



URBÀ URBANITZABLE I NO URBANITZABLE Espais il·lisos

- S. Sistemes**
 - SX. VIARI**: SX1 Xarxa territorial bàsica, SX2 Xarxa bàsica local, SX3 Xarxa complementària, SX4 Xarxa peatonal, SX5 Àrea aparcament, SXr Xarxa rural.
 - SE. EQUIPAMENTS**: SE1 Docent, SE2 Sanitari - assistencial, SE3 Administratiu - proveïment, SE4 Cultural - social - religiós, SE5 Esportiu, SE7 Reserva - sense ús assignat.
 - SP. PORTUARI**
 - SH. HIDROGRÀFIC**
 - SC. COSTANER**
 - SV. ESPAIS VERDS**: SV1 Parcs territorials, SV2 Parcs urbans.
- URBA Equips i serveis**
- R. Residencial**
 - R1. NUCLI ANTIC**: R10 Regulació edificació existent, R11 Illa compacta.
 - R2. URBÀ TRADICIONAL**: R20 Regulació edificació existent, R21 Illa compacta, R22 Illa tancada, R23 Nucli rural.
 - R5. CASES AGRUPADES**: R50 Regulació edificació existent, R51 Parcel·la mínima 800 m², R52 Parcel·la mínima 2000 m², R53 Configuració unívoca.
 - R6. CASES AÏLLADES**: R60 Regulació edificació existent, R61 Parcel·la mínima 250 m², R62 Parcel·la mínima 400 m², R63 Parcel·la mínima 800 m², R64 Parcel·la mínima 1500 m², R65 Parcel·la mínima 3000 m².
 - R3. ORDENACIÓ TANCADA**: R30 Regulació edificació existent, R31 Illa compacta, R32 Illa tancada.
 - R4. ORDENACIÓ OBERTA**: R40 Regulació edificació existent, R41 Parcel·la mínima 800 m².

A. Activitat econòmica

- A1. INDUSTRIAL**: A10 Regulació edificació existent, A11 Edificació aïllada parcel·la mitjana, A12 Edificació aïllada parcel·la gran, A13 Edificació entre mitgeres.
- A2. SERVEIS**: A20 Regulació edificació existent, A21 Residencial temporal, A22 Terciari / Comercial, A23 Dotacions socioculturals, A24 Lúdic / Recreatiu.

M. Mixtos i altres

- M1. Transformació**
- M2. Conservació**
- M3. Mixtos**

D. Urbanitzable

- D1. Desenvolupament residencial**
- D2. Desenvolupament activitat econòmica**
- D3. Desenvolupament mixt**

PROTECCIÓ PATRIMONIAL

- Ajuntament de Palafrugell**

DELIMITACIONS

- Àmbit cautelar**
- Terme municipal**
- Línia de sòl urbà i urbanitzable**
- Camí de Ronda**
- Front homogeni**
- Línia marítimo-terrestre**
- Carril bici**
- Àmbits SUD, PMU, PAU**
- Àmbits PEU, SUD, PMU pends de planejament derivat**
- Habitatge protegit**
- Protecció ambiental**

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
Aprovació provisional - Octubre 2014

o.2 Planejament urbanístic. Sòl urbà i urbanitzable.

1 Qualificació del sòl urbà i urbanitzable.

Aquest plànol incorpora l'esmena derivada de l'informe de la Direcció General de