



<p>S. Sistemes</p> <p>SX. VIARI SX1 Xarxa territorial bàsica SX2 Xarxa bàsica local SX3 Xarxa complementària SX4 Xarxa peatonal SX5 Àrea aparcament SXr Xarxa rural</p> <p>SP. PORTUARI</p> <p>SH. HIDROGRÀFIC</p> <p>SC. COSTANER</p> <p>SV. ESPAIS VERDS SV1 Parc territorial SV2 Parc urbans SV3 Places i jardins urbans</p>	<p>SE. EQUIPAMENTS</p> <p>SE1 Docent SE2 Sanitari - assistencial SE3 Administratiu - proveïment SE4 Cultural - social - religiós SE5 Esportiu SE7 Reserva - sense ús assignat</p> <p>ST. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS</p> <p>ST1 Aigua ST2 Energia ST3 Depuració ST4 Residus ST6 De nova creació / Reserva</p> <p>SD. HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC</p>	<p>R. Residencial</p> <p>R1. NUCLEU ANTIC R10 Regulació edificació existent R11 Illa compacta</p> <p>R2. URBÀ TRADICIONAL R20 Regulació edificació existent R21 Illa compacta R22 Illa tancada R23 Nucli rural</p> <p>R3. ORDENACIÓ TANCADA R30 Regulació edificació existent R31 Illa compacta R32 Illa tancada</p> <p>R4. ORDENACIÓ OBERTA R40 Regulació edificació existent R41 Parcel·la mínima 800 m² R42 Parcel·la mínima 2000 m² R43 Configuració unívoca</p>	<p>R5. CASES AGRUPADES R50 Regulació edificació existent R51 Parcel·la mínima 800 m² R52 Parcel·la mínima 2000 m² R53 Configuració unívoca</p> <p>R6. CASES AIL·LADES R60 Regulació edificació existent R61 Parcel·la mínima 250 m² R62 Parcel·la mínima 400 m² R63 Parcel·la mínima 800 m² R64 Parcel·la mínima 1500 m² R65 Parcel·la mínima 3000 m²</p> <p>Condicionis a) Protecció nivells 1 i 2 b) Consolidació volumètrica c) Usos específics</p>	<p>A. Activitat econòmica</p> <p>A1. INDUSTRIAL A10 Regulació edificació existent A11 Edificació aïllada parcel·la mitjana A12 Edificació aïllada parcel·la gran A13 Edificació entre mageres</p> <p>A2. SERVEIS A20 Regulació edificació existent A21 Residencial temporal A22 Terciari / Comercial A23 Dotacions socioeducatives A24 Lúdic / Recreatiu</p>	<p>M. Mixtos i altres</p> <p>M1. Transformació</p> <p>M2. Conservació</p> <p>M3. Mixtos</p>	<p>D. Urbanitzable</p> <p>D1. Desenvolupament residencial</p> <p>D2. Desenvolupament activitat econòmica</p> <p>D3. Desenvolupament mixt</p>	<p>PROTECCIÓ PATRIMONIAL</p> <p>Àmbit cautelar Element singular</p> <p>Front homogeni Testeres</p> <p>Nivells de protecció: 1 Protecció integral 2 Protecció del tipus 3 Protecció ambiental 4 Adequació ambiental</p>	<p>DELIMITACIONS</p> <p>Terme municipal Línia de sòl urbà i urbanitzable Camí de Ronda Línia marímito-terrestre</p> <p>Camí bici</p> <p>Àmbits SUD, PMU, PAU</p> <p>Àmbits PEU, SUD, PMU pendents de planejament derivat</p> <p>Habitatge protegit</p> <p>Potenciació econòmica</p>	<p>Escala: 1/1.000</p>		<p>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL</p> <p>Ajuntament de Palafrugell</p> <p>Aprovació provisional - Octubre 2014</p> <p>o.2 Planejament urbanístic. Sòl urbà i urbanitzable.</p> <p>2 Qualificació del sòl urbà i urbanitzable.</p> <p>Aquest pla incorpora l'esmena derivada de l'informe de la Direcció General de Sostenibilitat de Costas y el Mar sobre la franja de servitud de protecció</p> <p>L'Alcalde, Serveis Tècnics,</p>
--	--	---	--	---	--	---	---	--	------------------------	--	---