

QUADRE 10
PAU, PMU I SUD PER NUCLIS
(Tamariu - Llafranc - Calella - Llofriu)
POUM 2012 - APROVACIÓ PROVISIONAL

NOM	ús	Sup.	Sostre	Index	Sostre residencial		Sostre	Densitat	nº Hab.	Zones verdes		Equipaments		Vialitat	
		(ha/m²)	(m2)	Edificabilitat	Lliure m2	Protecció m2	Altres m2	(hab/ha)	Total	%	m2	%	m2	%	m2
SUD 4.1 Cementiri de Calella	R	0,52	1040	0	1040	0	0	15	8	0	1820	0	0	0	1820
SUD 4.2 Carrer Sard	R	0,54	1281	0	1281	0	0	7	4	0	1350	0	0	0	810
SUD 4.3 Rambla del President Josep Tarradellas	R	1,85	4625	0	4625	0	0	9	16	0	2590	0	925	0	4440
Total SUD		2,91	6946		6946	0	0		28		5760		925		7070
PMU a2.5 Hotel Riera Mas del Llor	H	11147	2787	0,25	0	0	2787	0	0	44,50%	4960	0%	0	5,30%	591
PMU b3.2 Riera de Llafranc III	R	3383	2977	0,88	2977	0	0	50	17	27%	913	0%	0	25%	846
PMU a4.1 Carrers Gelpí - Tarrus	R	1626	1967	1,21	1672	0	295	100	16	0%	0	0%	0	21%	341
PMU b4.2 Cessió de vialitat i zona verda a la urb. El Golfet (Els Forcats)	R	4275	385	0,09	385	0	0	5	2	8%	342	0%	0	12%	513
PMU b4.3 Jardins Rubió i Tuduri	R	6823	2729	0,40	2729	0	0	32	22	0%	0	0%	0	0%	0
PMU b4.4 Moby Dick Est	R	21144	9726	0,46	9726	0	0	46	97	0%	0	0%	0	22%	4652
PMU b4.5 Hotel La Torre	H	4558	3191	0,70	0	0	3191	0	0	0%	0	0%	0	0%	0
PMU a4.6 Passeig de la Torre - Carrer St. Feliu de Guixols	R	3831	1916	0,50	1629	0	287	20	8	0%	0	0%	0	9,70%	372
*PMU a4.8 a/b Carrer Chopitea - Av. Antoni J. Rovira	R	14146	7780	0,55	7002	0	778	61	87	0%	0	0%	0	23%	3254
PMU a4.9 Moby Dick Oest	H	9816	4515	0,46	0	0	4515	0	0	0%	0	0%	0	10,00%	982
PMU a5.1 Barceloneta	R	10259	3078	0,30	2770	0	308	15	15	11%	1128	0%	0	17,00%	1744
PMU a5.2 Llofriu- Carrer del Ramal	H	7567	3715	0,49	0	0	3715	0	0	20%	1513	0%	0	3,70%	280
Total PMU		98575	44766		28890	0	15876		264		8858		0		13573
*PAU a2.1 Aigua Xelida	R	30028	8108	0,27	7703	0	405	11	33	24%	7207	0%	0	10%	3003
PAU a2.2 Carrer Aiguablava-Carrer Muga	R	1350	540	0,40	432	0	108	26	4	36%	486	0%	0	44%	594
PAU a2.3 Riera Mas del Llor Oest	R	9804	4809	0,49	0	0	4809	0	0	80%	7843	0%	0	8%	784
PAU b2.4 Carrer del Cau	R	3341	1002	0,30	1002	0	0	9	3	0%	0	0%	0	25%	835
PAU a2.5 Hotel Aigua Xelida	H	22249	5200	0,23	0	0	5200	0	0	34%	7565	0%	0	20%	4450
PAU a2.6 Carrers Tordera - El Salvador	R	16908	3720	0,22	3720	0	0	7	12	22%	3720	0%	0	23%	3889
PAU a2.7 Riera Mas del Llor est	R	28744	5515	0,19	4136	0	1379	5	14	29%	8336	5%	1437	22%	6324
PAU b3.1 Carrers Pella i Forgas	R	2509	953	0,38	953	0	0	16	4	0%	0	0%	0	37%	928
PAU a3.2 a/b Carrer Mèxic a Urb. Sant Sebastià	R	17875	1788	0,10	1788	0	0	3	6	63%	11261	0%	0	11%	1966
PAU b3.3 Carrers Punta d'en Blanc 1	R	1042	292	0,28	292	0	0	6	1	0%	0	0%	0	60,70%	632
PAU a3.4 Hotel al carrer Farena	H	18351	2753	0,15	0	0	2753	0	0	30%	5505	0%	0	10%	1835
PAU b3.5 Carrer del Migjorn	R	3162	873	0,28	873	0	0	6	2	0%	0	0%	0	8%	253
PAU a3.6 Hotel Coral	H	1561	1873	1,20	0	0	1873	13	2	0%	0	0%	0	21,55%	336
*PAU a3.8 Muntanya de Sant Sebastià	R	87737	10050	0,11	10050	0	0	6	50	58%	50887	0%	0	6%	5264
PAU b3.9 Carrer Punta d'en Blanc 2	R	1854	519	0,28	519	0	0	6	1	0%	0	0%	0	26,90%	499
PAU a3.10 Carrer de Prudenci Bertrana	R	9592	2600	0,27	2600	0	0	21	20	40,0%	3837	0%	0	8,1%	777
*PAU b3.11 Riera de Llafranc II	R	2818	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0%	0	0,00%	0
PAU a4.2 Av Costa de la Llum	R	3455	1106	0,32	1106	0	0	12	4	0%	0	0%	0	20%	691
PAU a4.6 Jardí Botànic	R	3859	1757	0,46	1757	0	0	109	42	0%	0	0%	0	0%	0
PAU a4.7 Canadell 1	R	16051	4807	0,30	4807	0	0	31	50	0%	0	0%	0	42%	6741
PAU a4.8 Canadell 2	R	2039	612	0,30	612	0	0	20	4	0%	0	0%	0	9%	184
PAU a4.9 a/b Carrers Tarrús - Cant dels Ocells	R	1656	900	0,54	900	0	0	54	9	43,54%	721	0%	0	0%	0
PAU b4.10 Jardí botànic - Miranda	R	4300	1771	0,41	1771	0	0	9	4	0%	0	0%	0	31%	1333
Total PAU		260257	53440		37318	0	16122		232		100161		1437		38316
Total altres nuclis		387932	105152		73154	0	31998		524		114779		2362		58960

* Les fitxes amb un asterisc estan conservades a efectes de delimitació de l'àmbit o sector, i els seus paràmetres apareixen en vermell.