

QUADRE 9
PAU, PMU I SUD PER NUCLIS
(Palafrugell vila)
APROVACIÓ PROVISIONAL

NOM	ús	Sup.	Sostre	Index	Sostre residencial			Sostre	Densitat	nº Hab.	Zones verdes		Equipaments		Vialitat	
		(ha/m²)	(m2)	Edificabilitat	Lliure m2	Protecció m2	Altres m2	(hab/ha)	Total	%	m2	%	m2	%	m2	
SUD 1.1 Piverd Est	R	1,32	5940	0,45	3582	1764	594	35	46	20%	2640	10%	1320	20%	2640	
SUD 1.2 Els Forns	M	2,30	9200	0,4	2466	1215	5520	18	41	15%	3450	20%	4600	20%	4600	
SUD 1.4 El Terme	R	2,51	11295	0,45	6811	3355	1129	35	88	18%	4518	15%	3765	17%	4267	
SUD 1.5 Territori La Costa	M	6,30	28350	0,45	13296	6549	8505	25	158	20%	12600	12%	7560	20%	12600	
*SUD 1.7 a/b Casal - Bruguero Est	R	5,59	30745	0,55	19569	9639	1537	65	365	20%	11180	20%	11180	20%	11180	
SUD 1.8 Coll de la Morena 1	R	7,55	22650	0,3	14417	7101	1132	20	151	20%	15100	7%	5285	25%	18875	
*SUD 1.13 Circumval·lació Nord	AE	17,92	68096	0,38	0	0	68096	0	0	11%	19712	22%	39424	17%	30464	
SUD 1.14 Creu Roquinyola est	M	3,10	13950	0,45	6543	3222	4185	27	84	10%	3100	10%	3100	30%	9300	
SUD 1.15 Creu Roquinyola oest	M	5,09	22905	0,45	9208	4535	9162	25	127	22%	11198	10%	5090	18%	9162	
SUD 1.16 Coll de Morena 2 sud	R	7,14	28560	0,4	15308	7540	5712	25	179	22%	15708	10%	7140	20%	14280	
SUD 1.17 Coll de Morena 2 nord	R	4,52	18080	0,4	9691	4773	3616	25	113	20%	9040	12%	5424	20%	9040	
SUD 1.18 Bruguero sud-est	R	4,61	13830	0,3	8339	4107	1383	20	92	18%	8298	0%	0	18%	8298	
SUD 1.19 Bruguero sud-oest	R	3,98	11940	0,3	7200	3546	1194	20	80	18%	7164	12%	4776	20%	7960	
SUD 1.20 Ca l'Oleguer Oest	AE	0,95	3600	0,42	0	0	3600	0	0	22%	2085	0%	0	28%	2665	
SUD 1.21 Ca l'Oleguer Est	M	2,89	15650	0,54	4194	2066	9390	18	52	10%	2890	17%	4985	23%	6575	
Total SUD		75,77	304791		120624	59412	124755		1576		128683		103649		151906	
PMU a1.2 Fàbrica Vigas	AE	2792	4188	1,50	0	0	4188	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	
PMU a1.3 Plaça de la Bòbila	R	6771	7787	1,15	4361	1869	1557	90	61	5%	339	0%	0	30%	2031	
PMU b1.4 Convent dels Carmelites	Rc	6370	5096	0,80	0	0	5096	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	
PMU a1.5 Energia	R	9536	9536	1,00	6675	2861	0	90	86	18%	1716	11%	1049	25%	2384	
PMU a1.6 Carrers Pi i Margall - Manufactures del Suro	R	2850	2423	0,85	1527	654	242	84	24	40,20%	1146	0%	0	17,70%	504	
PMU a1.7 Carrers Pi i Margall - Roses -Torrent	R	6450	6450	1,00	4064	1742	645	99	64	33,50%	2161	0%	0	29,70%	1916	
PMU b1.8 Carrers Torroella - Marçal de la Trinxeria	AE	2937	3524	1,20	705	0	2819	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	
PMU a1.9 a/b Mas Mascort Nord - Camí Fondo	R	5728,5	5156	0,90	3609	1547	0	98	56	0%	0	22%	1260	42%	2406	
PMU a1.10 a/b Carrers Pi i Margall Nord Est - Manuel Viusà	R	12934	5174	0,40	3260	1397	517	40	52	49,50%	6402	12,10%	1565	23,20%	3001	
PMU a1.13 Paratge Can Salgues	R	20001	7000	0,35	4410	1890	700	28	56	20%	4000	9%	1800	24%	4800	
PMU a1.14 El Bruguero Nord	R	14752	5163	0,35	3253	1394	516	35	51	0%	0	19%	2803	17%	2508	
PMU a1.16 Carrers Pi i Margall - L'Escala	R	2416	2054	0,85	1294	555	205	83	20	41,30%	998	0%	0	19,60%	474	
PMU a1.17 Carrer Pi i Margall	R	839	713	0,85	449	192	71	83	7	51,70%	434	0%	0	6,30%	53	
PMU a1.18 Carrer Pi i Margall - Roses	R	798	678	0,85	427	183	68	88	7	31,40%	251	0%	0	25,60%	204	
Total PMU		95175	64942		34034	14284	16624		484		17446		8477		20281	
PAU a1.1 a/b Cessió zona verda solars carrer Tarongeta	R	2888	3321	1,15	2092	897	332	114	33	25%	722	0%	0	30%	866	
*PAU a1.2 a/b Carrer Flaçà - La Punxa + turó del Bruguero	R	17458	2618	0,15	0	735	0	21	37	68%	11871	11%	1920	13%	2270	
PAU a1.3 Carrer Flaçà - Coll de Morena	R	4925	1231	0,25	862	369	0	12	6	5%	246	0%	0	15%	739	
PAU a1.4 Plaça del Parlament	R	708	998	1,41	559	240	200	169	12	53%	375	0%	0	0%	0	
PAU a1.7 Carrers de la Font - Girona - Clavé	R	2102	2943	1,40	1854	795	294	140	29	36%	757	0%	0	8%	168	
PAU a1.10 Carrers Torres Jonama - Girona	R	1598	2397	1,50	1343	576	479	120	19	0%	0	6%	96	36%	575	
PAU a1.11 Av. Espanya - Av. Generalitat	R	8864	4975	0,56	3135	1344	497	42	37	13,87%	1229	7,42%	658	44,63%	3956	
PAU a1.14 Comercial de Laminados	R	7512	5401	0,72	3403	1458	540	72	54	11%	826	19%	1427	32%	2404	
PAU a1.18 Torroella - Mestre Sagrera	R	3882	9381	2,42	5254	2252	1876	263	87	0%	0	0%	0	37,2%	1444	
PAU b1.24 Regularització solars Juan de Herrera-Sagunto-Genís i Sagrera	R	894	1761	1,97	1761	0	0	220	20	0%	0	0%	0	27%	241	
PAU b1.25 Reparcel·lació PERI Cementiri Vell	R	762	1524	2,00	1524	0	0	180	14	0%	0	0%	0	37%	282	
PAU b1.32 Carrers de Palamós - Av. del Carrilet	R	857	1680	1,96	1680	0	0	180	15	0%	0	0%	0	25%	214	
PAU b1.33 Barri del Ninot	R	10379	4982	0,48	4982	0	0	14	15	0%	0	0%	0	19%	1972	
PAU b1.34 Carrer de la Bisbal	R	958	728	0,76	728	0	0	109	10	18%	172	0%	0	36%	345	
PAU b1.36 Torroella-Torres i Jonama	R	1156	3849	3,33	3272	0	577	308	36	0%	0	0%	0	29%	335	
PAU b1.37 Carrers Torroella-Vilar	R	206	338	1,64	254	0	84	153	3	0%	0	0%	0	60%	124	
PAU b1.38 Camí Fondo	R	4019	960	0,24	960	0	0	12	5	0%	0	19,09%	767	32,45%	1304	
PAU a1.39 a/b Bruguero sud - Pozo Alcón	R	1851	510	0,28	510	0	0	11	2	0%	0	43%	796	23%	426	
PAU b1.42 carrer del Solsonès	R	985	2693	2,73	2693	0	0	305	30	0%	0	1,6%	16	23,9%	235	
PAU a1.43 av. Josep Pla	R	975	861	0,88	452	194	215	72	7	37,90%	370	0,0%	0	27,8%	271	
*PAU a1.44 Plaça Mil·lenari	R	3014	1176	0,39	0	0	1176	0	0	10,79%	325	0,0%	0	8,9%	268	
*PAU b1.45 La Cruïlla	R	11708	0	0	0	0	0	0	0	31,00%	3629	4,0%	468	30,0%	3512	
*PAU b1.46 Paratge Can Salgues II	R	66185	30445	0,46	0	0	30445	39	260	37,90%	25084	0,0%	0	20,8%	13766	
*PAU b1.47 Piverd Sud	R	61372	0	0	0	0	0	0	0	31,50%	19332	17,0%	10433	19,0%	11661	
Total PAU		215258	84772		37318	8860	36715		731		64940		16582		47380	
Total nucli de Palafrugell		1068133	454505		191976	82556	178094		2791		211070		128708		219566	

* Les fitxes amb un asterisc estan conservades a efectes de delimitació de l'àmbit o sector, i els seus paràmetres apareixen en vermell.