



Certificat

Identificació

Òrgan: Ple

Títol: REVISIÓ PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ D'INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI HISTÒRIC . PEPIPHP

Núm. exp.: 1/2024 de Plans Especials Urbanístics

Ref.:

Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

Certifico

Que el/la Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 30/04/2024 ha adoptat l'acord que es transcriu literalment, en la seva part necessària:

Relació de fets

- 1- El Pla Especial de Protecció i Intervenció del Patrimoni Històric de Palafrugell (PEPIPHP) va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en data 24 d'octubre de 1990. Una posterior revisió va ser aprovada per la citada Comissió en data 19 de desembre de 2007, que es correspon amb el Pla vigent.
- 2- L'equip tècnic format per les arquitectes senyores Anna Maria Albó Riera i Carme Bosch Arauz, donant compliment a l'encàrrec municipal, ha redactat una segona revisió d'aquest Pla.
- 3- La nova revisió del PEPIPHP ve motivada, bàsicament, per l'adequació a les legislacions vigents i per millorar aspectes de la normativa.
- 4- En data 25 d'abril de 2024 l'Arquitecte Municipal va emetre informe favorable per a la seva aprovació inicial, com també han fet el tècnic superior jurídic i el secretari de l'Ajuntament.
- 5- Atès dictamen favorable emès per la Comissió Informativa de Territori en la sessió celebrada el 24 d'abril de 2024.

Fonaments de dret

Els articles 67, 69, 78, 80, 85, 96 i 101 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC); els articles 92 a 94, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC); el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palafrugell (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 22 de gener de 2015 i publicat en el DOGC en data 30 de març de 2015; i el Pla Especial de Protecció i Intervenció del Patrimoni Històric de Palafrugell (PEPIPHP).

Acords

Primer.- Aprovar inicialment la segona revisió del Pla Especial de Protecció i Intervenció del Patrimoni Històric de Palafrugell (PEPIPHP), redactat per l'equip tècnic format per les arquitectes senyores Anna Maria Albó Riera i Carme Bosch Arauz.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública, pel termini de 3 mesos, mitjançant anunci en



el BOP de Girona, en el Punt Avui, en l'e-Tauler i a la seu electrònica de l'Ajuntament, a fi i efecte que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i aduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

Tercer.- Notificar aquests acords als titulars dels béns que s'incorporin mitjançant Fitxa individualitzada a través d'aquesta revisió en el Pla Especial de Protecció i Intervenció del Patrimoni Històric de Palafrugell (PEPIPHP), i als titulars dels béns en que a través d'aquesta revisió s'incrementi el seu règim de protecció, als efectes que puguin informar-se sobre les repercussions del nivell de protecció i formular al·legacions.

Quart.- Trametre una certificació d'aquest acord, un exemplar diligenciat de la Revisió del Pla especial i una còpia de l'expedient administratiu d'aprovació, als Serveis Territorials de Cultura a Girona, perquè emetin un informe sobre el seu contingut.

I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat.