



Certificat

Identificació

Òrgan: Ple

Títol: Mesura de suspensió de tramitacions urbanístiques, vinculada a la tramitació de la revisió del PEPIHP

Núm. exp.: 1/2024 de Plans Especials Urbanístics

Ref.: DGIM

Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

Certifico

Que el/la Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 28/05/2024 ha adoptat l'acord que es transcriu literalment, en la seva part necessària:

Relació de fets

1.- En data 30 d'abril de 2024 el ple municipal va acordar aprovar inicialment la Revisió del PEPIHP i sotmetre'l a exposició pública pel termini de tres mesos.

2.- En aquest document es preveu incorporar nous béns protegits i també modificar el règim de protecció de béns inclosos en el PEPIH vigent. S'ha elaborat un document per les redactores de la revisió del Pla especial amb identificació dels béns de nova incorporació i els que veuen incrementat el règim de protecció als efectes d'acordar la suspensió de tramitacions urbanístiques que puguin contradir la revisió del PEPIH.

3.- En data 22 de maig de 2024 s'ha emès informe per la secretaria municipal favorable a l'aprovació de la suspensió.

Fonaments de dret

- Els articles 73 i 74 del DL1/2010, de 3 d'agost, de TRLUC
- Els articles 102 i 103 del Decret 305/2006, RLUC
- Els articles 52 i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de TRLUC

Per tot això exposat s'adopten els següents

Acords

Primer. Acordar, en virtut del que disposa l'article 73 del DL 1/2010, de 3 d'agost, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els elements que canvien de règim jurídic segons la Revisió del PEPIH aprovada inicialment pel Ple municipal en data 30 abril de 2024, d'acord amb el plànol de suspensió que consta a l'expedient, sense perjudici del que disposa l'article 102, apartat 4 del Decret 305/2006. Els efectes de la suspensió de tramitacions i llicències s'extingiran en els supòsits previstos en l'article 103.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).



Segon. - Publicar aquest acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix l'expedient en tramitació així mitjançant edictes al tauler d'anuncis de l'Ajuntament (*etauler*), incloent el plànol de suspensió segons la documentació obrant en l'expedient. L'anunci i la documentació s'haurà de poder consultar a la pàgina web municipal i a les oficines municipals.

Tercer.- Notificar l'acord als tècnics redactors del projecte, i als interessats en expedients en curs que resultin afectats per aquesta suspensió.

I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat.