

C19 Vila-seca:

CARRER FRANCESC LAYRET
CARRER VILA-SECA



C 19 Vila-seca

E. 1/1000

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS

- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL
- ESPAI LLIURE CATALOGAT



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-19	CONJUNT - Veïnat
DENOMINACIÓ	VILA-SECA	
ADREÇA	c. de Vila-seca, de Núria, de Francesc Layret	
PARCEL·LA		
NUCLI	Vila-seca	
ÈPOCA	Teixit d'època medieval / Edificacions s. XVI-XVII, XVIII i XIX.	
ESTIL	popular	
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Antic veïnat agrícola avuit totalment unit als creixements moderns de l'extrem de llevant de la vila. Els casalots i masies s'estructuren al llarg de camins, a cada costat de la riera de Vila-seca, sobre la qual hi ha dos ponts moderns. L'eix principal és el traçat sinuós d'un antic camí.

L'element més notable del conjunt arquitectònic és la torre de Vila-seca, al costat dret de la riera, torre de defensa cilíndrica d'una masia, de la qual és l'única part que resta.

En aquest mateix costat de la riera, a la Ronda de Vila-seca, d'entre el grup de cases i petits masos destaquen:

- La núm. 4, casa molt degradada, que conserva algunes obertures de pedra (s. XVII o XVIII).
- La núm. 7, que manté l'estructura de mas de planta i pis, de tres crugies amb teulat de doble vessant.
- La núm. 20, casa de planta i pis, de dues crugies amb obertures de pedra amb grans llindes (s. XVIII).
- La núm. 9, modest casalot d'una sola crugia (s. XIX). Totes han sofert alteracions.

Al costat esquerre de la riera hi destaca:

Carrer Núria:

- Casa núm. 1, petita masia de tres crugies del segle XVIII o XIX amb reformes i cossos afegits.

Carrer Francesc Layret:

- Casa núm. 2, amb porta i finestra de llinda sobre mènsules a la façana principal, a migdia (s. XVI o XVII) i la resta molt reformada.

- Masia situada a l'extrem de migdia d'aquest carrer i del veïnat, que té diversitat de volums per les successives ampliacions; s'hi distingeix una part més vella amb antiga façana a llevant, amb finestra de llinda sobre mènsules i aparell molt rústeg; el cos afegit a ponent amb la façana actual (s. XVIII) ha estat molt transformat per obres recents.

El conjunt es complementa amb les velles parets de tanca i contenció de marges dels diferents espais entre les cases i la rodalia i amb la vegetació dels marges dels terrenys i del mur de la riera.

Separat del nucli principal del veïnat vers el nord, a l'altre costat del camí vell de Tamariu, ja en terme de Begur, hi ha l'agrupament format per Can Belluga i Cal Monestrell. El primer mas té una part antiga de planta en L, amb obertures de pedra i restes d'arrebossat en els quals hi ha pintat l'any 1813. Hi ha una gran ampliació més tardana vers migdia. El segon mas és més modern (s. XIX o XX); s'afegeix a llevant, perpendicularment.

A Vila-seca és interessant conservar la vegetació dels marges i de la riera, on hi ha bastants grups de lledoners.

També és interessant respectar el traçat del camí principal que travessa el veïnat i dels altres camins que hi donen, els quals configuren la distribució dels edificis i elements arquitectònics que delimiten patis i horts. A uns 500 m del veïnat cap al nord, es conserva molt degradat i convertit en torrent, un tram amb pendent de l'antic camí, que té un empedrat molt ferm i ben conservat, fet amb pedres de mida mitjana sense treballar, curosament col·locades, amb un extrem acabat en pedres grans, aliniades (la seva època és difícil de precisar). Aquesta resta ja és dins del paratge del Coniell. Entre aquest empedrat i el camí de Tamariu hi ha un petit pont, d'accés als camps, sobre un torrent, al costat del camí, d'aspecte força arcaic, fet de pedres i morter i volta de canó. A prop hi ha un molí de pouar, metàl·lic, datat l'any 1926 a la torreta.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

El camí que travessa Vila-seca és d'origen molt antic, com a mínim medieval. Portava des del costat de la plana de l'Aubi cap a Begur. És el mateix camí que travessava el veïnat de Santa Margarida. Com en aquest lloc, a Vila-seca hi ha indicis que permeten suposar que el veïnat s'emplaça al mateix lloc que una antiga vil·la rural d'època romana: el topònim, la troballa de "tegulae" prop de la torre, com els fragments encastats a les parets de tanca i en murs del costat esquerre de la riera.

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

- BADIA, Joan: L'arquitectura medieval de l'Empordà. Diputació provincial de Girona. Girona. 1977-1981.

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT BCIL

TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació	
DINS DE L'ÀMBIT	Unitat arqueològica de Vila-seca A-16. Hi ha els següents edificis catalogats: Torre de Vila-seca, núm. 88, Masia, núm. 187.	

ASPECTES A PROTEGIR

Conjunt urbà. Trama urbana, parcel·lari, tipologies edificatòries. Riera i vegetació de ribera. Camí de Santa Margarida a Vila-seca i a Begur, amb trams pavimentats, i antic pont.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veure determinacions específiques per a cada edifici. Recuperació i condicionament de la riera i la vegetació de ribera. Recuperació del camí de Santa Margarida a Vila-seca i a Begur. Urbanització del conjunt.

Veïnat de Vila-seca



riera de Vila-seca



torre de Vila-seca, ronda de Vila-seca, 1
Fitxa nº 88
Nivell 1



mas C/ Francesc Layret 14-20, cantonada C/ Gavarres
nivell 2



C/ Francesc Layret, 10 i 12
nivell 3



C/ Francesc Layret, 6-8
nivell 3



mas C/ Francesc Layret, 2-4, cantonada C/ Núria 2
nivell 2



mas C/ Núria, 1, riera, C/ Montseny
Fitxa nº 187
nivell 2



rda. de Vila-seca, 2
nivell 3



mas rda. Vila-seca, 4- 6
nivell 2



mas rda. Vila-seca, 7
nivell 2



mas rda. Vila-seca, 9-11
nivell 3



rda. Vila-seca , 13-15
nivell 4

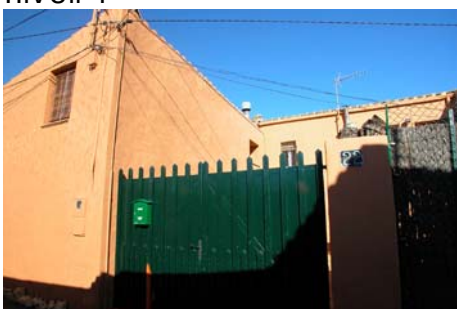


rda. Vila-seca, 26-28
nivell 4





rd a. Vila-seca, 24
nivell 4



rd a. Vila-seca nº 22
nivell 2 / 3



rd a. Vila-seca, 20
nivell 2



rd a. Vila-seca, 18
nivell 3

Carrer de Francesc Layret

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	45061A8	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
04	45061A8	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	4506101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
08	4506101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
10	4506102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació	Adequar color façana.	
12	4506103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació	Adequar color façana.	
14	4506104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
16-20	4506104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Rehabilitar façana.	

Carrer Núria

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	4607101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 187
02-04	45061A8	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		

Carrer de Vila-seca

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	4408108	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 88 Torre de Vila-seca
02	4508113	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
04-06	4508112	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	4408107	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
09	4408106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
11	4408105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
13	4408104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
15	4408103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
18A	4508108	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
20	4508106	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
22	4508105	VELL 2/ NIVELL	Protecció del tipus /Prote	Rehabilitació /Restitució o		
24	4508104	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
26	4508103	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
28	4508102	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		

C20 Port Bo:

CARRER BOFILL I CODINA

CARRER CHOPITEA

CARRER CODINA

CARRER GRAVINA

CARRER LLADÓ

CARRER MIRAMAR

CARRER NOI MENUT

CARRER PI ROIG

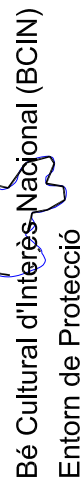
CARRER PRIMITIU GURÍ

CARRER de les VOLTES

PLAÇA de L'ESGLÉSIA

PLAÇA de PORT BO

PLAÇA de SANT PERE



E. 1/1200

1: PROTECCIÓ INTEGRAL
2: PROTECCIÓ DEL TIPUS

NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-20	CONJUNT - Barri de pescadors i d'estiueig
DENOMINACIÓ	CALELLA - PORT BO	
ADREÇA	c. de Bofill i Codina, Chopitea, Codina, de la Gravina, de les Voltes, de Miramar, Pirroig, Primitiu Gurí, del Noi Menut, places de l'Església, de Sant Pere, del Port Bo	
PARCEL·LA		
NUCLI	Calella	
ÈPOCA	Teixit s. XVIII-XIX / Edificacions s. XVIII-XIX-XX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Barri de pescadors que sorgí a partir del segle XVIII a l'entorn de les platges del Port Bo i del Canadell, i que disposava de serveis com ara Sa Perola, un salí i nombrosos guardabots. El conjunt s'estructura a partir de les Voltes, l'església de Sant Pere i del camí de Palafrugell (c. de Chopitea) . A finals del segle XIX començaren a aparèixer cases d'estiueig, bé aïllades, bé en filera com al passeig del Canadell. D'ençà d'aleshores el fenomen de l'estiueig i les segones residències no ha fet més que créixer i el nucli de Calella s'ha estès considerablement.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIN / BCIL
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2 Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació / Adequació
DINS DE L'ÀMBIT	Hi ha els següents edificis catalogats: Fitxes nº 108, 109, 110, 112, 167, 168, 170, 179.

ASPECTES A PROTEGIR

Conjunt històric de Calella, equipaments i edificis representatius o singulars. Trama i morfologia urbana.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

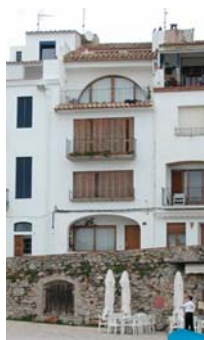
Veure determinacions específiques per a cada edifici o àmbit

Carrer de Bofill i Codina

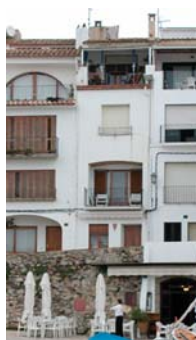
-imparells-



Nº 1
Nivell 2
Fitxa nº 112



Nº 3
Nivell 3



Nº 5
Nivell 3



Nº 7
Nivell 3



Nº 9
Nivell 3



Nº 9-11
Nivell 3



Nº 11
Nivell 3



Nº 13
Nivell 3



Nº 13
Nivell 3



Nº 15
Nivell 3



Nº 17
Nivell 3



Nº 19
Nivell 3



Nº 21
Nivell 4



Nº 23
Nivell 4



Nº 25
Nivell 4



Nº 27
Nivell 4



Nº 29
Nivell 4



Nº 31
Nivell 4



Nº 33
Nivell 4

Carrer de Bofill i Codina

-parells-



Nº 38
Nivell 4



Nº 36
Nivell 4



Nº 34
Nivell 4



Nº 32
aLC
Fitxa nº 179



Nº 30
Nivell 3



Nº 28
Nivell 3



Nº 26
Nivell 4



Nº 24
Nivell 3



Nº 22
Nivell 3



Nº 20
Nivell 3



Nº 18
Nivell 3



Nº 16
Nivell 3



Nº 14
Nivell 3



Nº 12
Nivell 3



Nº 10
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 8
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 6
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 4
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 2
Nivell 2
Fitxa nº 109

Carrer de Chopitea -imparells-



Nº 1
Nivell 2



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 4



Nº 7-9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4

Carrer de Lladó -parells-



Nº 10
Nivell 2



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 2



Nº 2
Nivell 2

Carrer de Chopitea

-parells- Carrer de Pirroig

-imparells-



N° 26
Nivell 4



N° 24
Nivell 4



N° 22
Nivell 4



N° 20
Nivell 4



N° 18
Nivell 3



N° 16
Nivell 3



N° 14
Nivell 3



N° 12
Nivell 2



N° 10
Nivell 2
Fitxa n° 168



N° 8
Nivell 4



N° 6
Nivell 4



N° 4
Nivell 2



N° 2
Nivell 4



Carrer de Pirroig
N° 1
Nivell 4



Carrer de Pirroig
N° 3
Nivell 4



Carrer de Pirroig
N° 5
Nivell 4

Carrer de Codina -imparells-



Nº 1
Nivell 3



Nº 3
Nivell 3



Nº 5-7
Nivell 4



Nº 9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4

Carrer de Codina -parells



Nº 18
Nivell 2



Nº 16
Nivell 3



Nº 14
Nivell 2



Nº 12
Nivell 3



Nº 10
Nivell 3



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 3

Carrer de la Gravina -imparells-



Nº 1
Nivell 3



Nº 1-3
Nivell 3



Nº 1-3-5
Nivell 3



Nº 7
Nivell 2
Fitxa nº 170



Nº 7
Nivell 2
Fitxa nº 170



Nº 9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4



Nº 13-15
Nivell 3

Carrer de la Gravina -parells-



Nº 20
Nivell 3



Nº 20
Nivell 3



Nº 18
Nivell 3



Nº 16
Nivell 3



Nº 14
Nivell 3



Nº 12
Nivell 3



Nº 10
Nivell 3



Nº 8
Nivell 3



Nº 6
Nivell 3



Nº 4
Nivell 3



Nº 2
Nivell 3

Carrer de Miramar

-imparells-



Nº 1
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 5
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 7
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 9
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 11
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 13
Nivell 3



Nº 15
Nivell 3



Nº 17
Nivell 3



Nº 19
Nivell 3



Nº 21
Nivell 3



Nº 23
Nivell 4



Nº 25
Nivell 3



Nº 27
Nivell 3



Nº 29
Nivell 2
Fitxa 179



Nº 29
Nivell 2
Fitxa 179



Nº 31
Nivell 2
Fitxa 179



Nº 33
Nivell 2



Nº 35
Nivell 4



Nº 37
Nivell 4

Carrer de Miramar

-parells-



Nº 10
Nivell 4



Nº 8
Nivell 4



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 3



Nº 6
Nivell 3



Nº 4
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4

Carrer del Noi Menut -imparells-



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 2
(Miramar, 33)

Carrer del Noi Menut -parells-



Nº 2
Nivell 2
Fitxa nº 179
(Miramar, 29-31; Bofill
i Codina, 32)



Nº 4
Nivell 2
Fitxa nº 179
(Miramar, 29-31; Bofill
i Codina, 32)

Plaça de l'Església



Nº 1
Nivell 4



Nº 2-3
Nivell 4



Nº 4-5
Nivell 4



Nº 6
Nivell 2
Fitxa nº 108

Port Bo



Nº 2
Nivell 2
Fitxa nº 109
(Bofill i Codina, 2)



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 4
Nivell 2
Fitxa nº 109
(Voltes, 5)

Carrer de Primitiu Gurí

-imparells-



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 3



Nº 5
Nivell 3



Nº 7
Nivell 4



Nº 9
Nivell 4

Carrer de Primitiu Gurí

-parells-



Nº 4-6
Nivell 3



Nº 2
Nivell 4

Plaça de Sant Pere



Nº 1
Nivell 4



Nº 2
Nivell 3



Nº 3
Nivell 4



Nº 4
Nivell 3



Nº 5-6
Nivell 4



Nº 7
Nivell 2



Nº 8
Nivell 2

Carrer de les Voltes -imparells-



Nº 1
Nivell 3
Fitxa nº 112



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 5
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 7
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 9
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 11
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 11
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 11
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 11
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 9
Nivell 2
Fitxa nº 109



Nº 7
Nivell 2
Fitxa nº 109

Carrer de les Voltes -parells-



Nº 16
Nivell 3



Nº 14
Nivell 3



Nº 12
Nivell 3



Nº 10
Nivell 3



Nº 8
Nivell 3



Nº 6
Nivell 1
Fitxa nº 110



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4

Carrer de Bofill i Codina

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5476202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 112
02	5576201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
03	5476203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació proporcions obertura P1P.	
04	5576202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
05	5476204	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució pla de façana P1P i adequació persianes de caixó.	
06	5576203	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
07	5476205	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació proporcions obertura P1P i persianes de caixó.	
08	5576204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
09	5476206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
10	5576205	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
11	5476207	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació persianes de caixó.	
12	5576206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
13	5476208	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
14	5576207	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
15	5476209	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
16	5576208	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
17	5476210	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació proporcions obertures, persianes de caixó i adequació persiana de tisora i rètol.	
18	5576209	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
19	5476211	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
20	5576210	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
21	5576102	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Extracció voladís de teula a PB.	
22	5576211	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
23	5576103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació persianes de caixó i color tendal.	
24	5576212	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color façana.	
25	5576104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació persianes de caixó.	
26	5576212	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restituir el color blanc al sòcol i a la canal de la cornisa, adequar portelles instal·lacions.	
27	5576105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendals, proporcions obertures i persianes de caixó.	
28	5576213	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
29	5576106	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendals, proporcions obertures, persianes de caixó i lloses balcons.	
30	5576214	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
31	5576107	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendals, proporcions obertures i persianes de caixó i restitució del pla de façana.	

32	5576215	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 179 Casa Guerín
33	5576108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendals, proporcions obertures i persianes de caixó i restitució del pla de façana.	
34	5576301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures, persianes de caixó, extreure aplacat PB.	
36	5576302	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures, persianes de caixó.	
38	5576303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes de caixó.	

Carrer de Chopitea

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5376304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
02	5477111	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color tendal, plans enretirats i proporció obertures.	
03	5376303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Recuperació de la identitat del parcel·lari original que es reflectirà en la composició de la façana.	
04	5477112	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequar proporcions finestra PB i persiana de caixó.	
05	5376303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Recuperació de la identitat del parcel·lari original que es reflectirà en la composició de la façana.	
06	5477113	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar llosets balcons, plans enretirats, proporció obertures i persianes enrotllables.	
07	5376105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
08	5477114	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporció obertures i persianes de caixó.	
09	5376105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
10	5477115	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 168
11	5376104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
12	5477116	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
13	5277108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
14	5477117	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar aplacat i color façana i plans enretirats. Supressió cos volat coberta i restitució cornisa.	
16	5477118	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions finestra PB, persianes de caixó. Supressió de la part d'obra de la barana. Igualar colors obertures.	
18	5477119	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions finestra PB, persianes de caixó. Supressió de la part d'obra de la barana. Igualar colors obertures.	
20	5477119	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color tendals Supressió voladís de teula damunt porta d'entrada. Adequar persianes de caixó, proporció obertures i vol balcons.	
22	5477120	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i pla enretirat.	
24	5477121	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar pla enretirat PB, proporcions obertura P1P, continuïtat cornisa.	
26	5477127	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes de caixó, proporcions obertura P1P, vol i cantell balcons.	

Carrer de Codina

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01-03	5476104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persiana de tisora.	
02	5576101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persianes de caixó.	
04	5576101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes de caixó i proporcions obertures.	
05-07	5477209	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar volades balcons i persianes de caixó.	
06	5577208	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendals i rètols. Restitució del pla de façana	
08	5577207	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació plans enretirats PB, persianes de caixó i color tendal.	
09	5477208	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució pla façana P1P. Adequar composició d'obertures segons eixos verticals i persianes de caixó.	
10	5577206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació plans enretirats PB, persianes de caixó i proporcions obertures.	
11	5477208	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució pla façana P1P. Composició d'obertures segons eixos verticals. Adequació persianes de caixó i aparell de refrigeració.	
12	5577205	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució del pla de façana a PB.	
14	5577204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
16	5577203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació aplacat PB i persianes de caixó.	
18	5577202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer plaça de l'Església

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5477208	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar pla enretirat PB.	Fitxa nº 108 Sant Pere de Calella
02-03	5477205	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04-05	5477204	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
06	5477301	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer de la Gravina

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01-03-05	5476105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequa persiana de tisora PB, persianes de caixó i planxa de coberta ondulada.	Fitxa nº 170 Salí de Calella
02	5476201	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
04	5476203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar pla enretirat PB i proporcions obertures.	
06	5476204	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
07	5476102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
08	5476205	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persianes de caixó.	
09	5476103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures i persianes de caixó.	
10	5476206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar composició d'obertures segons eixos verticals i persianes de caixó.	
11	5476104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures i persianes de caixó.	
12	5476207	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
13-15	5576101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
14	5476208	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
16	5476209	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
18	5476210	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persianes enrotllables i aplacat PB.	
20	5476211	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		

Carrer de Lladó

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	5376304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	5376304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	5376306	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
08	5376307	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
10	5376308	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer de Miramar

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5576201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
02	5575301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i portelles instal.lacions.	
03	5576202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
04	5575104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04	5575101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		Fitxa nº 109 Les Voltes
05	5576203	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequar color tendals.	
06	5575105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persiana de caixó.	Fitxa nº 109 Les Voltes
06	5575102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
07	5576204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequar persianes de caixó.	Fitxa nº 109 Les Voltes
08	5575103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
09	5576205	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
10	5575201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i persianes de caixó.	
11	5576206	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
13	5576207	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
15	5576208	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		Fitxa nº 179 Casa Guérin
17	5576209	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
19	5576210	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persiana de caixó àtic.	Fitxa nº 179 Casa Guérin
21	5576211	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color façana.	
23	5576212	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar colors façana i baranes, proporcions obertures i persianes de caixó.	Fitxa nº 179 Casa Guérin
25	5576213	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
27	5576214	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		Fitxa nº 179 Casa Guérin
29-31	5576215	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
33	5576307	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 179 Casa Guérin
35	5576306	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures, persianes enrotllables i pla enretirat.	
37	5576305	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures.	

Carrer del Noi Menut

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5576301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes enrotllables i aplacat PB.	Fitxa nº 179 Casa Guérin
02	5576215	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
03	5576308	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		Fitxa nº 179 Casa Guérin
04	5576215	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05	5576307	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer de Pirroig

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5477110	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació tendal, proporcions obertures, persianes de caixó.	
03	5477109	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	5477108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació tendals, proporcions obertura P1, cantell llosa balcó i persianes de caixó.	

Carrer plaça del Port Bo

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	5576201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 112
03	5476304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
04	5476305	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes

Carrer de Primitiu Guri

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5575201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, persianes de caixó i proporcions obertures.	Fitxa nº 167 Guarda bots
02	5575103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
03	5575202	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color façana.	
04-06		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
05	5575203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
07	5575204	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i persianes de caixó.	
09	5575205	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana.	

Carrer plaça de Sant Pere

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5476101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color de façana, composició de façana, persianes de caixó, balcó P2P i voladís coronament.	
02	5476107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions finestra PB, persiana de caixó i portelles instal·lacions.	
03	5476106	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color tendals, persianes de caixó, llosa balcó P2P i portelles instal·lacions.	
04	5476105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions finestra P1P, persianes de caixó i portelles instal·lacions.	
05	5376406	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color tendal, proporcions obertures i persianes de caixó.	
06	5376406	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar composició obertures segons eixos verticals, persianes de caixó i aparell de refrigeració.	
07	5376405	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
08	5376405	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer de les Voltes

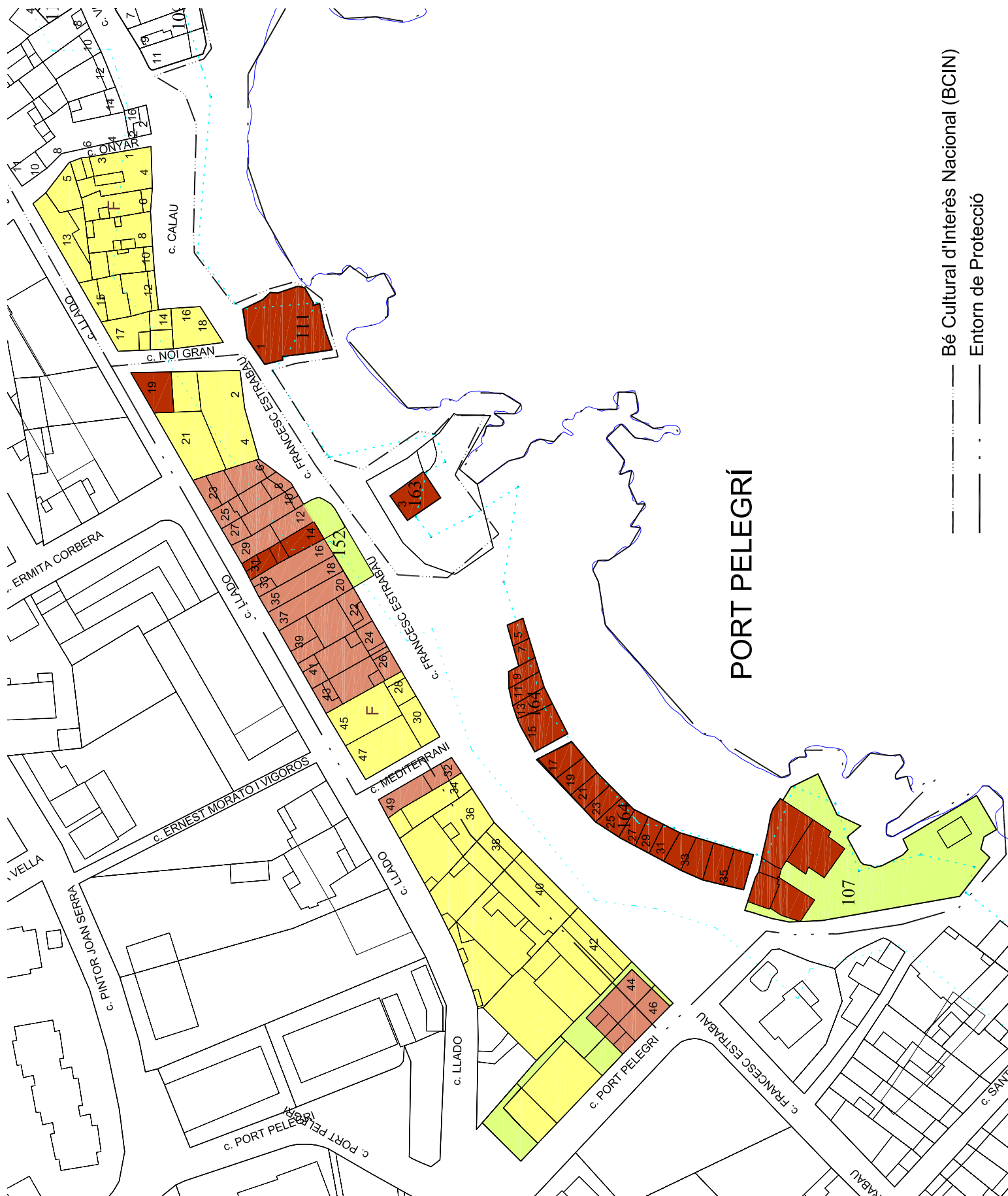
NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5476201	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució eix vertical de composició de les obertures i adequació persianes de caixó.	Fitxa nº 112
02	5376407	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures i volada balcons.	
03	5476202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	5376404	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	5476306	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
06	5376408	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 110 Sa Perola
07	5476303	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 109 Les Voltes
08	5376409	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar marquesina PB.	Fitxa nº 109 Les Voltes
09	5476302	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10	5376410	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color tendals. Restitució proporcions obertura P1P. Adequar volada balcons, baranes i aparell refrigeració.	
11	5476301	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
12	5376411	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució del pla de façana en el buit enretirat de la P1P. Adequació volada balcons i aparell refrigeració.	Fitxa nº 109 Les Voltes
14	5376412	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució del pla de façana en el buit enretirat de la P1P. Adequació cantell lloses balcons.	
16	5376413	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució color blanc façana.	

C21 Port Pelegrí:

CARRER de CALAU

CARRER d'ESTRABAU

CARRER de LLADÓ



— Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN)
 — Entorn de Protecció

C 21 CALELLA: Port Pelegrí

E. 1/1200

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS

- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL
- ESPAI LLIURE CATALOGAT



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-21	CONJUNT - Barri de pescadors i d'estiueig
DENOMINACIÓ	CALELLA - PORT PELEGRÍ	
ADREÇA	c. d'en Calau, de Francesc Estrabau, de Lladó	
PARCEL·LA		
NUCLI	Calella	
ÈPOCA	Teixit s. XIX / Edificacions s. XVIII-XIX-XX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Barri de pescadors que sorgí a partir del segle XVIII a l'entorn de les platges del Port Bo i del Canadell, i que disposava de serveis com ara Sa Perola, un salí i nombrosos guardabots. El conjunt s'estructura a partir de les Voltes, l'església de Sant Pere i del camí de Palafrugell (c. de Chopitea). A finals del segle XIX començaren a aparèixer cases d'estiueig. El nucli s'estengé per les cales veïnes de Sant Roc i Port Pelegrí. D'ençà d'aleshores el fenomen de l'estiueig i les segones residències no ha fet més que créixer i el nucli de Calella s'ha estès considerablement.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2 Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació / Adequació
DINS DE L'ÀMBIT	Hi ha els següents edificis catalogats: Fitxes nº 111, 152, 162, 163, 164.

ASPECTES A PROTEGIR

Conjunt urbà. Trama urbana i morfologia urbana, parcel·lari, tipologies edificatòries. Equipaments i edificis representatius o singulars. Trama i morfologia urbana.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veure determinacions específiques per a cada edifici.

Carrer d'en Calau



Nº 16-18
Nivell 4



Nº 14
Nivell 4



Nº 12
Nivell 4



Nº 10
Nivell 4



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 3

Carrer de Francesc Estrabau

-imparells-



Nº 35-33-31-29-27-25-23-21-19-17
Nivell 2
Fitxa nº 164



Nº 15-13-11-9-7-5
Nivell 2
Fitxa nº 164



Nº 3
Nivell 2
Fitxa nº 163



Nº 1
Nivell 2
Fitxa nº 111



Nº 1
Nivell 2
Fitxa nº 111

Carrer de Francesc Estrabau

-parells-



N° 46-44
Nivell 3



N° 42
Nivell 4



N° 38-40
Nivell 4



N° 36
Nivell 4



N° 34
Nivell 4



N° 32
Nivell 3



N° 30
Nivell 4



N° 28
Nivell 4



N° 26
Nivell 3



N° 24
Nivell 3



N° 22
Nivell 3



N° 20
Nivell 3
Fitxa nº 152



N° 18
Nivell 3
Fitxa nº 152



N° 16
Nivell 3
Fitxa nº 152



N° 14
Nivell 2
Fitxa nº 152



N° 12
Nivell 3
Fitxa nº 152



N° 10
Nivell 3



N° 8
Nivell 3



N° 6
Nivell 3



N° 4-2
Nivell 4

Carrer de Lladó

-imparells-



Nº 1
Nivell 2



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 2



Nº 7
Nivell 3



Nº 9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4



Nº 13
Nivell 4



Nº 15
Nivell 4



Nº 17
Nivell 4



Nº 19
Nivell 2



Nº 21
Nivell 4



Nº 23-25-27
Nivell 3



Nº 29
Nivell 3



Nº 31
Nivell 2



Nº 33
Nivell 3



Nº 35
Nivell 3



Nº 37
Nivell 3



Nº 39
Nivell 3



Nº 41
Nivell 3



Nº 43
Nivell 3

Carrer de Lladó

-imparells-



Nº 45
Nivell 4



Nº 47
Nivell 4



Nº 49
Nivell 3

Carrer d'en Calau

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	5376413	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució color blanc façana.	
04	5376601	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació proporcions obertures, persianes de caixó i llosa balcó P2P.	
06	5376602	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució del pla de façana i proporcions obertures P1P. Adequació llosa balcó P2P. Supressió voladís coronament.	
08	5376603	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color tendal PB. Restitució proporcions obertures. Adequació persianes de caixó.	
10	5376604	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació aplacat PB i coronament façana.	
12	5376605	NIVELL 4	Protecció Ambiental	Adequació	Adequació color tendals i persianes de caixó.	
14	5376608	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació persianes de caixó.	
16-18	5376609	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució color blanc façana i adequació persianes de caixó..	

Carrer de Francesc Estrabau

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5375201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 111 Can Cosme o Casa Rocamora
02-04	5275113	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Recuperació de la identitat del parcel·lari original, que es reflectirà en la composició de la façana / color tendals.	Fitxa nº 162 Guarda bots
03	5375201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Planta pis fora d'ordenació.	Fitxa nº 163 Guarda bots
05	5275306	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
06	5275112	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		Fitxa nº 162 Guarda bots
07	5275305	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
08	5275111	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
09	5275304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
10	5275110	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
11	5275303	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Restitució obertura.	Fitxa nº 164 Guarda bots
12	5275109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		Fitxa nº 152 "La Barandilla"
13	5275302	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
14	5275108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 152 "La Barandilla"
15	5275301	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Planta pis fora d'ordenació.	Fitxa nº 164 Guarda bots
16	5275107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		Fitxa nº 152 "La Barandilla"
17	5274110	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
18	5275106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució proporcions obertura P1P.	Fitxa nº 152 "La Barandilla"
19	5274109	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
20	5275105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució proporcions obertura P1P.	Fitxa nº 152 "La Barandilla"
21	5274108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots

22	5275104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució del color blanc en la superfície d'aplatat / proporcions obertures P2P / color tendal.	
23	5274107	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
24	5275103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució proporcions obertures.	
25	5274106	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
26	5275102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució proporcions obertures.	
27	5274105	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
28	5275101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució proporcions obertures. Adequació balcons, coronaments, persianes de caixó, color tendals i gelosia de formigó PB.	
29	5274104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
30	5275101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució pla de façana. Adequació proporcions obertures, persianes de caixó, color tendals, balustrada de formigó PB.	
31	5274103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
32	5175109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació de la segona planta.	
33	5274102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Planta pis fora d'ordenació.	Fitxa nº 164 Guarda bots
34	5175108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
35	5274101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 164 Guarda bots
36	5175107	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
38-40	5175106, 5175105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
42	5175104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
44-46	5175103, 5175102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		

Carrer de Lladó

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5376405	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
03	5376404	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació aplacat PB. Restitució pla de façana P1P. El color blanc serà únic per tots els elements d'obra.	
05	5376403	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	5376402	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
09-11	5376401	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació aplacat PB. Restitució proporcions obertures. Adequació persianes de caixó.	
13	5376613	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació persianes de caixó i baranes.	
15	5376605	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació proporcions obertures i persianes de caixó.	
17	5376614	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació proporcions obertures i persianes de caixó.	
19	5275114	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequació color façana.	
21	5275113	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació proporcions obertures i persianes de caixó..	
23	5275112	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
25	5275111	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		

27	5275110	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
29	5275109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
31	5275108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	
33	5275107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
35	5275106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
37	5275105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació proporcions obertures i persianes de caixó.
39	5275104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
41	5275103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
43	5275102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
45	5275101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació proporcions obertures i persianes de caixó.
47	5275101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació marquesina porta d'entrada.
49	5175109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	

C22 El Canadell:

CARRER del CAP DE CREUS

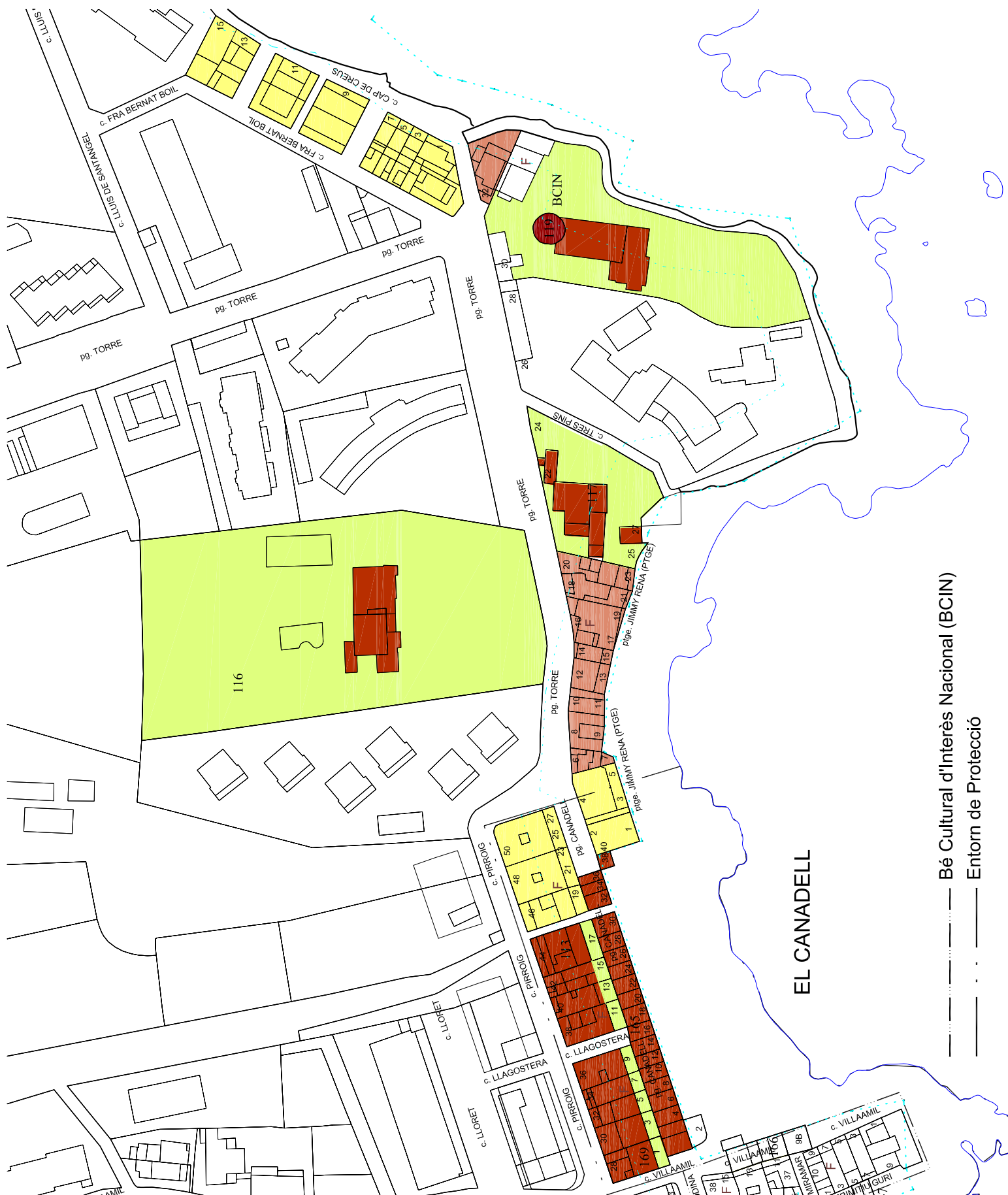
CARRER PIRROIG

CARRER de VILLAAMIL

PASSATGE de JIMMY RENNA

PASSEIG del CANADELL

PASSEIG de la TORRE



C 22 CALELLA: El Canadell

E. 1/1600

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS

- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL
- ESPAI LLIURE CATALOGAT



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-22	CONJUNT - Barri de pescadors i d'estiueig
DENOMINACIÓ	CALELLA - EL CANADELL	
ADREÇA	passeig del Canadell; c. de Pirroig, de Villaamil, ptge. de Jimmy Renna, pg. de la Torre, c. del Cap de Creus	
PARCEL·LA		
NUCLI	Calella	
ÈPOCA	Teixit s. XIX / Edificacions s. XVIII-XIX-XX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Barri de pescadors que sorgí a partir del segle XVIII a l'entorn de les platges del Port Bo i del Canadell, i que disposava de serveis com ara Sa Perola, un salí i nombrosos guardabots. El conjunt s'estructura a partir de les Voltes, l'església de Sant Pere i del camí de Palafrugell (c. de Chopitea). A finals del segle XIX començaren a aparèixer cases d'estiueig, bé aïllades, bé en filera com al passeig del Canadell. D'ençà d'aleshores el fenomen de l'estiueig i les segones residències no ha fet més que créixer i el nucli de Calella s'ha estès considerablement.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació / Adequació	
DINS DE L'ÀMBIT	Hi ha els següents edificis catalogats: Fitxes nº 113, 117, 119, 165, 166, 169.	

ASPECTES A PROTEGIR

Conjunt urbà. Trama urbana i morfologia urbana, parcel·lari, tipologies edificatòries. Equipaments i edificis representatius o singulars. Trama i morfologia urbana.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veure determinacions específiques per a cada edifici o àmbit

Passeig del Canadell

-imparells-



Nº 1
Nivell 2
Fitxa nº 169



Nº 3
Nivell 2



Nº 5
Nivell 2



Nº 7
Nivell 2



Nº 9
Nivell 2



Nº 11
Nivell 2



Nº 13
Nivell 2



Nº 15
Nivell 2



Nº 17
Nivell 2
Fitxa nº 113



Nº 19
Nivell 4



Nº 21-23-25-27
Nivell 4

Passeig del Canadell -parells-



Nº del 2 al 38
Nivell 2
Fitxa nº 165

Carrer del Cap de Creus



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 4



Nº 7
Nivell 4



Nº 9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4



Nº 13
Nivell 4

Passatge de Jimmy Rena



N° 1-3-5
Nivell 4



N° 7
Nivell 3



N° 9
Nivell 3



N° 11
Nivell 3



N° 13
Nivell 3



N° 15
Nivell 3



N° 17-19
Nivell 3



N° 21
Nivell 3



N° 23
Nivell 3



N° 25
Nivell 2
Fitxa n° 117



N° 27
Nivell 2
Fitxa n° 117

Carrer de Pirroig

-parells-



Nº 48-50
Nivell 4



Nº 46
Nivell 4



Nº 44
Nivell 2
Fitxa nº 113



Nº 42
Nivell 2



Nº 40
Nivell 2



Nº 38
Nivell 2



Nº 36
Nivell 2



Nº 34
Nivell 2



Nº 32
Nivell 2



Nº 30
Nivell 2



Nº 28
Nivell 2

Passeig de la Torre



Nº 32-30
Nivell 3



Nº 30
Nivell 1 - BCIN
Sa Torre de Calella
Fitxa nº 119
(Casa adossada
Nivell 2)



Nº 24-22
Nivell 2
Fitxa nº 117
(Jimmy Rena, 25)

Nº 20
Nivell 3
tanca



Nº 18
Nivell 3



Nº 16
Nivell 3



Nº 14
Nivell 3



Nº 12
Nivell 3



Nº 10
Nivell 3



Nº 8
Nivell 3



Nº 6
Nivell 3



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4

Carrer de Villaamil



Nº 1
Nivell 4



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 3



Nº 7
Nivell 3



Nº 9
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4



Nº 13
Nivell 4



Nº 15
Nivell 4



Guarda bots
Nº 9-13 a-b-c-d-e
Nivell 2
Fitxq nº 166

Carrer pg. del Canadell

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5676101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 169
02	5676101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
03	5676102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	5676110	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Restauració		Fitxa nº 165 Guarda bots
05	5676103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	5676111	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
07	5676104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
08	5676112	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
09	5676105	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10	5676113	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
11	5676106	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
12	5676114	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
13	5676107	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
14	5676115	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
15	5676108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequar persianes de caixó.	
16	5676116	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
17	5676109	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 113 Casa Sagrera
18	5676117	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
19	5676201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures, persianes de caixó, pla enretirat PB i coronament unitari.	
20	5676118	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
21-23-25-27	5676202	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
22	5676119	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
24	5676120	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
26	5676121	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
28	5676122	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
30	5676123	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
32	5676203	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
34	5676204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
36	5676205	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots
38	5776101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 165 Guarda bots

Carrer del Cap de Creus

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5977301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, volada llosa balcó P1P a 60 cm veí, color tendals i cornisa unitaria.	
03	5977302	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes enrotllables, volada llosa balcó P1P a 60 cm veïns, llosa balcó P2P: restitució ortogonalitat; cantell. Adequar composició d'obertures segons eixos verticals i color tendal.	
05	5977303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar aplacat PB, volada llosa balcó P1P a 60 cm veïns, persianes de caixó i composició d'obertures segons eixos verticals.	
07	5977304	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persiana enrotllable i barana P1P.	
09	5977201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar aplacat PB, color façana i proporcions obertures. Restitució pla façana P1P.	
11	5977202	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar aplacat PB. Restitució pla façana P1P.	
13	5978101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		

Carrer ptge. de Jimmy Rena

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5776102	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana. Restitució pla façana P1P. Balcons: 60 cm a façanes lateral i veïna. Adequar persianes de caixó.	
03-05	5776103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana. Restitució pla façana P1P. Balcons: 60 cm a façanes lateral i veïna. Adequar persianes enrotllables.	
07	5776104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
09	5776105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persianes enrotllables. Restitució pla façana P1P.	
11	5776106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Llosa balcó: 60 cm a façanes laterals i adequar cantell. Adequar color i proporcions obertures.	
13	5776107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar persianes enrotllables, color obertures i color tendal.	
15	5776108	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: 60 cm a façanes laterals, proporcions obertures i color tendals.	
17-19	5776109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
21	5776110	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
23	5776112	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions obertures.	
25-27	5776111	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 117 Casa Vila

Carrer de Pirroig

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
28	5676101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
30	5676102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió tribuna volada.	
32	5676103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
34	5676104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequació color façana.	
36	5676105	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

38	5676106	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequació color façana.	
40	5676107	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
42	5676108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
44	5676109	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 113 Casa Sagrera
46	5676201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
48-50	5676202	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		

Carrer pg. de la Torre

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	5776102	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, proporcions obertures i persianes de caixó.	
04	5776103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, proporcions obertures i persianes de caixó.	
06	5776104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
08	5776105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
10	5776106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color façana.	
12	5776107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
14	5776108	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar proporcions obertures, persianes de caixó i materials façana.	
16	5776109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
18	5776110	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
20	5776112	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
22-24	5776111	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 117 Casa Vila
26-28	5876101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
30	5776102	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 119 Torre de Calella
32	5776103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		

Carrer de Villaamil

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	5575205	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana.	
03	5575204	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i coronament.	
05	5575203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
07	5575202	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color façana i pla enretirat PB.	
09	5575201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, persiana de caixó i pla enretirat PB.	
09-13 a	5576309	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 166 Guarda bots
09-13 b	5576310	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 166 Guarda bots
09-13 c	5576311	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 166 Guarda bots
09-13 d	5576312	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 166 Guarda bots
09-13 e	5576313	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 166 Guarda bots

11	5576305	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures i plans enretirats.
13	5576304	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar proporcions obertures, plans enretirats, persianes enrotllables i color tendals.
15	5576303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequa proporcions obertures, pla enretirat, persianes enrotllables i coronament unitari.

C23 Llafranc:

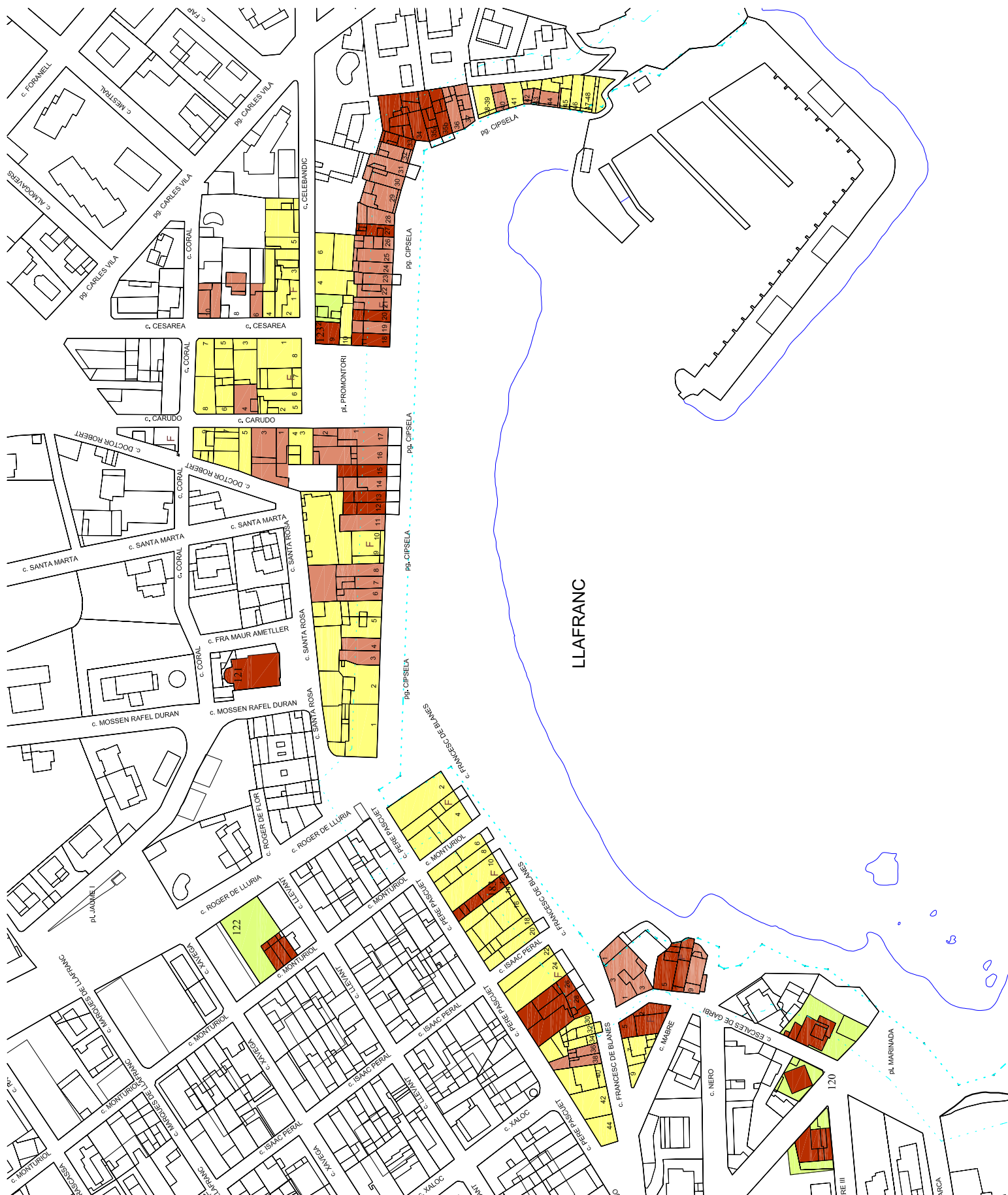
CARRER ESCALES DE GARBÍ

CARRER FRANCESC DE BLANES

PASSEIG de CIPSELA

PLAÇA PROMONTORI

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL
 PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I D'INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI HISTÒRIC
 CATÀLEG



C 23 LLAFRANC

E. 1/2000

NIVELLS DE PROTECCIÓ:

- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS

- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL
- ESPAI LLIURE CATALOGAT



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-23	CONJUNT - Barri de pescadors i d'estiueig
DENOMINACIÓ	LLAFRANC	
ADREÇA	passeig de Cípsela; plaça del Promontori; c. Francesc de Blanes, Carudo, Celebàndic, Cesarea; Escales de Garbí.	
PARCEL·LA		
NUCLI	Llafranc	
ÈPOCA	Teixit s. XVIII-XIX / Edificacions s. XIX-XX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Barri de pescadors i port que sorgí a partir del segle XVIII en un extrem de la badia de Llafranc i que s'estengué ocupant l'emplaçament de l'antiga ciutat romana. A partir de la filera inicial de cases davant del mar, l'actual Llafranc es configura amb una trama d'eixample que es desplega pel planer seguint la façana marítima, i que s'enfila pel terreny una mica més abrupte a l'altre extrem de la badia, cap a Calella. Igual que a Calella, a finals del segle XIX-principis del segle XX comença l'ocupació per a cases estiueig que no ha fet més que augmentar.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació / Adequació	
DINS DE L'ÀMBIT	Unitat Arqueològica de Llafranc A-05. Hi ha els següents edificis catalogats: Fitxes nº 123, 183.	

ASPECTES A PROTEGIR

Estructures arqueològiques. Trama i morfologia urbana, parcel·lari, tipologies edificatòries tradicionals, edificis representatius de les primeres cases d'estiueig.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veure determinacions específiques per a cada edifici.

Carrer de Carudo

-ímparells-



Nº 1
Nivell 3



Nº 3
Nivell 3



Nº 5
Nivell 4



Nº 7
Nivell 3



Nº 9
Nivell 4

-parells-



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 3



Nº 2
Nivell 4

Carrer de Celebandic



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 5-7
Nivell 4



Nº 6bis
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 2
Fitxa nº 123

Carrer de Cesarea

-ímparells-



Nº 1
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 5
Nivell 4



Nº 7
Nivell 4

-parells-



Nº 10
Nivell 3



Nº 8
Nivell 3



Nº 6
Nivell 3



Nº 4
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4

Passeig de Cípsela



Nº 1-2
Nivell 4



Nº 3
Nivell 3



Nº 4
Nivell 3



Nº 5
Nivell 4



Nº 6
Nivell 3



Nº 7
Nivell 3



Nº 8
Nivell 3



Nº 9-10
Nivell 4



Nº 11
Nivell 3



Nº 12
Nivell 2



Nº 13
Nivell 2



Nº 14
Nivell 3



Nº 15
Nivell 2



Nº 16
Nivell 3



pça.Promontori
Nº 17
Nivell 3



pça.Promontori
Nº 18
Nivell 2



Nº 19
Nivell 3



Nº 20
Nivell 2



Nº 21
Nivell 3



Nº 22
Nivell 3

Passeig de Cípsela



Nº 23
Nivell 3



Nº 24
Nivell 3



Nº 25
Nivell 3



Nº 26
Nivell 3



Nº 27
Nivell 2



Nº 28
Nivell 3



Nº 29
Nivell 3



Nº 30
Nivell 3



Nº 31
Nivell 3



Nº 32
Nivell 3



Nº 33
Nivell 2



Nº 34
Nivell 2



Nº 35A
Nivell 2



Nº 35B
Nivell 2



Nº 36
Nivell 3



Nº 37
Nivell 3



Nº 38-39
Nivell 4



Nº 40
Nivell 3



Nº 41
Nivell 4



Nº 42
Nivell 3

Passeig de Cípsela



N° 43
Nivell 3



N° 44
Nivell 3



N° 44
Nivell 3



N° 45
Nivell 4



N° 46
Nivell 4



N° 47-48
Nivell 4

Escales de Garbí -imparells-



Nº 3
Nivell 3



Nº 5
Nivell 2



Nº 7
Nivell 2



Nº 9
Nivell 3

Escales de Garbí -parells-



Nº 2
Nivell 2

Carrer Francesc de Blanes

-imparells-



Nº 1
Nivell 3



Nº 3
Nivell 3



Nº 5
Nivell 2



Nº 7-9
Nivell 4

Carrer Francesc de Blanes

-parells-



Nº 44
Nivell 4



Nº 42
Nivell 4



Nº 40
Nivell 4



Nº 38
Nivell 3



Nº 36
Nivell 3



Nº 34
Nivell 4



Nº 32-30
Nivell 4



Nº 28
Nivell 2



Nº 26
Nivell 2



Nº 24
Nivell 4



Nº 22
Nivell 4



Nº 20
Nivell 4



Nº 18
Nivell 4



Nº 16
Nivell 4



Nº 14
Nivell 4



Nº 12
Nivell 2
Fitxa nº 183



Nº 10
Nivell 4



Nº 8
Nivell 4



Nº 6
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 2B
Nivell 4



Nº 2A
Nivell 4

Plaça Promontori



N° 1
Nivell 3



N° 2
Nivell 3



N° 3-4
Nivell 4



N° 5
Nivell 4



N° 6
Nivell 4



N° 7
Nivell 4



N° 8
Nivell 4



N° 9-10
Nivell 2
Fitxa n° 123



N° 11
Nivell 4



N° 12
Nivell 2

Carrer Carudo

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	6282118	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
02	6383503	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
03	6282118	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
04	6383503	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
05	6282119	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i restituir pla de façana.	
06	6383502	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana, element volat del coronament i persianes de caixó.	
07	6282120	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
08	6383501	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color tendals.	
09	6282121	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i persianes de caixó.	

Carrer Celebandic

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	6383606	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
02	6482136	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequar color façana.	Fitxa nº 123 Casa Bravo o Gubert
03	6383607	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04	6482105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana planta baixa i persianes de caixó.	
05-07	6383608	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
06	6482108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana planta baixa i persianes de caixó.	

Carrer Cesarea

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	6383505	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Unificar i adequar color façana, persianes de caixó i aparells d'aire condicionat.	
02	6383606	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
03	6383506	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04	6383605	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	6383507	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar color façana i restituir pla de façana en planta baixa.	
06	6383604	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
07	6383501	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
08	6383603	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar color.	
10	6383602	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		

Carrer pg. de Cípsela

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01-02	6282101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar lloses balcons: vol, ortogonalitat, cantell, separació a veïns. Supressió marquesina PB. Adequar persianes de caixó i color tendals.	
03	6282102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: ortogonalitat i cantell. Supressió marquesina PB. Adequar proporcions obertures i color tendals.	
04	6282103	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: vol, ortogonalitat, cantell, separació a veïns. Supressió marquesina PB. Adequar proporcions obertures, persianes de caixó i color tendals.	
05	6282104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequar persianes de caixó. Unificar colors obertures. Restitució pla façana P1P.	
06	6282105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: vol i cantell. Adequar color façana i tendals. Unificar colors obertures. Supressió aplacat i marquesina PB.	
07	6282106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: ortogonalitat i cantell. Restitució proporcions obertures i pla de façana. Supressió aplacat PB. Adequació persianes de caixó.	
08	6282107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina PB. Adequació cantell lloses balcons.	
09	6282108	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina Pcosos sortints tancats / restitució del pla de façana.	
10	6282109	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB i cossos sortints tancats. Restitució del pla de façana.	
11	6282110	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar lloses balcons: vol i cantell.	
12	6282111	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB. Adequació persiana de caixó.	
13	6282112	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB.	
14	6282113	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina PB. Adequació persianes de caixó i proporcions obertures.	
15	6282114	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB.	
16	6282115	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina PB.	
17	6282116	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina PB.	
18	6482101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB. Adequació color tendal.	
19	6482102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina i aplacat PB. Adequació persianes de caixó i color tendals.	
20	6482103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequació persiana enrotllable.	
21	6482104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació persianes enrotllables i color tendal. Restitució proporcions obertura PB.	
22	6482105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació color façana i tendals, lloses balcons: vol, ortogonalitat, cantell, separació a veïns. Supressió aplacat PB. Restitució proporcions obertura P1P.	
23	6482106	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació	Adequació lloses balcons: vol, separació a veïns. Supressió marquesina PB. Adequació color tendals.	

24	6482107	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació lloses balcons: vol, separació a veïns. Alineació al pla de façana de la P2P. Restitució del pla de façana a P1P. Adequació color tendals.
25	6482108	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació lloses balcons: vol. Restitució del pla de façana a PB i P1P. Adequació baranes i color tendals.
26	6482109	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació persiana de caixó i color tendal.
27	6482110	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Adequació persianes de caixó.
28	6482111	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació persianes de caixó.
29	6482112	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequar pla enretirat PB.
30	6482113	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Unificar colors obertures i adequar color tendals.
31	6482114	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió aplacat PB.
32	6482115	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió aplacat i adequació pla enretirat PB i color tendals.
33	6482116	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	
34	6482117	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	
35A	6482118	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB.
35B	6482119	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB.
36	6482120	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació aplacat façana. Restitució pla de façana a PB i P1P. Adequació arranc coberta i color tendal.
37	6482121	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució pla de façana a PB. Alineació al pla de façana de la P2P.
38	6482122	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució del pla de façana a PB i P1P. Alineació al pla de façana de la P2P. Adequació lloses balcons: separació a façanes laterals. Supressió falsa cornisa P1P.
39	6482122	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació llosa balcó: ortogonalitat, cantell, separació a veïns. Supressió falsa cornisa P1P. Alineació al pla de façana de la P2P. Adequació color tendals i rètols.
40	6482123	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació lloses balcons: ortogonalitat, cantell, separació a veïns. Supressió falsa cornisa P1P. Color tendals i rètols
41	6482124	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació llosa balcó: cantell, color; aplacat PB; color tendals; rètols. Alineació al pla de façana de la P1P.
42	6482125	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació color tendal. Alineació al pla de façana de la P2P.
43	6482126	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	
44	6482127	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Restitució pla de façana a PB. Supressió aplacat. Unificar colors i materials obertures.
45	6482128	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució pla de façana a PB. Supressió aplacat.
46	6482129	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució pla de façana a PB. Supressió aplacat PB i falsa cornisa P1P. Alineació al pla de façana de la P2P.
47	6482130	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Alineació al pla de façana de la P2P. Adequació color tendals.
48	6481201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Alineació al pla de façana de la P2P. Adequació color tendals.

Carrer Escales de Garbí

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	6081402	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
03	6081302	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
05	6081303	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	6081304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
09	6081305	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Adequació color façana.	

Carrer Francesc de Blanes

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	6081301	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
02 A	6182303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Color tendal.	
02 B	6182302	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / persiana enrotllable.	
03	6081301	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
04	6182301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB.	
05	6081402	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	6182408	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Cantells lloses balcons / restitució pla de façana P1P / supressió arcs plantes pis.	
07-09	6081401	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Adequació color façana	
08	6182407	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Persiana enrotllable i proporció obertura PB / llosa balcó: cantell i ortogonalitat.	
10	6182406	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
12	6182405	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Colors façana, obertures i tendal.	Fitxa nº 183 Casa Plaja
14	6182404	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Persiana enrotllable i proporció obertura PB / restitució pla de façana P1P / supressió arcs plantes pis.	
16	6182403	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Persianes enrotllables / restitució pla de façana PB i P1P / supressió arc planta pis.	
18	6182402	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió arc planta P2P / llosa balcó: ortogonalitat.	
20	6182401	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució pla de façana P1P / supressió arcs plantes pis.	
22	6081212	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Aplacat PB / color lloses balcons.	
24	6081211	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / persianes enrotllables / color tendals.	
26	6081209	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB.	
28	6081210	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació	Supressió marquesina PB / persiana enrotllable.	

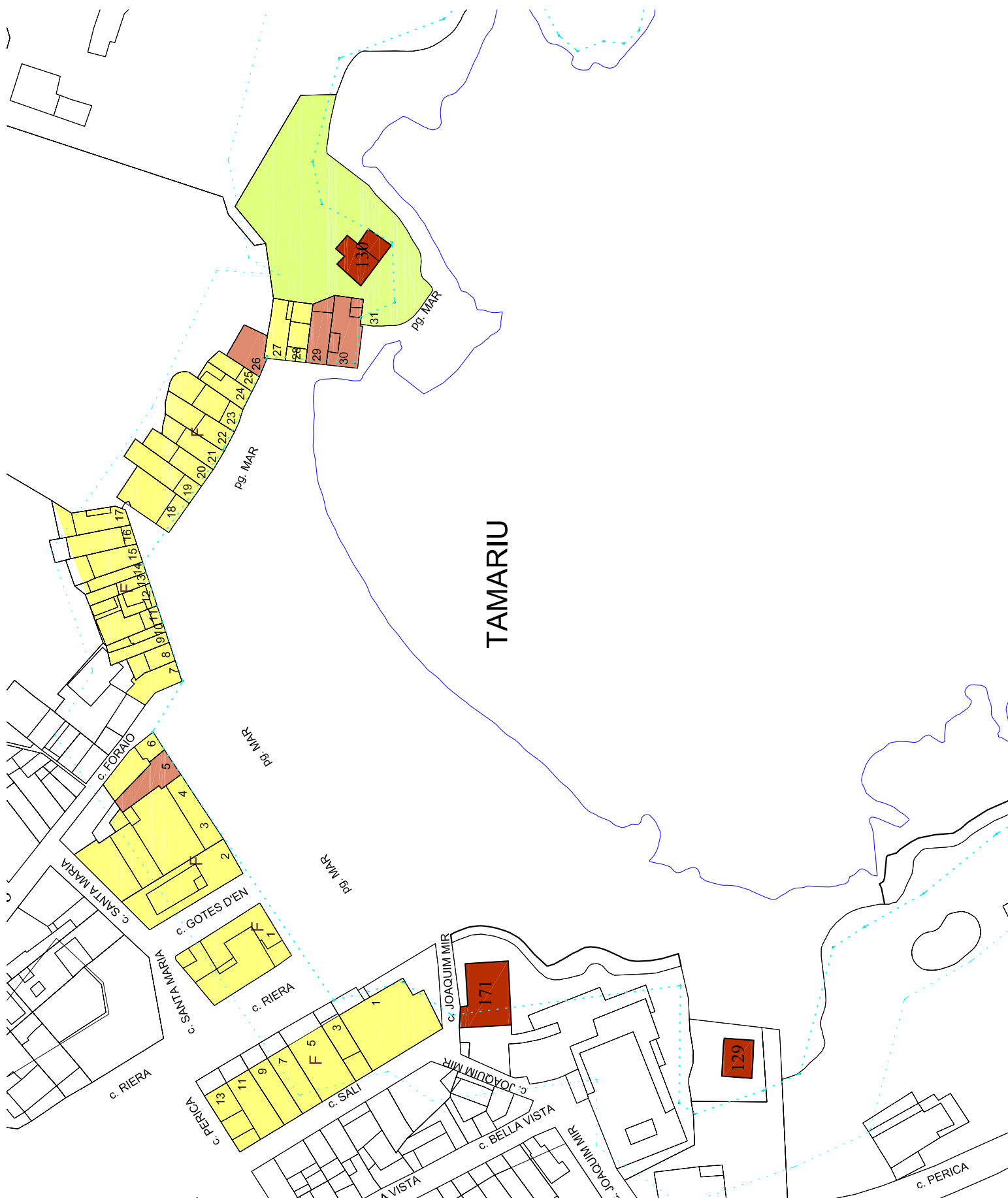
30-32	6081208, 6081207	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació
34	6081206	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació
36	6081205	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació
38	6081204	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació
40	6081203	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació
42	6081202	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació
44	6081201	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació

Carrer plaça del Promontori

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	6282116	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
02	6282116	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació		
03	6282115	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04	6282117	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	6383503	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
06	6383503	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restituir pla de façana en planta primera.	
07	6383504	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Eliminar aplacat planta baixa.	
08	6383505	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Eliminar aplacat planta baixa.	
09-10	6482136	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 123 Casa Bravo o Gubert
11	6482137	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
12	6482101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

C24 Tamariu:

PASSEIG DE MAR



C 24 TAMARIU

E. 1/1200

NIVELLS DE PROTECCIÓ:



1: PROTECCIÓ INTEGRAL

2: PROTECCIÓ DEL TIPUS



3: PROTECCIÓ AMBIENTAL

4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL

ESPAI LLIURE CATALOGAT



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-24	CONJUNT - Barri de pescadors i d'estiueig
DENOMINACIÓ	TAMARIU	
ADREÇA	passeig del Mar	
PARCEL·LA		
NUCLI	Tamariu	
ÈPOCA	Teixit s. XVIII-XIX / Edificacions s. XIX-XX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Barri de pescadors que sorgí a partir del segle XVIII a la cala de Tamariu i que fins entrat el segle XX només ocupava una filera de cases davant de la platja, l'actual passeig del Mar. En l'altre extrem de la platja es troba l'edifici de l'antic Salí. Es conserven algunes cases de pescadors. Actualment, també s'ha convertit en un nucli d'estiueig que ha crescut considerablement.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació / Adequació	
DINS DE L'ÀMBIT	Inclou l'edifici catalogat amb fitxa nº 130.	

ASPECTES A PROTEGIR

Trama i morfologia urbana, parcel·lari, tipologies edificatòries tradicionals, edificis representatius de les primeres cases d'estiueig.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veure determinacions específiques per a cada edifici.

TAMARIU

Carrer de Mar



Nº 1
Nivell 4



Nº 2
Nivell 4



Nº 3
Nivell 4



Nº 4
Nivell 4



Nº 5
Nivell 3



Nº 6
Nivell 4



Nº 7
Nivell 4



Nº 8
Nivell 4



Nº 9
Nivell 4



Nº 10
Nivell 4



Nº 11
Nivell 4



Nº 12
Nivell 4



Nº 13
Nivell 4



Nº 14
Nivell 4



Nº 15
Nivell 4



Nº 16
Nivell 4



Nº 17
Nivell 4



Nº 18 lateral
Nivell 4



Nº 18
Nivell 4



Nº 19
Nivell 4

TAMARIU

Carrer de Mar



Nº 20
Nivell 4



Nº 21
Nivell 4



Nº 22
Nivell 4



Nº 23
Nivell 4



Nº 24
Nivell 4



Nº 25
Nivell 4



Nº 26
Nivell 3



Nº 27
Nivell 4



Nº 28
Nivell 4



Nº 29
Nivell 3



Nº 30
Nivell 3



Nº 31
Nivell 2
Fitxa nº 130

Nº 1
Nivell 4

Nº 3
Nivell 4

Nº 5
Nivell 4

Nº 7
Nivell 4

Nº 9
Nivell 4

Nº 11
Nivell 4

Nº 13
Nivell 4

Carrer pg. del Mar

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	7209401	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
02	7209301	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució del pla de façana a P1P / supressió arcs plantes pis.	
03	7209303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
04	7209303	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	7209304	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Supressió marquesina PB.	
06	7209305	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució del pla de façana i de les proporcions obertures a P1P.	
07	7309225	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució de les proporcions obertura a P1P / persiana enrotllable.	
08	7309224	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució de les proporcions obertura a P1P / persianes enrotllables.	
09	7309223	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / color tancaments.	
10	7309222	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Cantell llosa balcó.	
11	7309221	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / lloses balcons: 60 cm a veïns.	
12	7309220	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
13	7309219	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució del pla de façana a P1P / color tendal.	
14	7309218	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Proporcions obertura P1P.	
15	7309217	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Aplacat PB / persiana enrotllable i proporcions obertura PB / restitució del pla de façana P1P / volada balcó superior.	
16	7309216	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
17	7309215	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Volada balcó superior.	
18	7309214	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució proporcions obertures / restitució del pla de façana a PB i P1P / persianes enrotllables / color tendals.	
19	7309213	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / color tendals.	
20	7309212	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / color tendals.	
21	7309211	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
22	7309210	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució del pla de façana a P1P / restitució cornisa.	
23	7309209	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Restitució del pla de façana a plantes pis.	
24	7309208	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina PB / restitució de les proporcions obertura a P1P / color tendals.	
25	7309207	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Supressió marquesina i persiana tisora PB / restitució de les proporcions obertura a P1P / color tendals.	
26	7309206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Unificar colors obertures / color tendal / restitució ortogonalitat llosa balcó.	
27	7309205	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Unificar colors obertures.	
28	7309204	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació	Unificar colors obertures / adequació baranes balcons.	
29	7309203	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Unificar colors obertures.	
30	7309202	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Rehabilitació i adequació	Proporcions obertura P1P / color tendal.	
31	7309201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Fitxa nº 130 Casa Medir

Carrer de la Riera

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	7208106	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
03	7208105	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
05	7208104	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
07	7208103	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
09	7208102	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
11	7208101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		
13	7208101	NIVELL 4	Adequació ambiental	Adequació		

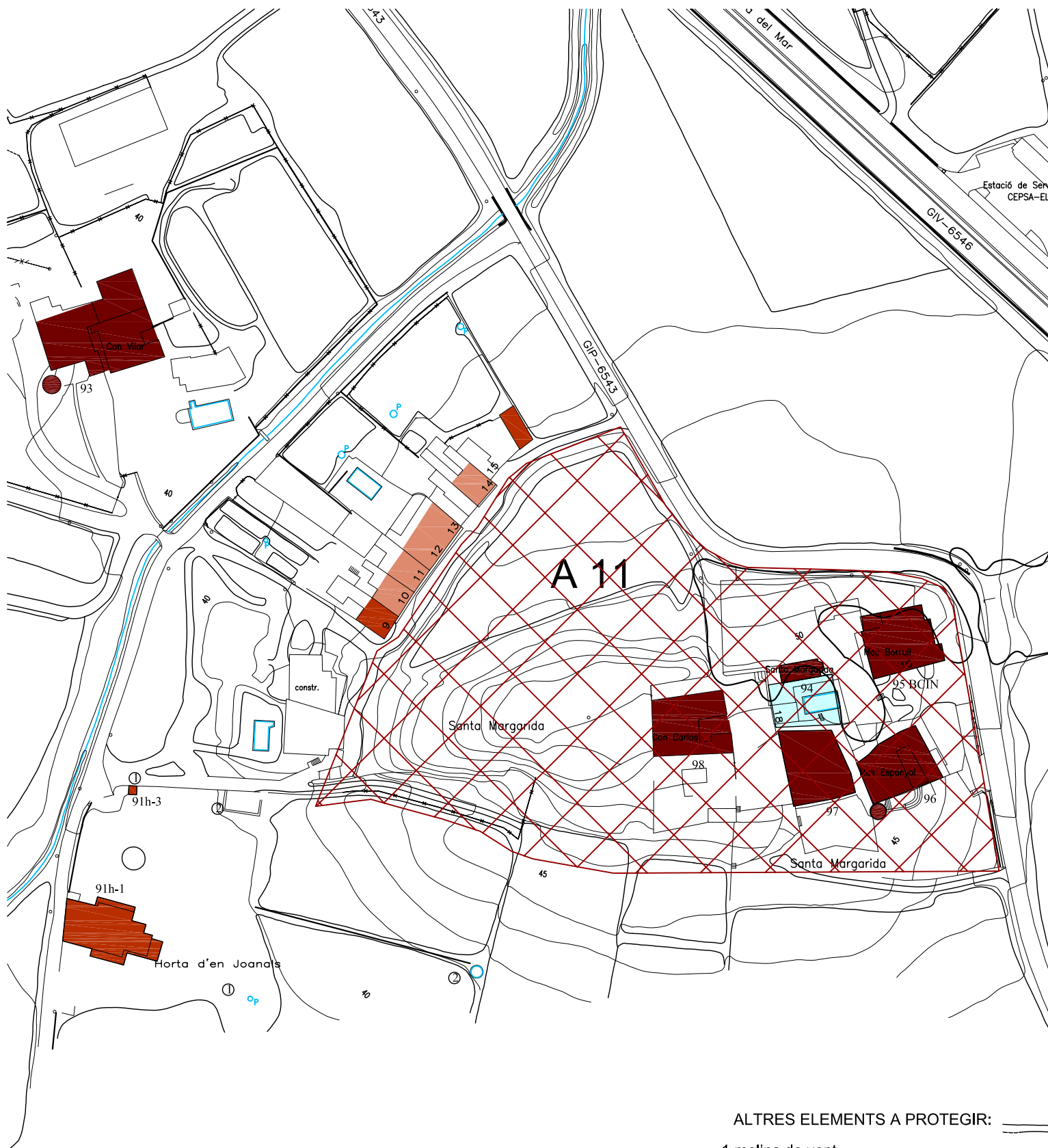
C25 Santa Margarida:

VEÏNAT de SANTA MARGARIDA

CAN FERRER I CAN VILÀ

ESGLÈSIA de SANT PONÇ; CASTELL I TORRE

AJUNTAMENT DE PALA FRUGELL
 PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I D'INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI HISTÒRIC
 CATÀLEG



ALTRES ELEMENTS A PROTEGIR:

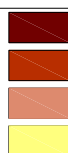
1 molins de vent

2 pous, basses, nories

canals, murs de tanca, barreres vegetals

C 25 Santa Margarida

E. 1/1800



- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS
- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL



- PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
- Nº DE CATÀLEG
- JACIMENTS ARQUEOLÒGICS



376

NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-25	CONJUNT - Nucli rural
DENOMINACIÓ	SANTA MARGARIDA o LA VILARNAU	
ADREÇA		
PARCEL·LA		
NUCLI	Santa Margarida	
ÈPOCA	Edificacions s. XVI a XIX sobre edificacions anteriors	
ESTIL	popular	
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

El veïnat de Santa Margarida o la Vilarnau és un conjunt arquitectònic d'interès format per quatre casals i l'església, damunt del petit pujol que emergeix del Pla de Santa Margarida, dins l'àrea del Pla de l'Aubi. Cadascun d'aquests edificis està catalogat: la capella de Santa Margarida o Sant Ponç, amb importants parts constructives i restes alt-medievals, els casals de Can Borrull, Mas Espanyol, Can Codina i Can Roig, amb llurs dependències, fortificacions, etc., dels segles XVI a XIX, sens dubte sobre construccions anteriors. Formen part del veïnat, si bé separades vers el nord, les masies de Can Vilà i Can Ferrer, també catalogades. Entre el nucli del veïnat i les masies hi ha un grup de cases entre mitgeres, arreglerades en un costat del camí, que formen un incipient carrer. El seu origen és dels segle XVII o XVIII. Al nucli del veïnat també tenen interès els elements de vegetació, la trama antiga dels camins i les tanques i altres elements de jardins, eres i horts.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

Una notícia d'aquest lloc data de l'any 1121 quan el clergue Berenguer Amat deixà alous al monestir de Sant Miquel de Cruïlles, entre els quals n'hi havia al lloc de Vilarnau. Aquests drets del Priorat de Cruïlles consten encara en documents del segle XIV, de l'Arxiu de la Casa Borrull o Can Vehí. Aquest arxiu, ben conservat al casal de Santa Margarida, és encara per investigar i té un gran interès.

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

- CAMPS I ARBOIX, J. (1965)
- BADIA, Joan: L'arquitectura medieval de l'Empordà. Diputació provincial de Girona. Girona. 1977-1981.
- BADIA, Joan (1985)
- PLA, Josep: Guia de la Costa Brava

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SNU, UP3 Pla de Santa Margarida / SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació	
DINS DE L'ÀMBIT	Unitat Arqueològica Santa Margarida A-11. Hi ha els següents edificis catalogats: Can Vilà i Can Ferrer, núm. 93, Església de Santa Margarida, núm. 94, Can	

ASPECTES A PROTEGIR

Estructures arqueològiques. Nucli de Santa Margarida i conjunt de cases en filera. Entorn paisatgístic, elements de vegetació. Antics camins, tanques, eres i horts.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Santa Margarida

Veïnat de Santa Margarida



Núm. 9
Nivell 2



Núm. 10
Nivell 3



Núm. 11
Nivell 3



Núm. 12
Nivell 3



Núm. 13
Nivell 3



Núm. 14
Nivell 3



s/n
Nivell 2



Fitxa nº 93 - Can Ferrer
Nivell 1



Fitxa nº 93 - Can Vilà
Nivell 1



Fitxa nº 93 - Can Vilà Nivell 1



Fitxa nº 94 – Sant Ponç
Nivell 1



Fitxa nº 95 – Can Borrull
Nivell 1



Fitxa nº 96 – Mas Espanyol ó Torre de Santa Margarida
Nivell 1



Fitxa nº 97 – Mas Codina
Nivell 1



Fitxa nº 98 – Can Roig
Nivell 1

Carrer Santa Margarida

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
09		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
11		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
12		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
13		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
14		NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
s/n		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

C26 Ermedàs:

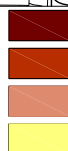
VEÏNAT D'ERMEDÀS

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL
 PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I D'INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI HISTÒRIC
 CATÀLEG



C 26 Ermedàs

E. 1/1800



- 1: PROTECCIÓ INTEGRAL
- 2: PROTECCIÓ DEL TIPUS
- 3: PROTECCIÓ AMBIENTAL
- 4: ADEQUACIÓ AMBIENTAL



PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
 Nº DE CATÀLEG
 JACIMENTS ARQUEOLÒGICS



382

NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-26	CONJUNT - Nucli rural
DENOMINACIÓ	ERMEDÀS	
ADREÇA		
PARCEL·LA		
NUCLI	Ermedàs	
ÈPOCA	Edificacions s. XVI a XVIII	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

El nucli principal és format per l'agrupament d'uns pocs masos, amb la capella de Sant Ramon, organitzats al llarg del camí que arriba al lloc des del nord, des de Palafrugell i Santa Margarida. A l'extrem de migdia hi ha la capella de Sant Ramon i Can Fina. Hi formen una unitat inseparable els masos que amb les seves dependències i espais closos amb parets de tanca creen el carrer o tram de camí. El conjunt arquitectònic del nucli presenta una marcada diversitat de volums i alçades, fruit de les diferents èpoques i funcionalitats. A les cases del costat de llevant del carrer ha estat una mica alterada la llarga façana en unes obres de rehabilitació. Hi trobem, en conjunt, un bon repertori d'edificacions i elements de l'arquitectura tradicional dels segles XVI al XVIII.

Fora del nucli, però pertanyent a Ermedàs, hi ha el Mas Petit d'en Caixa i el Mas Sureda, fortificats amb torres. El Mas Sureda, per lògica, cal pensar que es pot relacionar amb el mas de Berenguer de Sureda documentat l'any 1192.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

Una notícia data de l'any 1192, quan Berenguer de Sureda donà en esponsalia a Guillema la meitat del mas on habitava amb les seves terres, el qual era a la parròquia de Palafrugell, "apud Ermetanos". Aquesta font documental abona la forma Ermedàs d'aquest topònim. Si bé en textos del s. XIV hi trobem la grafia Armadans, aquesta deformació, tant corrent en altres llocs homònims, no pervisqué.

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

- BADIA, Joan: L'arquitectura medieval de l'Empordà. Diputació provincial de Girona. Girona. 1977-1981.
- BADIA, Joan (1985)

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació	
DINS DE L'ÀMBIT	Unitat arqueològica d'Ermedàs A-15. Hi ha els següents edificis catalogats: Sant Ramon d'Ermedàs, núm. 100; Mas Fina, núm. 101.	

ASPECTES A PROTEGIR

Estructures arqueològiques. Conjunt de masos i església al llarg del camí, i masos dispersos. Entorn paisatgístic.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veïnat de l'Ermedàs

costat est



nº 3 Nivell 4



nº 7 Nivell 2



nº 8 Nivell 2



nº8-10 Nivell 2



10 bis Nivell 2



nº 11 Sant Ramon Nivell 1
Fitxa nº 100



nº 15 Nivell 3

costat oest



nº 14 Mas Fina Nivell 2



nº 14 Mas Fina Nivell 2
Fitxa nº 101



nº 6 Can Gall Nivell 3



nº 6 Can Gall Nivell 3



nº 5 Nivell 2



nº 5 Nivell 2



nº 5 Nivell 2



nº 4 Mas d'en Caixa Nivell 2

Carrer Ermedàs

NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
04	3682101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05	3682102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	3682103, 3682105	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
07	3683102, 3683103, 3683104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
08	3682201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10	3682202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10 bis	3682207	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
11	3682203	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 100 Sant Ramon
13	3683101	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
14	3682104	VELL 2/ NIVELL	Protecció del Tipus/ Prot	Rehabilitació/ Restauració		Fitxa nº 101 Mas Fina
15	3682206	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		

C27 Llofriu:

CARRER de BAIX ó de IRENE ROCAS

CARRER PUIG MONTORIOL

CARRER del RAMAL

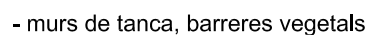
CARRER de SANT FRUITÓS

CARRER dels SEGADORS

CARRER del TER

PLAÇA de l'ESGLÉSIA

VEÏNAT de ROMA



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-27	CONJUNT - Nucli rural
DENOMINACIÓ	LLOFRIU	
ADREÇA	plaça de l'Església, carrers de Sant Fruitós, Segadors, Irene Rocas, Ter, Puig Montoriol, Ramal.	
PARCEL·LA		
NUCLI	Llofriu	
ÈPOCA	Edificacions s. XVIII i XIX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

El nucli del poble de Llofriu es caracteritza per la seva distribució irregular, a diferents nivells, al llarg de camins i carrerons resseguits per les cases i les tanques d'hortos i patis. El poble es disposa al voltant de l'església parroquial de Sant Fruitós, a la part més alta, que en constitueix el centre. Aquesta església està voltada d'uns amplis espais oberts al nord i a migdia; aquest darrer és la plaça Major o plaça de l'Església amb dos nivells; el més alt, probablement era l'antic espai cementiri. A més del nucli de cases i patis que envolten l'església, el nucli s'estén vers migdia, pel pendent que baixa des de l'església cap a la riera, formant dos carrers segons dos nivells: el carrer dels Segadors i el carrer de Baix, actual carrer d'Irene Rocas, paral·lels a la riera. També s'estén pel nord del nucli, per la banda de ponent seguint el carrer Puig Montoriol i continuant per Ramal, la carretera actual, i en general, per tota la banda nord, resseguint el Ramal.

L'edificació actual de Llofriu és bàsicament de dues èpoques: del segle XVIII, caracteritzada per obertures de pedra amb llindes i ampits a les finestres, ràfecs i voltes de pedra als baixos; i del segle XIX, que en general presenta portes d'arc escarser, balconades i voltes de pedra o de maó als baixos. És fàcil trobar en un mateix edifici estructures de la primera època i reformes de la segona. També n'hi ha que lliguen elements propis de masia amb altres de casa urbana.

En general són edificis de planta baixa i pis. Se n'exceptuen les cases del carrer Segadors que també tenen façanes al carrer Baix o d'Irene Rocas. Aquestes, pel desnivell entre els dos vials, són de tres plantes. L'entrada principal pel carrer Segadors dona directament al primer pis, la planta noble. L'entrada secundària pel carrer de Baix dona a la planta baixa, destinada sovint a trulls, magatzems o quadres. Les cases de l'altre costat sud) del c. d'Irene Rocas, a la part posterior, que dona al terreny proper a la riera, tenen tot un conjunt de terrasses i galeries, amb escales que donen a feixes d'hort limitades amb tanques fins al marge de la riera, conjunt arquitectònic notable. Cal remarcar també el conjunt al nord de l'església i carrer Sant Fruitós i l'espai limitat amb tanca, així com el baixant enllosat que porta a la riera.

Hi ha un seguit de cases que presenten llindes datades:

carrer Sant Fruitós: 1756, 1770 i 1801.

carrer Segadors: núm. 7: 1826.

carrer Baix: núm. 14: 1784, núm. 16: 1781, núm. 13: 1866, núm. 15: 1772, 1805 i 1806.

carrer Ramal: escoles: 1889.

Església: 1751, 17(6)2

tanca al nord de l'església: 1847.

Cal remarcar com a elements a tenir en compte el curt tram de carrer que ha conservat l'empedrat antic, darrera l'absis de l'església, i el porxo per a carruatges situat a l'extrem de llevant del carrer Baix.

El nucli té un allargament pel costat sud del camí que porta vers ponent amb un grup de masies amb façana a migdia i parets de tanca i murs opacs al llarg del camí. També cal destacar, a la banda nord, el grup de tres masies unides, conjunt dels segles XVIII i XIX.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

Es pot suposar que l'indret fou habitat en època romana, ja que l'equip redactor del Pla Especial de Protecció i d'Intervenció en el Patrimoni Arquitectònic redactat entre els anys 1986 i 1989 i aprovat definitivament el 14 d'octubre de 1990, durant els treballs de redacció, identificà ceràmiques d'època romana encastades com a material de construcció en el parament d'una casa del segle XVIII situada al costat nord de l'església.

El lloc de Llofriu és citat l'any 1062 com a domini directe dels comtes de Barcelona-Girona. L'any 1121 el clergue Berenguer Amat llegà el seu alou de Llofriu i altres cases al monestir de Sant Miquel de Cruïlles. Almenys des del segle XII també hi tenia possessions el monestir de Sant Feliu de Guíxols. Llofriu pertanyé al terme del castell de Palafrugell que a partir de 1250 estigué en poder del priorat de Santa Anna de Barcelona, de l'orde del Sant Sepulcre.

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

- BOTET i SISÓ "La provincia de Gerona", Geografia General de Catalunya, dirigida per F. Carreras Candi, Barcelona, s.d.

- BADIA, Joan: L'arquitectura medieval de l'Empordà. Diputació provincial de Girona. Girona. 1977-1981.

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació	
DINS DE L'ÀMBIT	Unitat arqueològica de Llofriu A-17. Hi ha els següents edificis catalogats: Església de Sant Fruitós, nº 134; Cal Sabater, nº 135; Can Cebrià, nº 136 i Can Bassa, nº	

ASPECTES A PROTEGIR

Estructures arqueològiques. Nucli de Llofriu, trama i morfologia urbana, parcel·lari, tipologies tradicionals d'edificis, edificis singulars, Entorn paisatgístic. Riera. Camins.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

LLOFRIU

Carrer dels
Segadors

-parells-



nº 6
Nivell 2



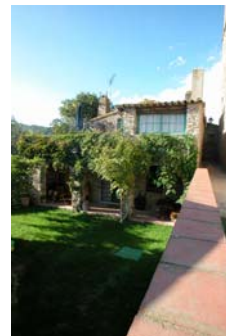
nº 6
Nivell 2



nº 6
Nivell 2



nº 4
Nivell 2



nº 4
Nivell 2

-imparells-



nº 1
Nivell 2



nº 3
Nivell 2



nº 5
Nivell 2



nº 7
Nivell 1

Fitxa ° 135
Cal Sabater



nº 7
Nivell 1

Fitxa ° 135
Cal Sabater

LLOFRIU

Carrer del Ter

-parells-



nº 2-4-6-8
Nivell 2



nº 2-4-6-8
Nivell 2



nº 10-12
Nivell 4



nº 10-12
Nivell 4

Can Cinto
Carrer de Sant Fruitós

Can Cinto

- imparells-



nº 1
Nivell 2



nº 1
Nivell 2

Pl. Lluís Companys



nº 7
Nivell 1
Fitxa nº 135
Cal Sabater



nº 9
Nivell 3

LLOFRIU

C. Puig Montoriol



Nº 1-3
Nivell 2
Carrer del Ter



Nº 5
Nivell 2



Nº 7
Nivell 2



Nº 7
Nivell 2



Nº 9-11
Nivell 2



Nº 13
Nivell 2



Nº 15
Nivell 2



Nº 17
Nivell 4



Nº 19
Nivell 2



Nº 21
Nivell 2

LLOFRIU

Carrer del Ramal



nº 122
Nivell 2



nº 120
Nivell 2



nº 74
Nivell 2



nº 74
Nivell 2



nº 71-73
Nivell 1

Fitxa nº 137
Can Bassa



nº 71-73
Nivell 1

Fitxa nº 137
Can Bassa



nº 83
Nivell 3



nº 85
Nivell 2



nº 87-89
Nivell 2

LLOFRIU

Carrer de Sant
Fruitós



Cantonada Ramal
Nº 1
Nivell 2



Nº 1
Nivell 2



Nº 3
Nivell 2



Nº 5
Nivell 3



Nº 5
Nivell 3

LLOFRIU

c. Irene Rocas



Nº 1
Nivell 1
Fitxa nº 137
Can Bassa

ó Carrer de Baix



Nº 1
Nivell 1
Fitxa nº 137
Can Bassa

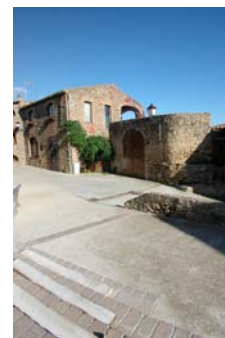
-imparells-



Nº 3
Nivell 2



Nº 5
Nivell 2



Nº 7
Nivell 3



Nº 7
Nivell 3



Nº 7
Nivell 3



Nº 9
Nivell 2



Nº 11
Nivell 2



Nº 13
Nivell 2



Nº 15
Nivell 2
Fitxa nº 136
Can Sabrià



Nº 17
Nivell 3



Nº 17 bis
Nivell 2



Nº 18-20
Nivell 2



Nº 16
Nivell 2



Nº 14
Nivell 2



Nº 12
Nivell 2



Nº 10
Nivell 2

LLOFRIU

c. Irene Rocas

ó Carrer de Baix

– parells-



Nº 8
Nivell 2



Nº 6
Nivell 2



Nº 4
Nivell 2



Nº 2
Nivell 4

Plaça de l'Església



Nivell 2



Nivell 2



Nivell 2



Nivell 2



Nivell 2



Fitxa nº 134
Saint Fruitós
Nivell 1



Fitxa nº 134
Saint Fruitós
Nivell 1

LLOFRIU

Veïnat de Roma



Nivell 2
Fitxa nº 138



Nivell 2
Fitxa nº 138



Nivell 2
Fitxa nº 138



Nivell 2
Fitxa nº 138



Nivell 2
Fitxa nº 138



Nivell 2
Fitxa nº 138

Carrer plaça de l'Església

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
		NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 134 Sant Fruitós
01	1022204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
02-03	1022201	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	1022401	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Irene Rocas

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	1022301	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 137 Can Bassa
02	1022202	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
03	1022309	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	1022202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05	1022302	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 136 Can Sabrià
06	1022202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	1022303	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
08	1022203	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
09	1022304	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10	1022204	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
11	1022306	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
12	1022501	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
13	1022307	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
14	1022502	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
15	1022308	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
16	1022503	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
17	1022308	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
17bis	1022308	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
18-20	1022504	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Puig Montoriol

NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01-03	0922101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05-07-09	0922102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
11-13	0922103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
15	0922104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
17	0922104	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
19	0922104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
21	0822101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer del Ramal

NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
071-73	1022301	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 137 Can Bassa
074		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
083	1022102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
085	1022102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
087-089	1022103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
120	1023101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
122	1023102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Veïnat de Roma

NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 138 Veïnat de Roma
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 138 Veïnat de Roma
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 138 Veïnat de Roma
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 138 Veïnat de Roma
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		Fitxa nº 138 Veïnat de Roma

Carrer de Sant Fruitós

NÚMERO	PARCEL-LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	1022101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
03	1022101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05	1022102	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
07	1022103					

Carrer dels Segadors

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	1022501	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
03	1022502	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	1022402	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
05	1022503	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	1022403	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	1022504	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 135 Cal Sabater

Carrer del Ter

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	1022103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
02-04-06-08	0922101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07	1022504	NIVELL 1	Protecció Integral	Restauració		Fitxa nº 135 Cal Sabater
09	1022308	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
10-12	1022601	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		

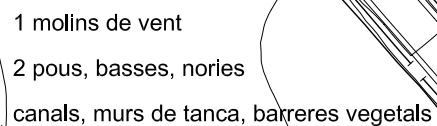
C28 la Barceloneta:

CARRER de BAIX

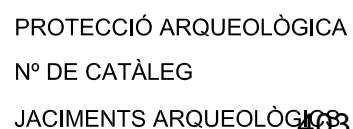
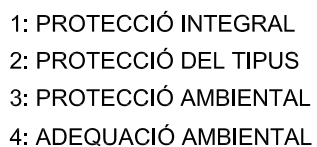
CARRER de la BARCELONETA

CARRER GARRIGUES

CARRER POUES



E. 1/1500



NÚM. D'IDENTIFICACIÓ	C-28	CONJUNT - Nucli rural
DENOMINACIÓ	LA BARCELONETA	
ADREÇA		
PARCEL·LA		
NUCLI	Llofriu - La Barceloneta	
ÈPOCA	Teixit s. XVIII i XIX / Edificacions s. XVIII i XIX	
ESTIL		
AUTOR		
ESTAT DE CONSERVACIÓ		

DESCRIPCIÓ / VALORACIÓ

Veïnat que es consolidà tot primer al llarg d'un camí de la costa vers Girona, el qual fou anul·lat i tallat transversalment per l'actual carretera de Palamós a Girona. Aleshores sorgí l'actual aliniament a cada costat d'aquesta ruta.

Del primitiu camí i veïnat només en queden testimonis prou apreciats en el primer tram del carrer de Baix, la resta és molt destruïda. Aquest tram té tot un front, al costat de migdia, amb cases de dues plantes, d'entre les quals destaquen, pel seu nivell de conservació:

- Casa núm. 2: a la llinda de la porta s'hi llegeix: 1794 - PERA ASTANYOL MF.

- Casa núm. 10 (s. XIX)

- Casa núm. 9: masia del s. XVIII convertida en segona residència, amb obertures de pedra i teulat a doble vessant.

L'antic camí queda trencat per la tanca del jardí d'aquesta masia del núm. 9, per on hauria de continuar.

A migdia d'aquest camí en sortiren d'altres, com l'actual carrer dels Horts, amb cases molt modificades, amb pocs vestigis antics.

De les primeres construccions al llarg de l'actual carretera en resten només dos testimonis prou apreciats, a cada extrem i un a cada costat:

- Casa núm. 2, de 1906.

- Casa núm. 31, exemple significatiu de casa urbana, de dues plantes i tres crugies, datada l'any 1879 al portal i a la barana de forja del balcó.

Darrera de l'última casa, en el camí dit ara carrer de les Poues (per les muntanyes Poues, lloc on porta el camí) destaquen les següents cases:

- Casa núm. 2, petit mas del s. XIX.

- Casa núm. 4-6, de 1865 i de caire rústeg.

La resta d'edificis del veïnat són de datació recent o bé han estat completament desfigurats.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

El topònim Barceloneta és un diminutiu de Barcelona. És estès i força repetit arreu del domini de la llengua catalana. Sembla clar que, almenys en casos com el del nostre veïnat, s'ha de veure com un nom de lloc de caire satíric en el seu origen. És a dir, que destacava la insignificança de l'agrupament humà que designava en comparació amb la capital.

BIBLIOGRAFIA / DOCUMENTACIÓ

QUALIFICACIÓ SEGONS POUM

SU

ORDENACIÓ SECTORIAL

NIVELL I NORMATIVA DE PROTECCIÓ

TIPUS DE BÉ PROTEGIT	BCIL	
TIPUS DE PROTECCIÓ	NIVELL 2	Protecció del Tipus
TIPUS D'INTERVENCIÓ	Rehabilitació	
DINS DE L'ÀMBIT		

ASPECTES A PROTEGIR

Trama urbana, parcel·lari, tipologies d'edificis.

REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ

Veïnat de la Barceloneta

Carretera C-155, parells



nº 38-50 Nivell 2



nº 36 Nivell 2



nº 34 Nivell 2



nº 28-32 Nivell 2



nº 24-26 Nivell 3



nº 16-22 Nivell 2

Carretera C-155, imparells



nº 1 Nivell 3



nº 3-5 Nivell 2



nº 7-13 Nivell 4



nº 15 Nivell 3



nº 17 Nivell 3



nº 19-21 Nivell 3



nº 23 Nivell 3



nº 25 Nivell 4



nº 27-31 Nivell 2



nº 33 Nivell 3



Carrer Poues nº 4 Nivell 2



nº 35-37 Nivell 2

Carrer dels Horts



Nivell 2

Carrer Garrigues



nº 2-4 Nivell 2



nº 6 Nivell 4



nº 10-12-14 Nivell 3

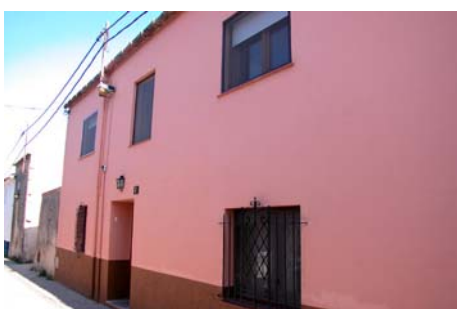


nº 16 i 18-20 Nivell 4

Carrer Baix



nº 2 Nivell 2



nº 4 Nivell 3



nº 6 Nivell 2



nº 8 Nivell 2



nº 10-12-14 Nivell 2

Carrer Baix

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02	1030105	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
04	1030104	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
06	1030103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
08	1030102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
10-12-14	1030101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Barceloneta

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
01	1029101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
03-05	0930207	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
07-09	0930206	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
11-13	0930205	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
15-17-19-21	0930204	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
16-18-20-22	1130202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
24-26	1130201	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
25	0930203	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
27-29-31	0930202	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
28-30-32	1030107	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
33	0930201	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
34	1030106	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
35-37	0930101	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
36	0931104	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
38-50	0931103	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Garrigues

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
02-04	1130108	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		
06	1130108	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
10-12-14	1130101	NIVELL 3	Protecció Ambiental	Restitució o Rehabilitació		
16	1031102	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		
18-20	1031101	NIVELL 4	Adequació Ambiental	Adequació		

Carrer dels Horts

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
		NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		

Carrer Poues

NÚMERO	PARCEL·LA	PROTECCIÓ	TIPUS DE PROTECCIÓ	INTERVENCIÓ	REHABILITACIÓ, RESTITUCIÓ O ADEQUACIÓ	ELEMENT CATÀLEG
04	0930102	NIVELL 2	Protecció del Tipus	Rehabilitació		