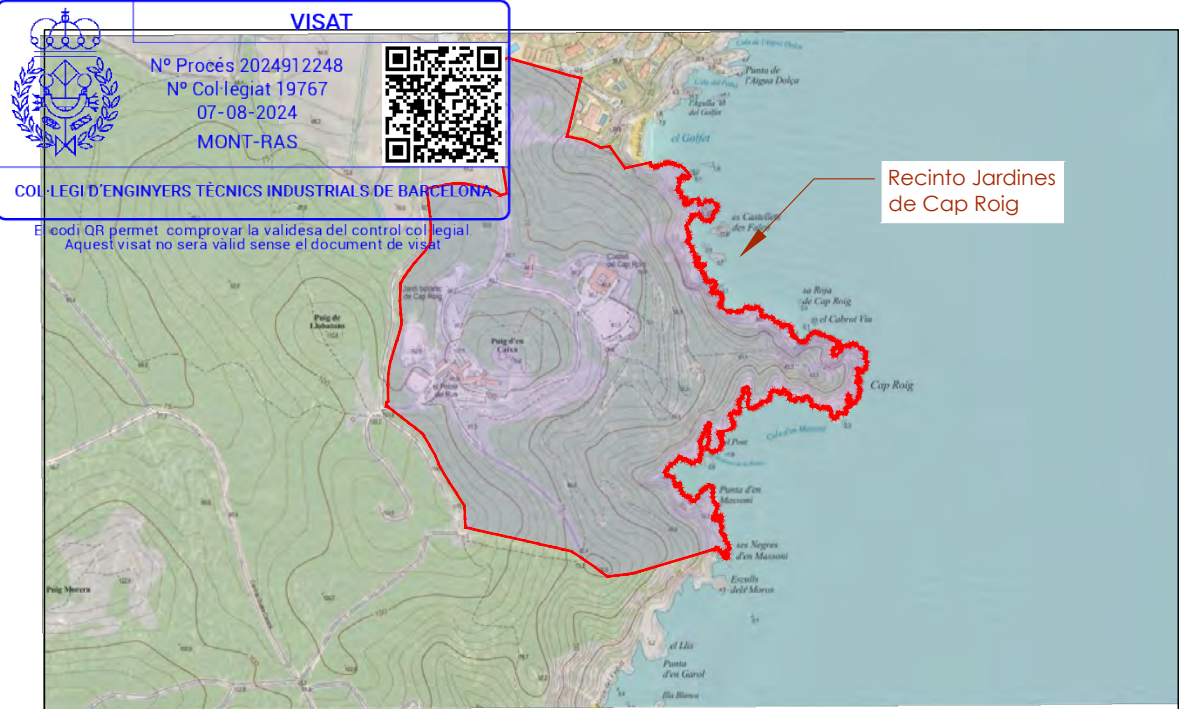
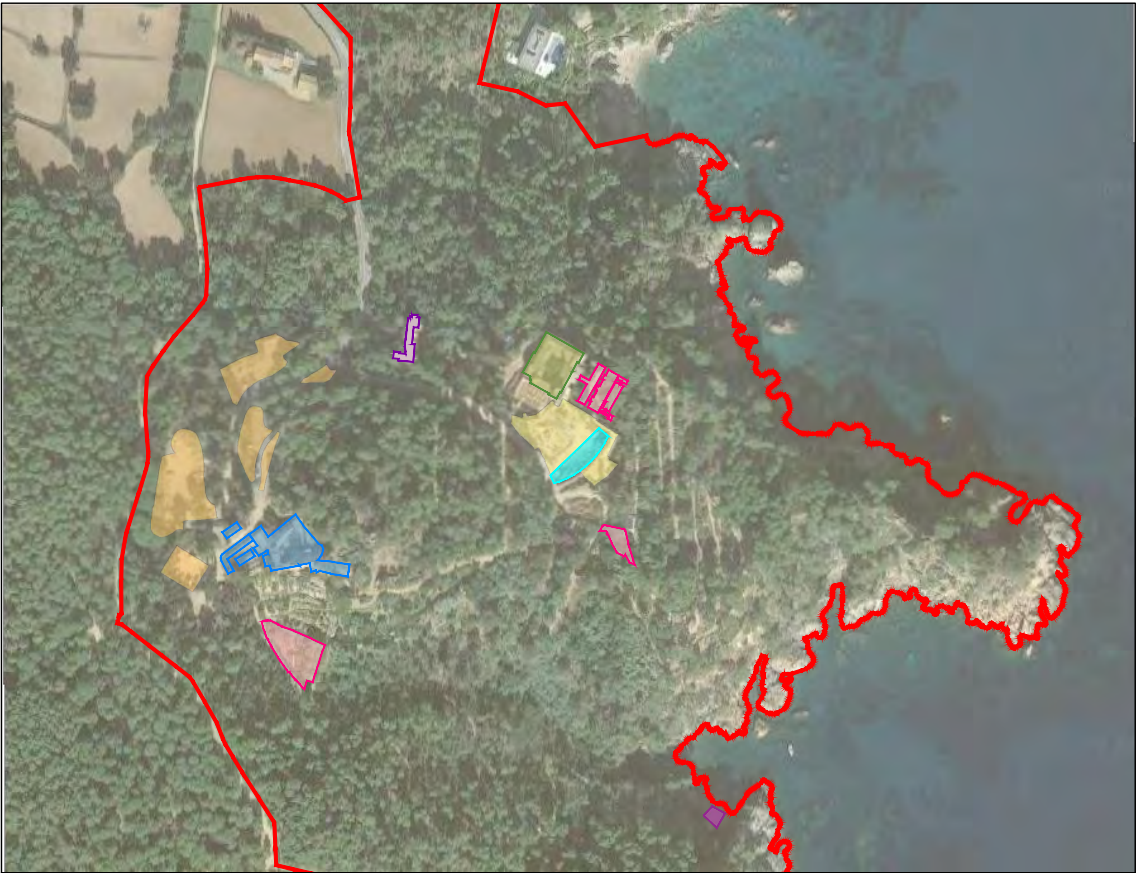
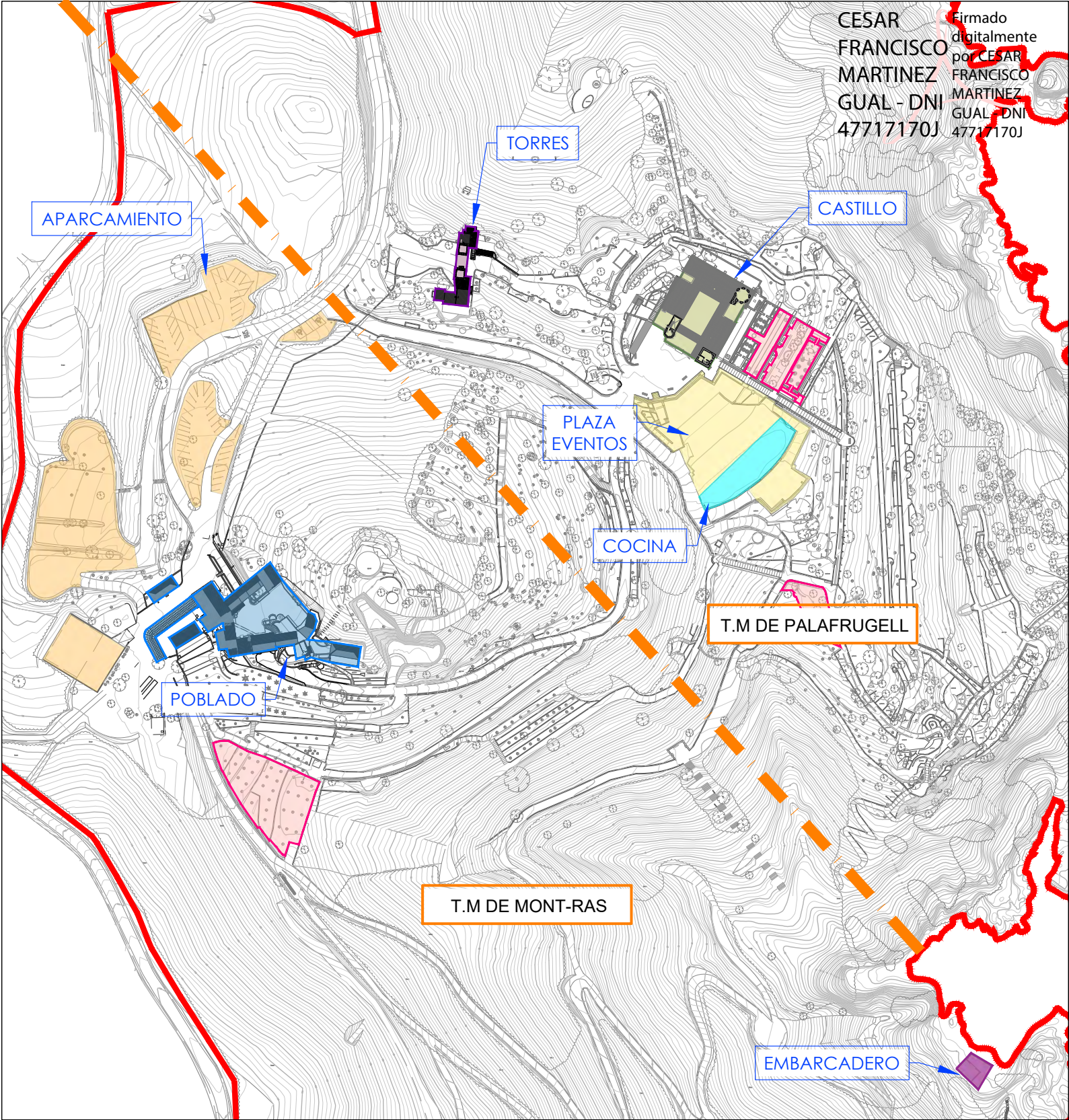




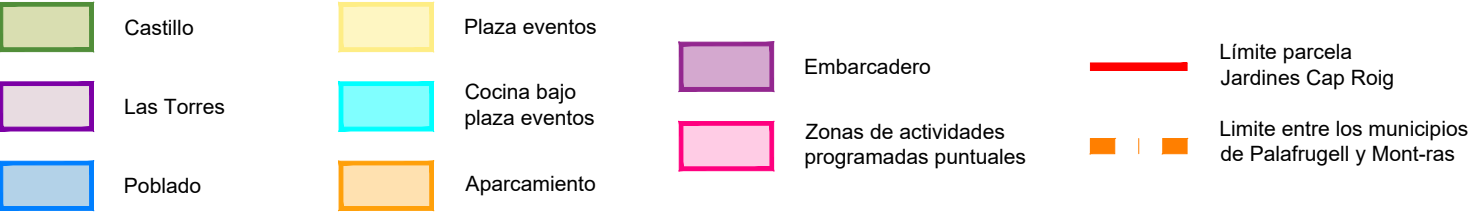
SITUACIÓN Escalera 1/10.000



EMPLAZAMIENTO Escalera 1/5.000



ESPACIOS EXTERIORES Escalera 1/2.000



 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	EMPLAZAMIENTO, SITUACIÓN Y ESPACIOS EXTERIORES	Nº Plano 01	Revisión 01 05/08/2024 GLG



VISAT

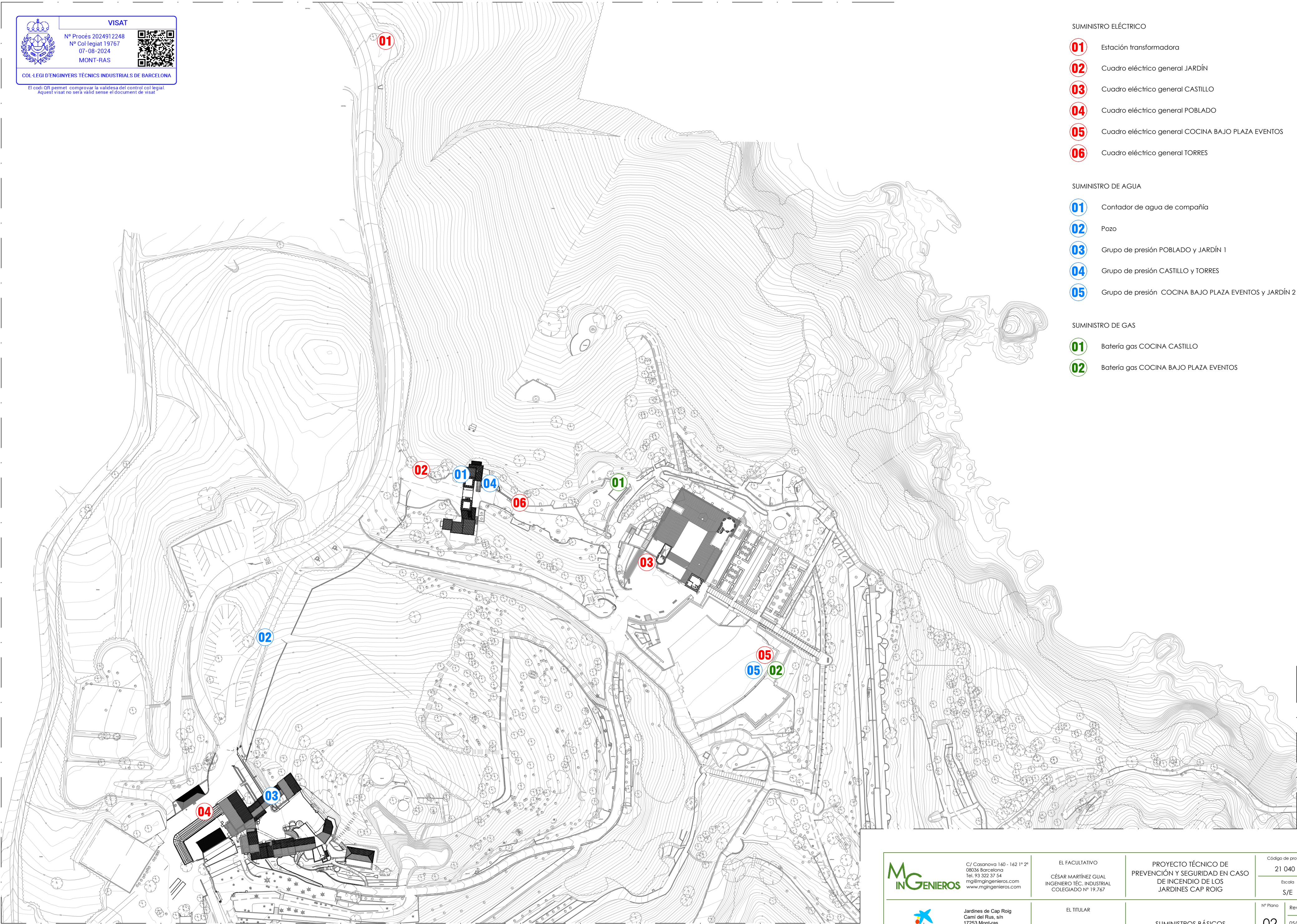
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.

Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat



- SUMINISTRO ELÉCTRICO
- 01

Estación transformadora
- 02

Cuadro eléctrico general JARDÍN
- 03

Cuadro eléctrico general CASTILLO
- 04

Cuadro eléctrico general POBLADO
- 05

Cuadro eléctrico general COCINA BAJO PLAZA EVENTOS
- 06

Cuadro eléctrico general TORRES

- SUMINISTRO DE AGUA
- 01

Contador de agua de compañía
- 02

Pozo
- 03

Grupo de presión POBLADO y JARDÍN 1
- 04

Grupo de presión CASTILLO y TORRES
- 05

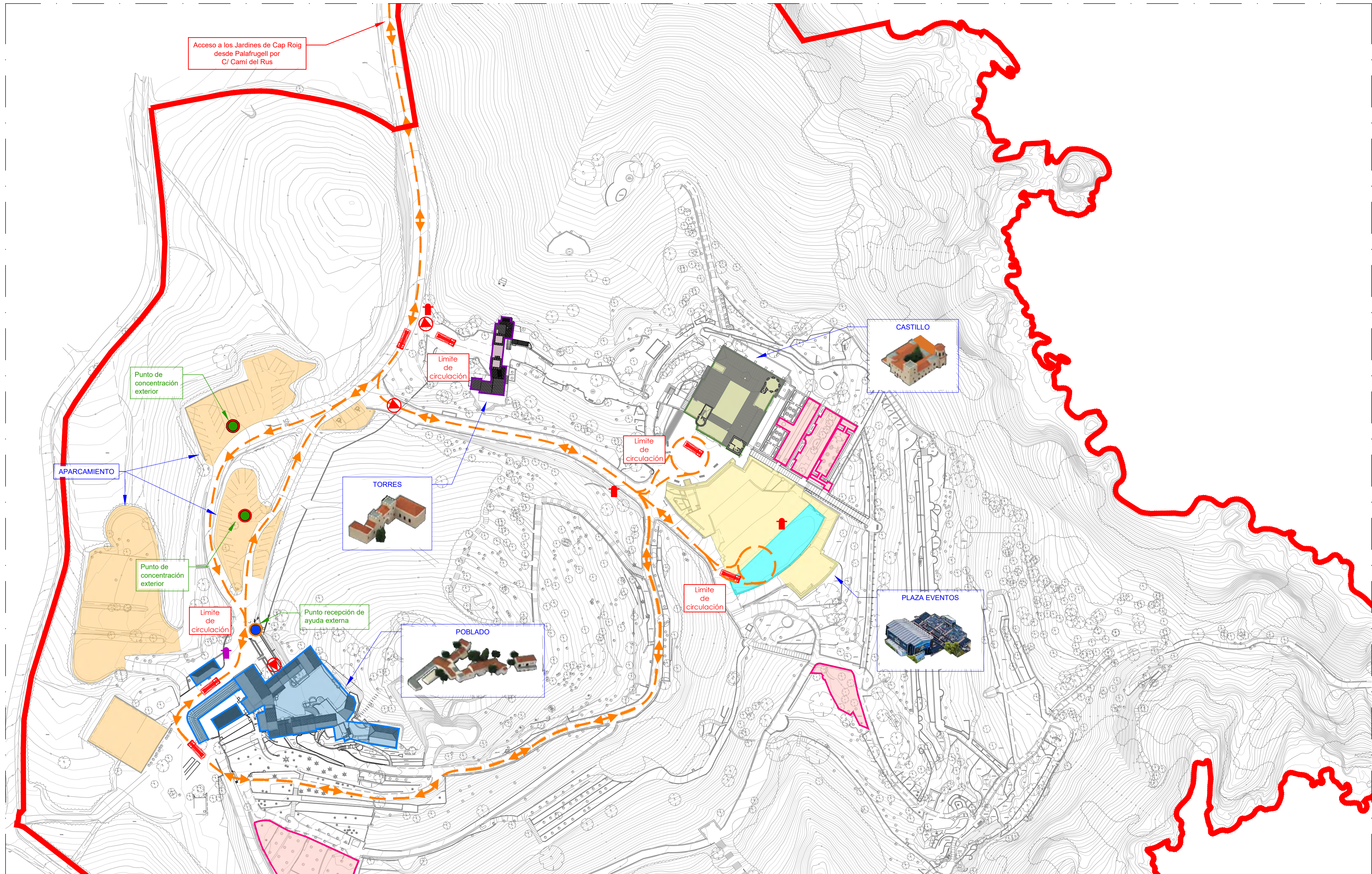
Grupo de presión COCINA BAJO PLAZA EVENTOS y JARDÍN 2

- SUMINISTRO DE GAS
- 01

Batería gas COCINA CASTILLO
- 02

Batería gas COCINA BAJO PLAZA EVENTOS

MINGENIEROS Fundación Bancaria la Caixa	C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto
				21 040 K
				Escala: S/E
EL TITULAR	SUMINISTROS BÁSICOS			Nº Plano
				02
				Revisión 01 05/08/2024 GLG



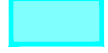
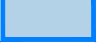


VISAT
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-06-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- | | | | | |
|--|--|--|--|--|
|  Castillo |  Plaza eventos |  Zonas de actividades programadas puntuales |  Vehículo de bomberos |  Punto de concentración exterior |
|  Las Torres |  Cocina bajo plaza eventos |  Nuevo hidrante |  Recorrido bomberos |  Punto de recepción ayuda externa |
|  Poblado |  Aparcamiento |  Hidrante existente |  Acceso recinto jardines Cap Roig |  Recorrido de evacuación |

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS, PUNTO DE CONCENTRACIÓN EXTERIOR Y RECEPCIÓN DE AYUDAS EXTERNAS	Nº Plano 03	
			Revisión 01 05/08/2024 GLG	



- LEYENDA
- Derribos
 - Obra nueva
 - ▨ Vehículo bomberos (2,5m x 11m)
 - Vegetación importante cerca del acceso de bomberos



VISAT

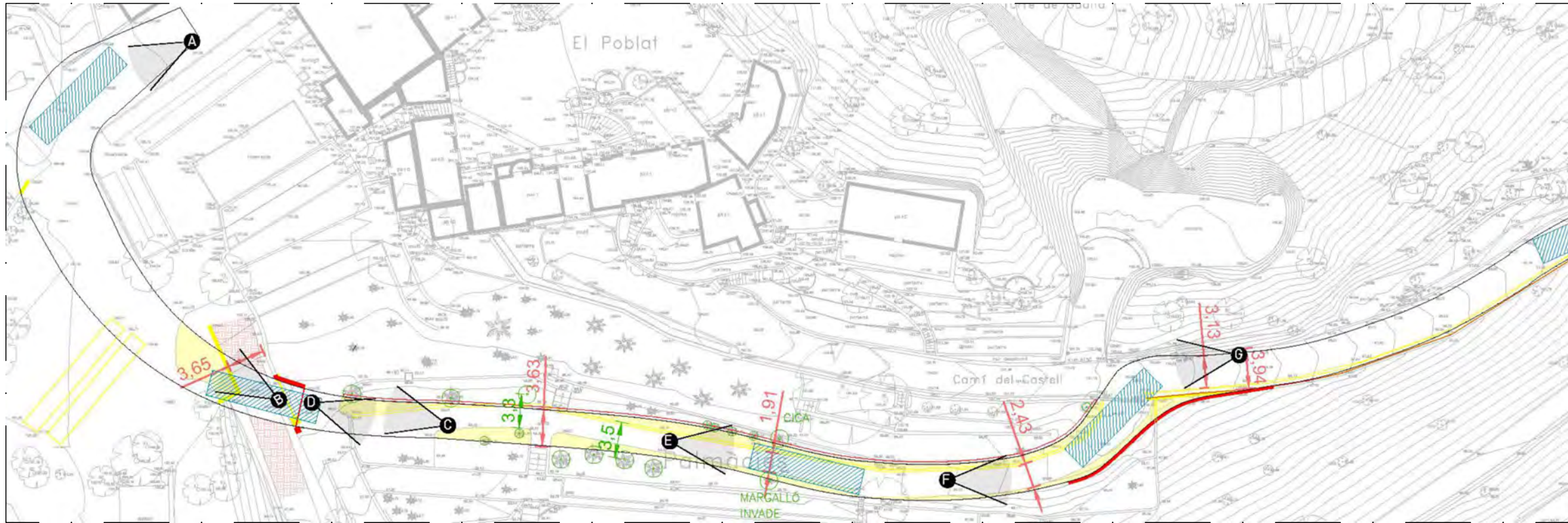
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K
			Escala S/E
 Jardines de Cap Roig Cami del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS MODIFICACIÓN DEL DESARROLLO DEL CAMINO ENTRE EL CASTILLO Y EL POBLADO PLANTA	Nº Plano 04
			Revisión 01 05/08/2024 GLG



LEYENDA

- Derribos
- Obra nueva
- Vehículo bomberos (2,5m x 11m)
- Vegetación importante cerca del acceso de bomberos



VISTA A



VISTA C



VISTA D



VISTA F



VISTA B



VISTA E



VISTA G



VISAT

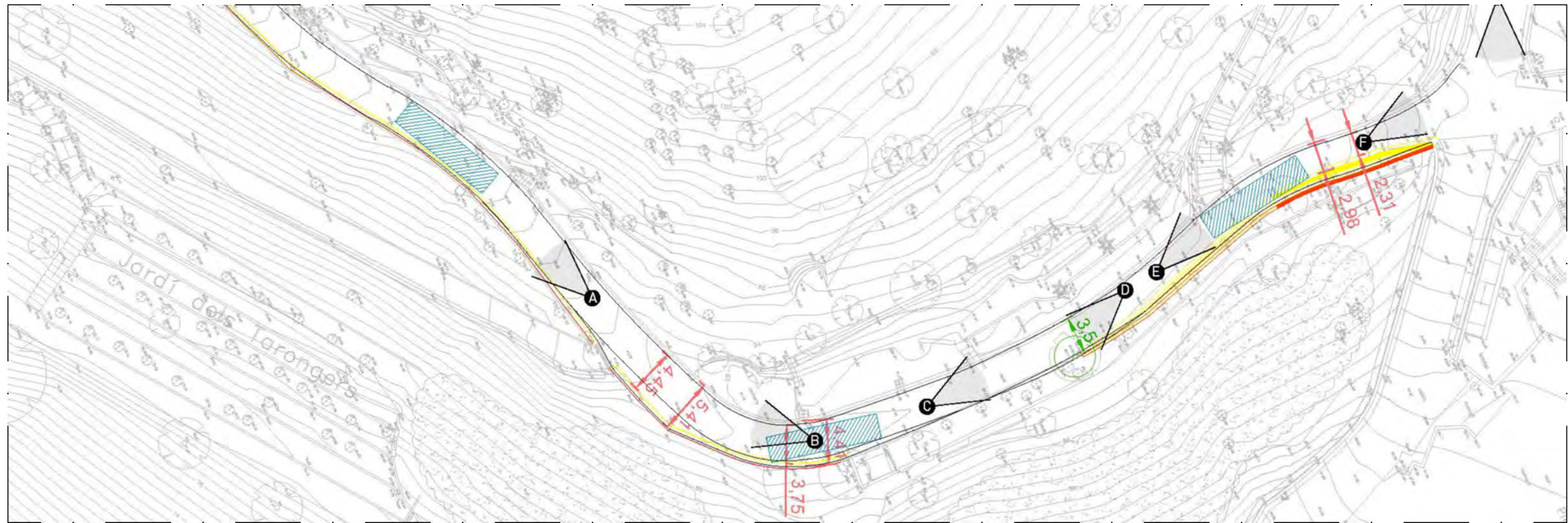
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS MODIFICACIÓN DEL DESARROLLO DEL CAMINO ENTRE EL CASTILLO Y EL POBLADO DETALLE 1	Nº Plano 05	Revisión 01 05/08/2024
				GLG



LEYENDA

- Derribos
- Obra nueva
- Vehiculo bomberos (2,5m x 11m)
- Vegetación importante cerca del acceso de bomberos



VISTA A



VISTA C



VISTA D



VISTA F



VISTA B



VISTA E



VISTA G



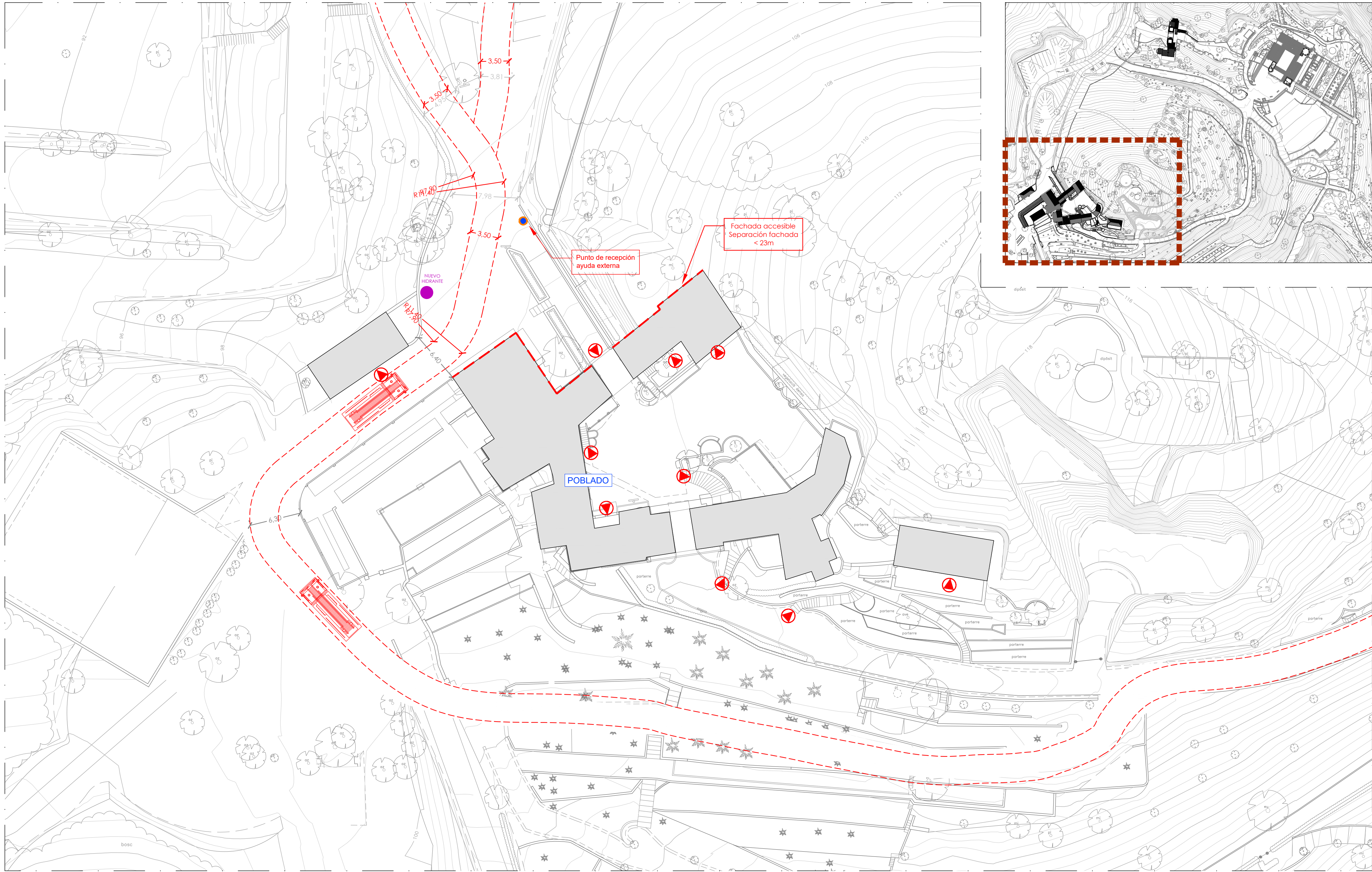
VISAT
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS MODIFICACIÓN DEL DESARROLLO DEL CAMINO ENTRE EL CASTILLO Y EL POBLADO DETALLE 2	Nº Plano 06	Revisión 01 05/08/2024 GLG



VISAT

Nº Procés 2024912248

Nº Col·legiat 19767

07-08-2024

MONT-RAS

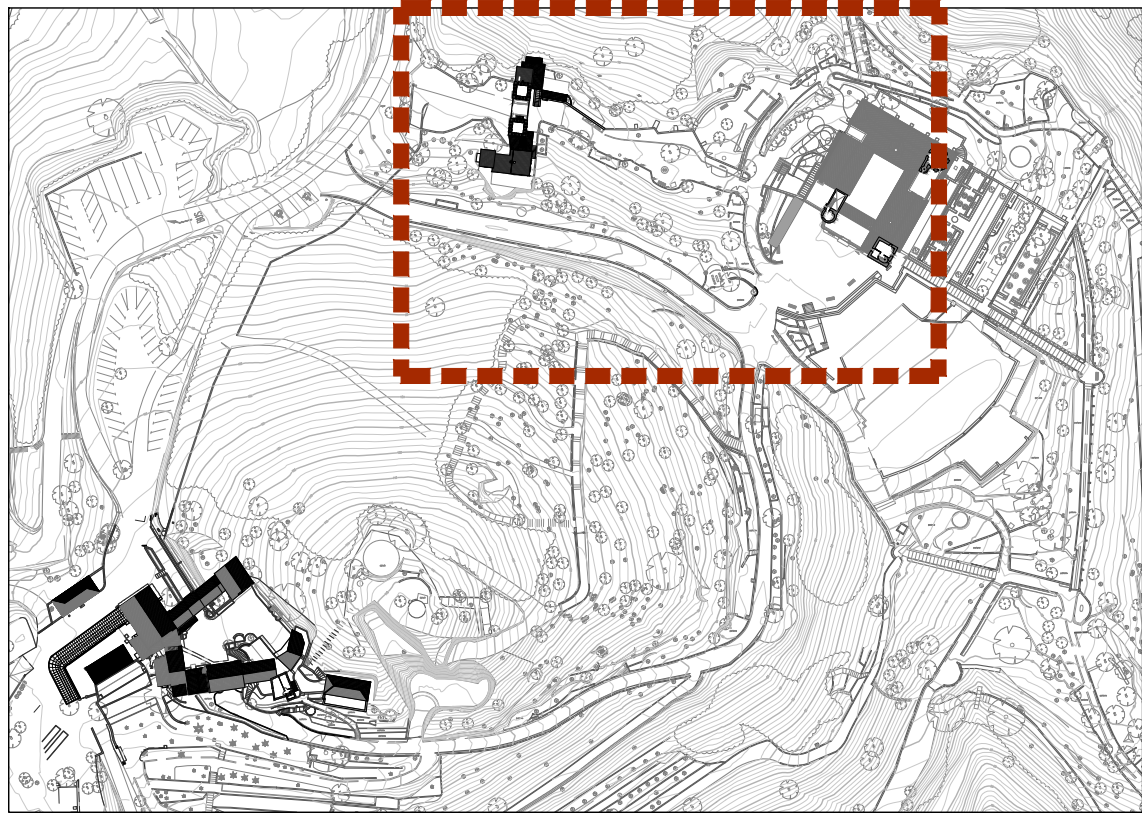
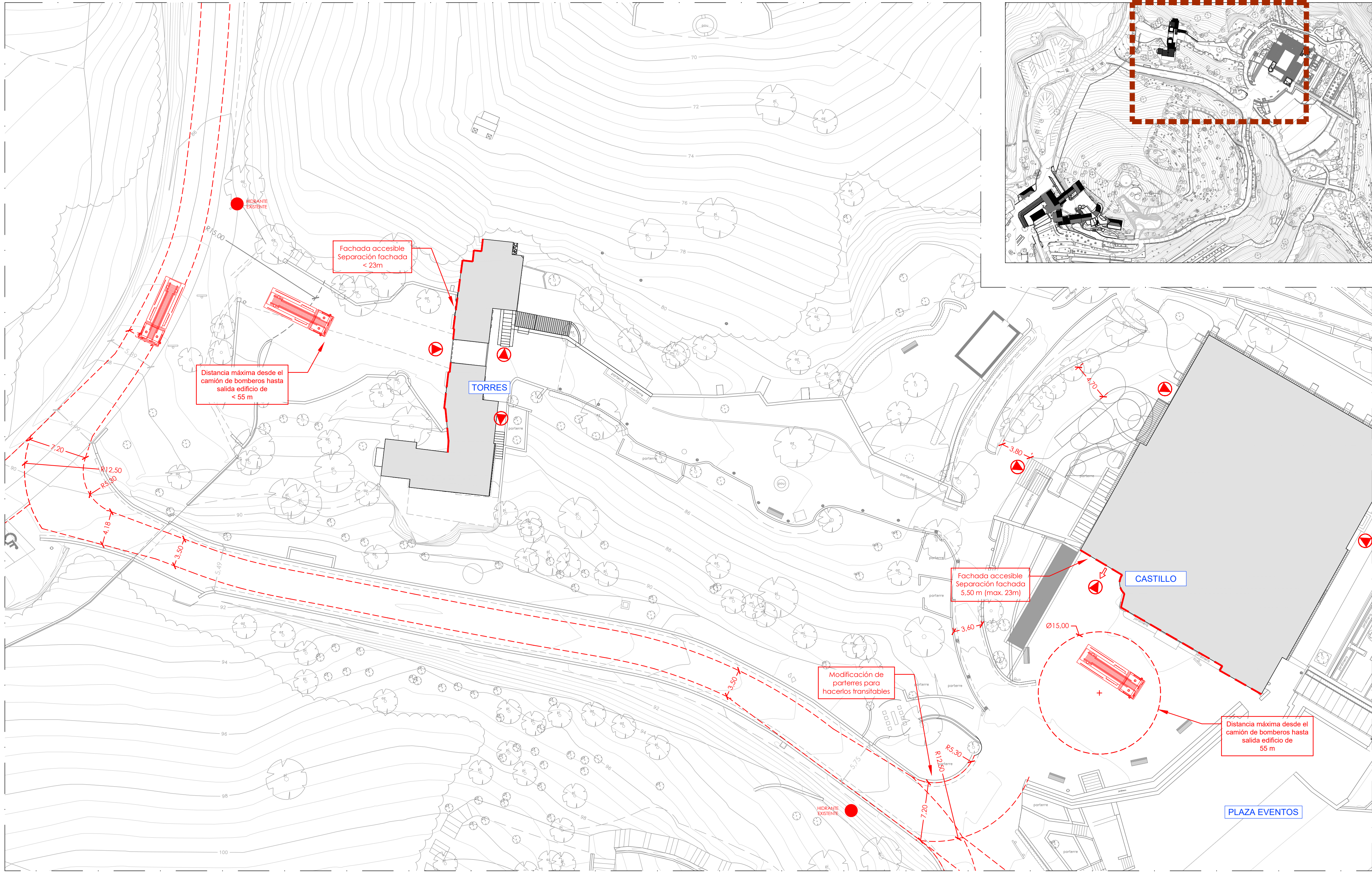
COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial

Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- Nuevo hidrante
- Hidrante existente
- Vehículo de bomberos
- Acceso de bomberos a edificaciones

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala 1/300	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS POBLADO	Nº Plano 07	Revisión 01 05/08/2024 GLG





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial

Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- 

Nuevo hidrante
- 

Hidrante existente
- 

Vehículo de bomberos
- 

Acceso de bomberos a edificaciones

Mg INGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com



Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

EL TITULAR

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

ACCESIBILIDAD BOMBEROS
TORRES Y CASTILLO

Código de proyecto

21 040 K

Escala

1/300

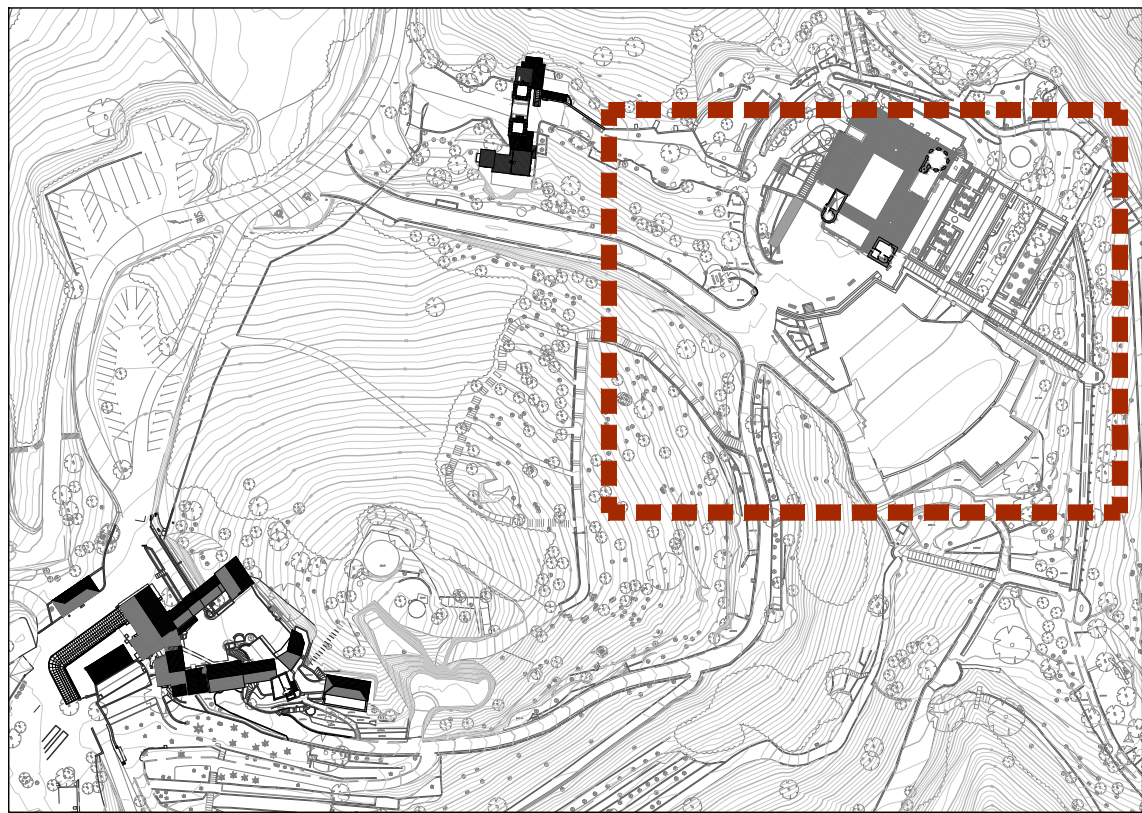
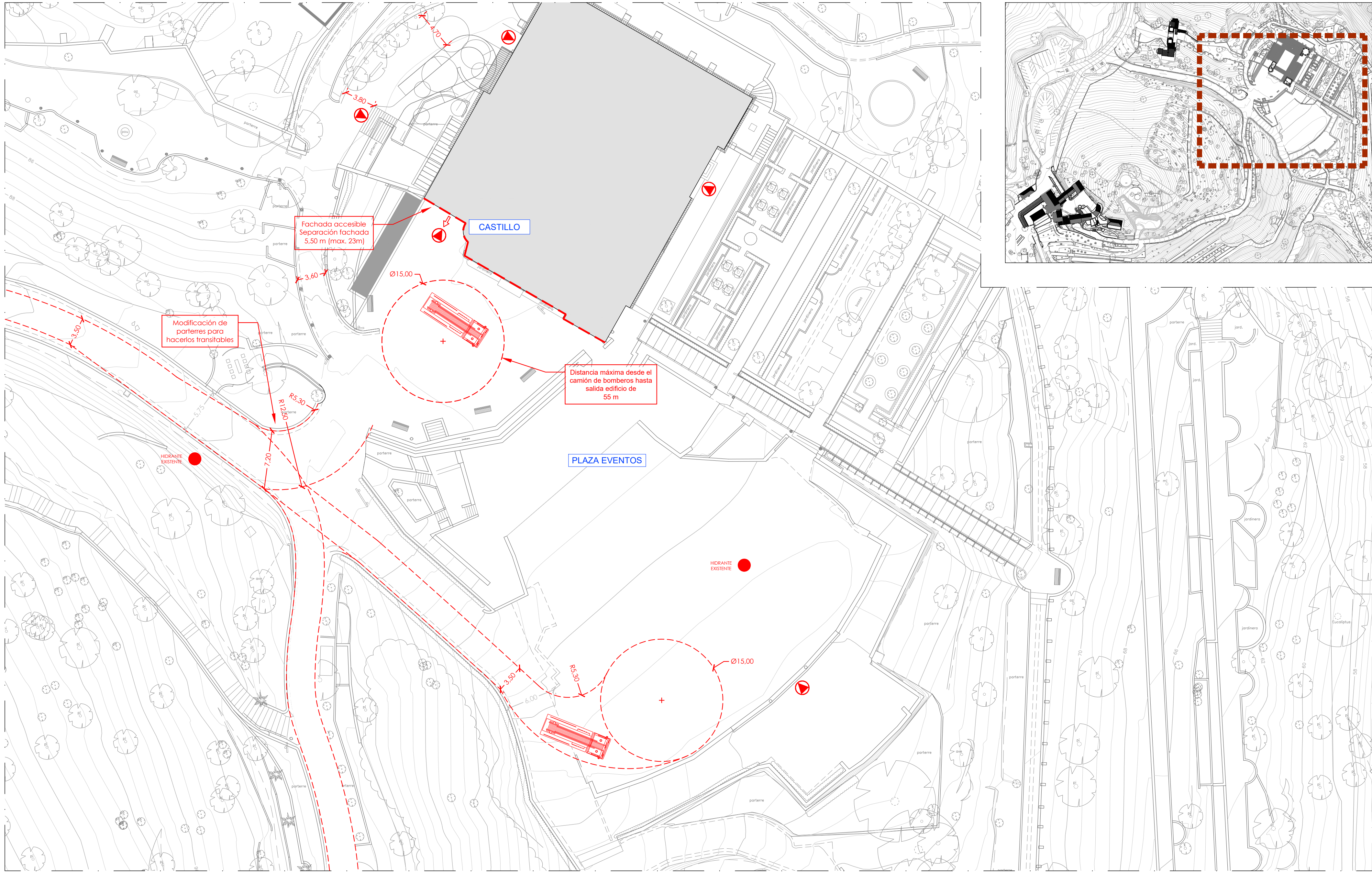
Nº Plano

08

Revisión 01

05/08/2024

GLG



VISAT

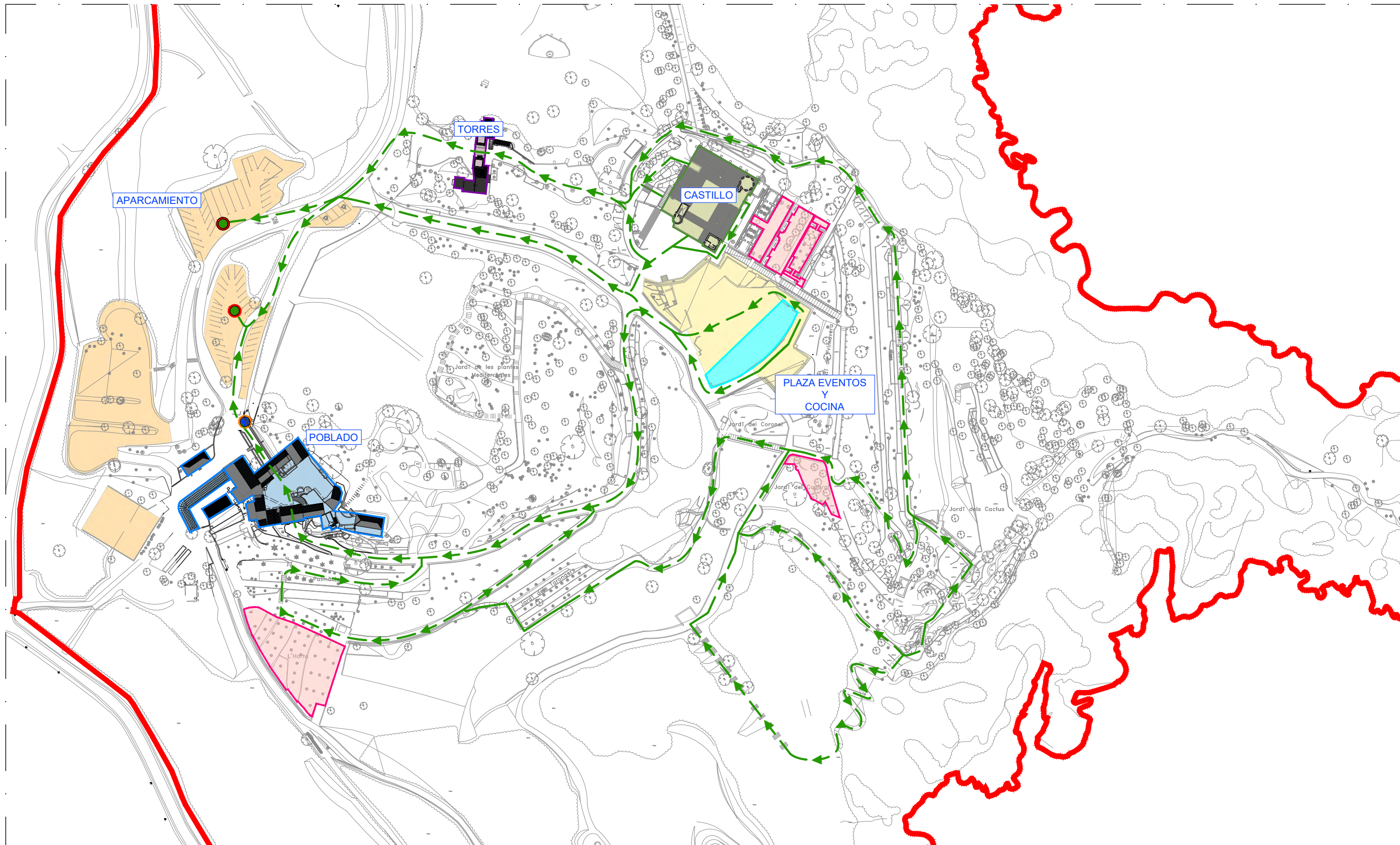
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

- Nuevo hidrante
- Hidrante existente
- Vehículo de bomberos
- Acceso de bomberos a edificaciones

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala 1/300	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ACCESIBILIDAD BOMBEROS EQUIPAMENTOS Y SERVICIOS (COCINA Y VESTUARIOS)	Nº Plano 09	
			Revisión 01 05/08/2024 GLG	





Castillo

Plaza eventos

VISAT

Nº Procés 2024912248

Nº Col·legiat 19767

07-08-2024

MONT-RAS

Poblado

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA



na bajo eventos

camiento

Zonas de actividades programadas puntuales

-  Punto de concentración exterior
-  Punto de recepción ayuda externa
-  Recorrido de evacuación

M INGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel. 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com



Fundación Bancaria
"la Caixa"

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL FACULTATIVO

CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

EL TITULAR

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

RECORRIDOS DE EVACUACIÓN
EXTERIOR DE LOS
JARDINES DE CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K

Escala

S/E

Nº Plano

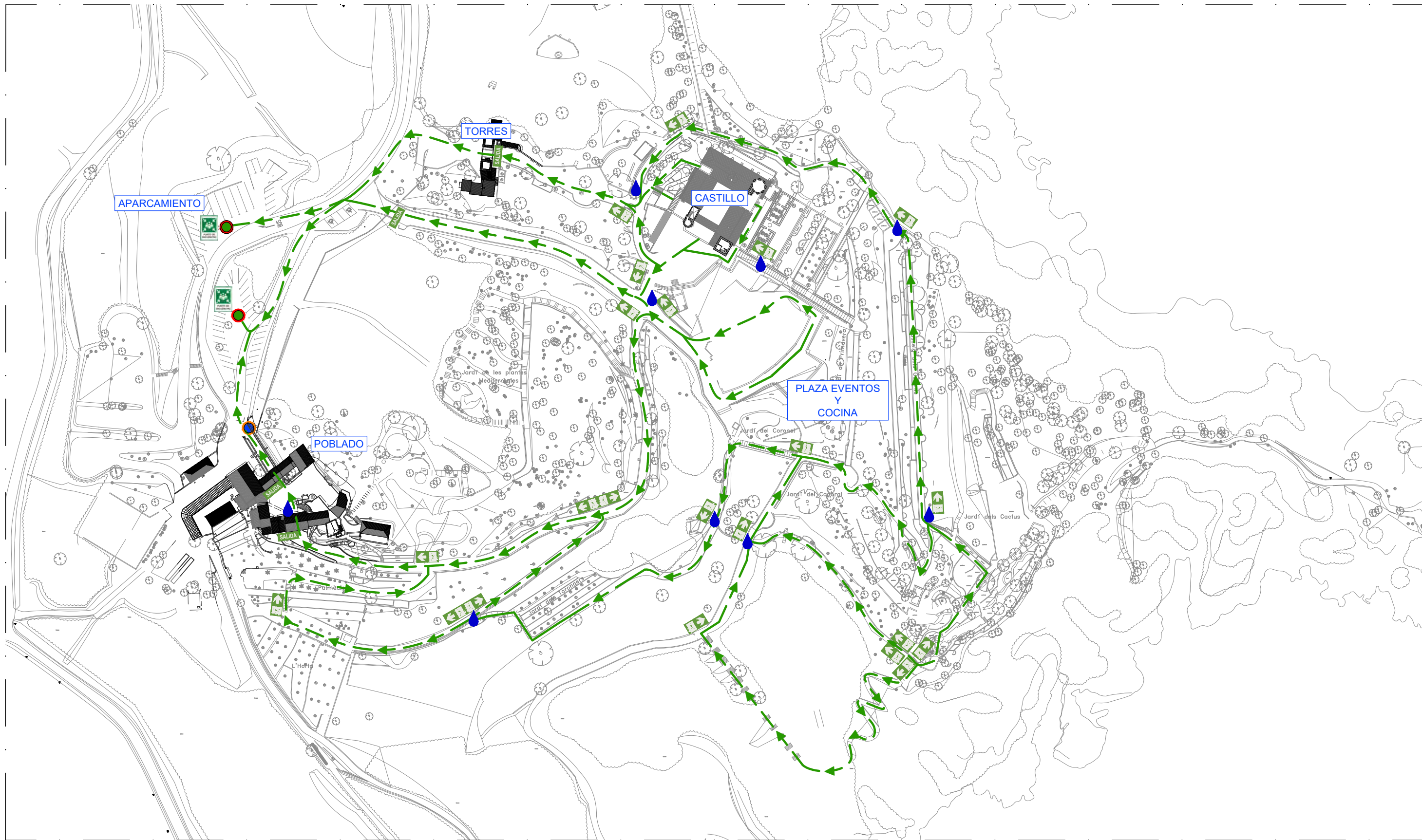
10

Revisión 01

05/08/2024

GLG

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



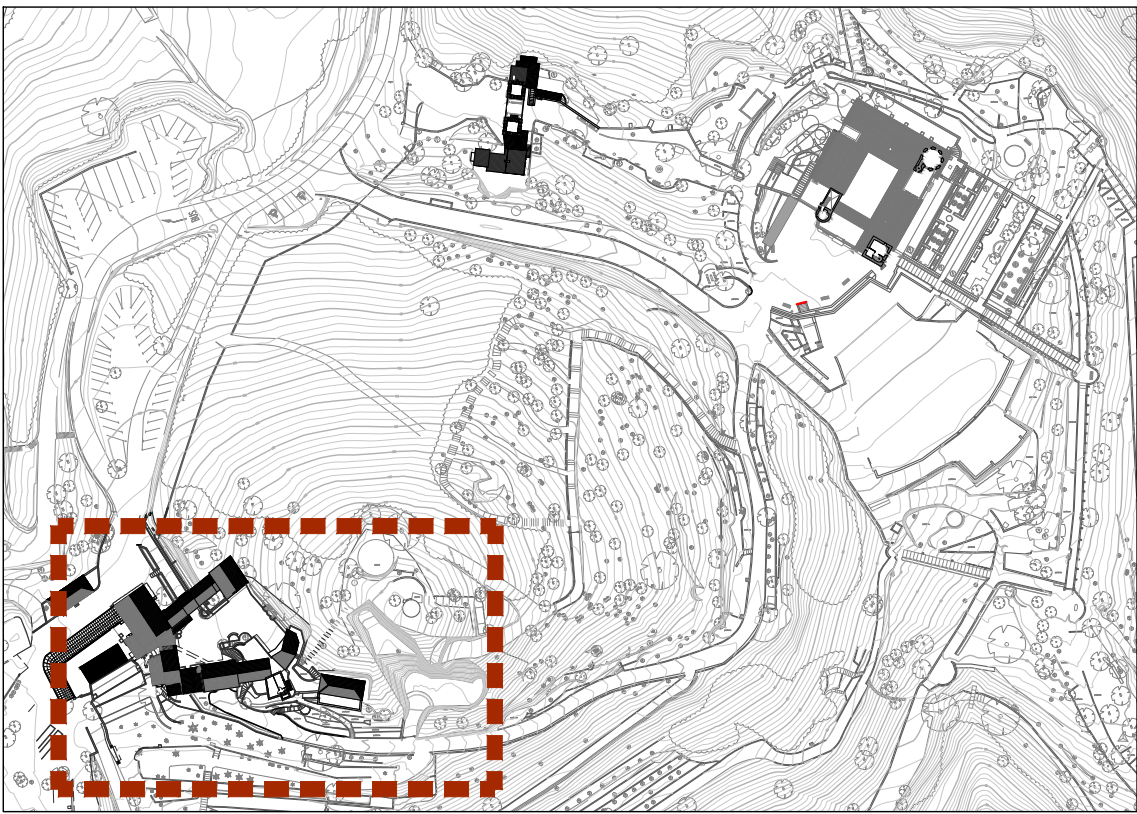
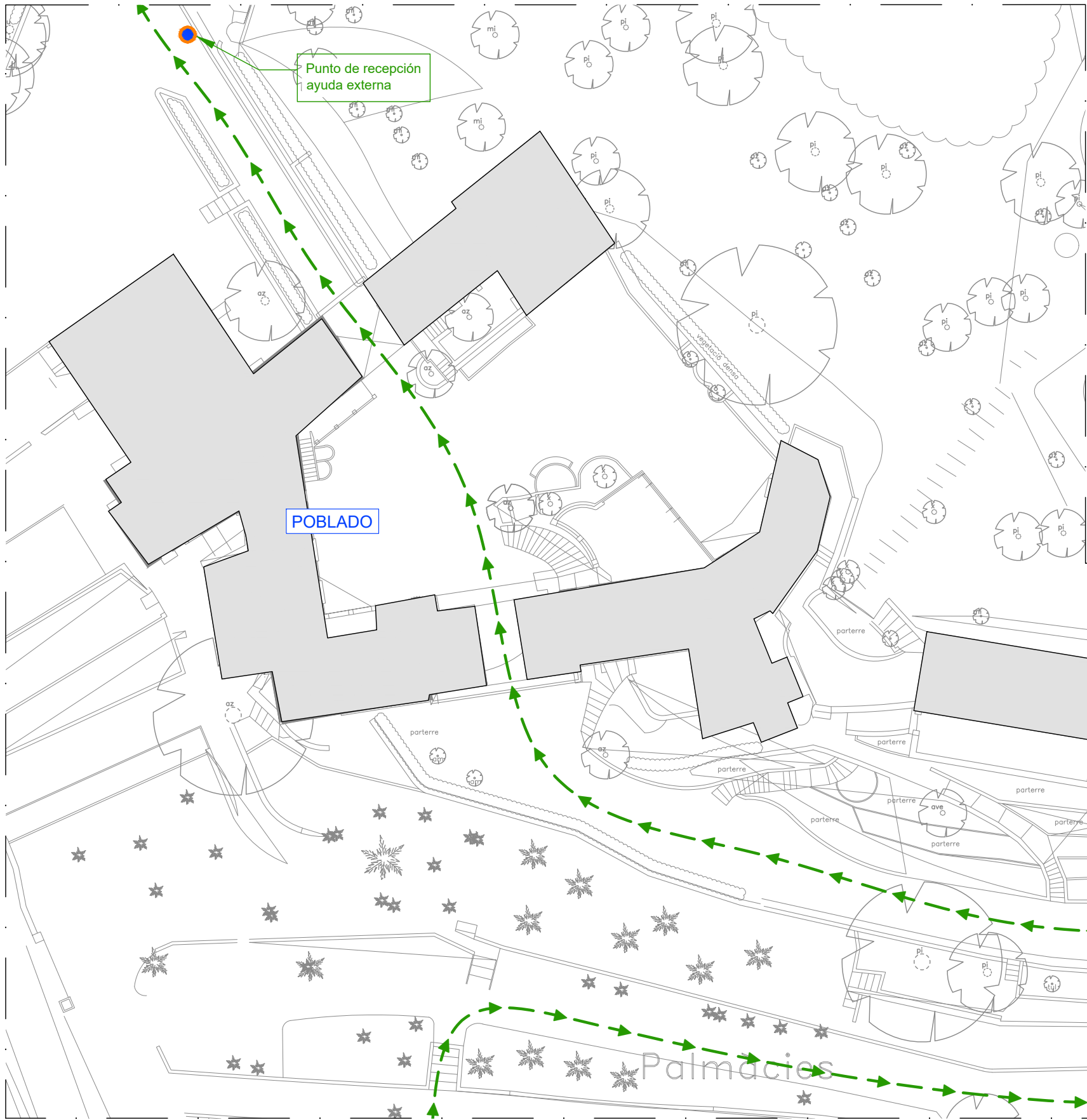
COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Plano "Usted esta aquí"

-  Punto de concentración exterior
-  Punto de recepción ayuda externa
-  Recorrido de evacuación

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG		Código de proyecto 21 040 K	
		Escala S/E		Nº Plano 11	Revisión 01 05/08/2024 GLG
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	SEÑALÉTICA, RECORRIDOS DE EVACUACIÓN EXTERIOR DE LOS JARDINES DE CAP ROIG			





VISAT
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

-  Punto de concentración exterior
-  Punto de recepción ayuda externa
-  Recorrido de evacuación

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO		PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG		Código de proyecto 21 040 K
	CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767				Escala 1/300

 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	RECORRIDOS DE EVACUACIÓN EXTERIOR POBLADO	Nº Plano 12	Revisión 01 05/08/2024 GLG



TORRES



Punto de concentración exterior



Punto de recepción ayuda externa



Recorrido de evacuación



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA



El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

M INGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel. 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com


**Fundación Bancaria
"la Caixa"**

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL FACULTATIVO

CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

EL TITULAR

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

RECORRIDOS DE EVACUACIÓN
EXTERIOR
TORRES

Código de proyecto

21 040 K

Escala

1/300

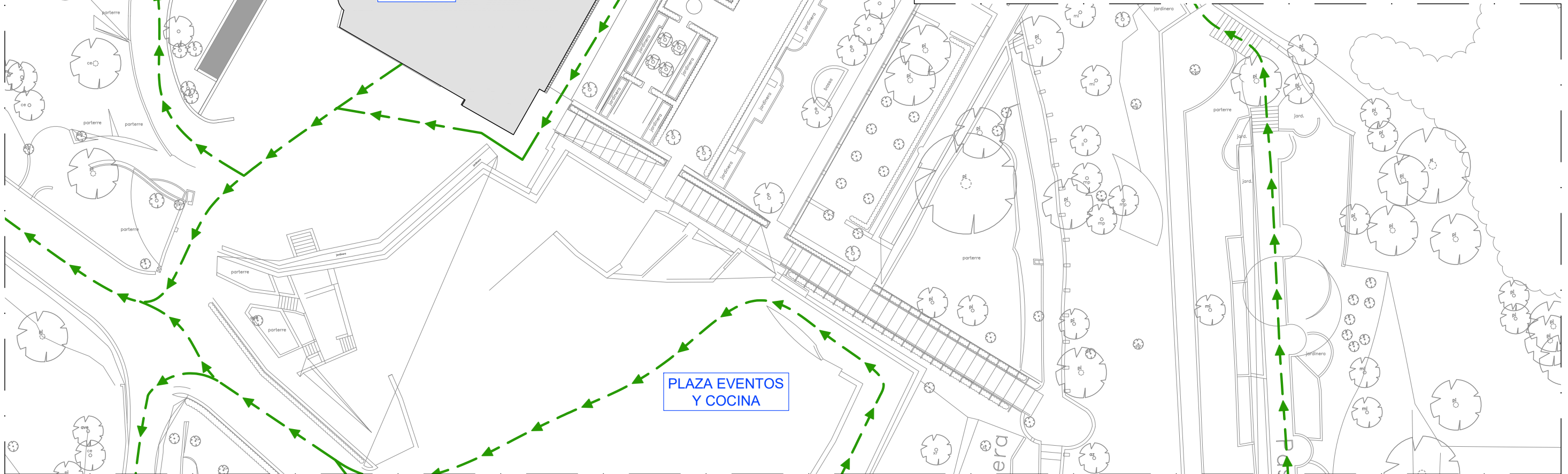
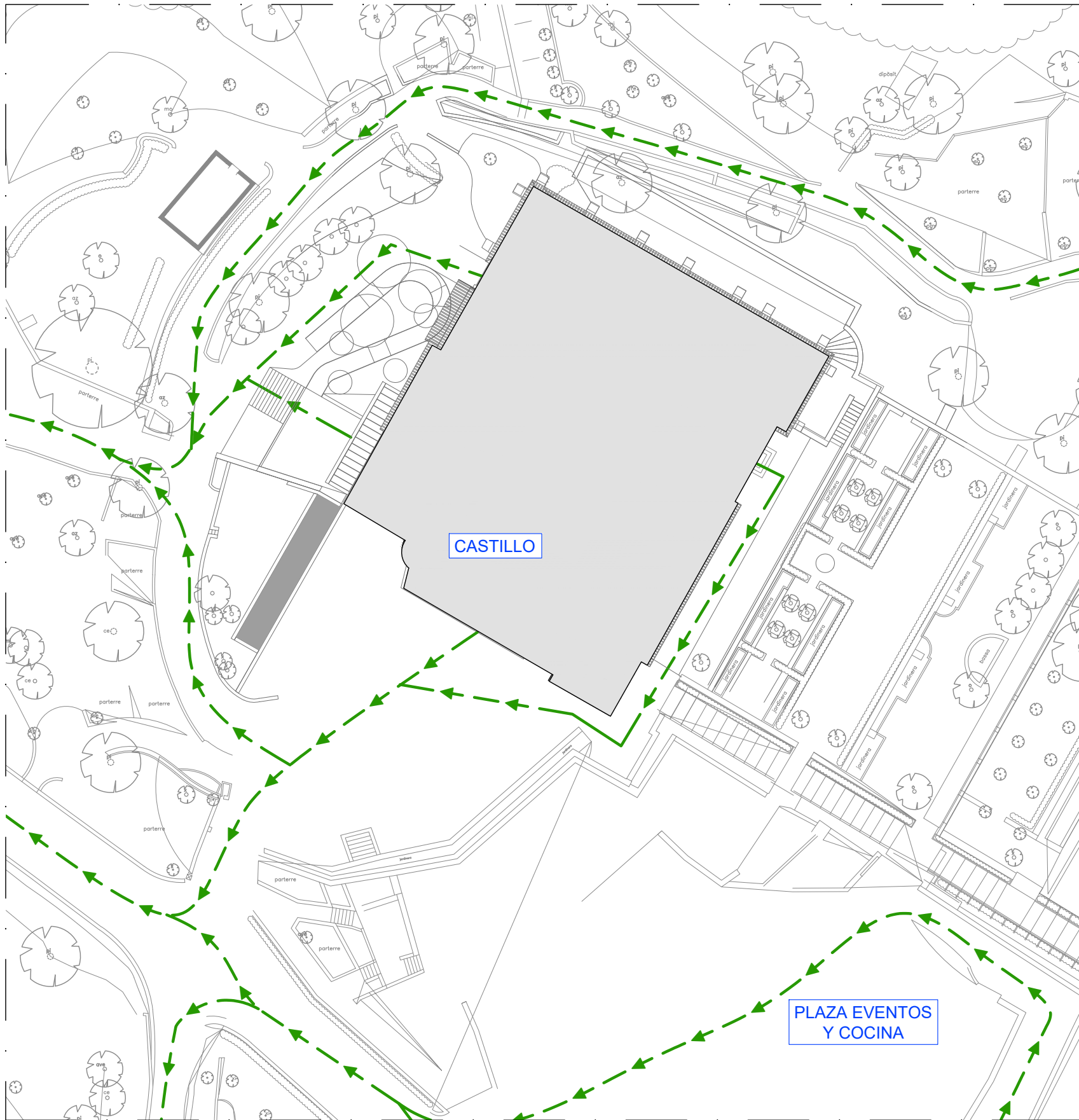
Nº Plano

13

Revisión 01

05/08/2024

GLG





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

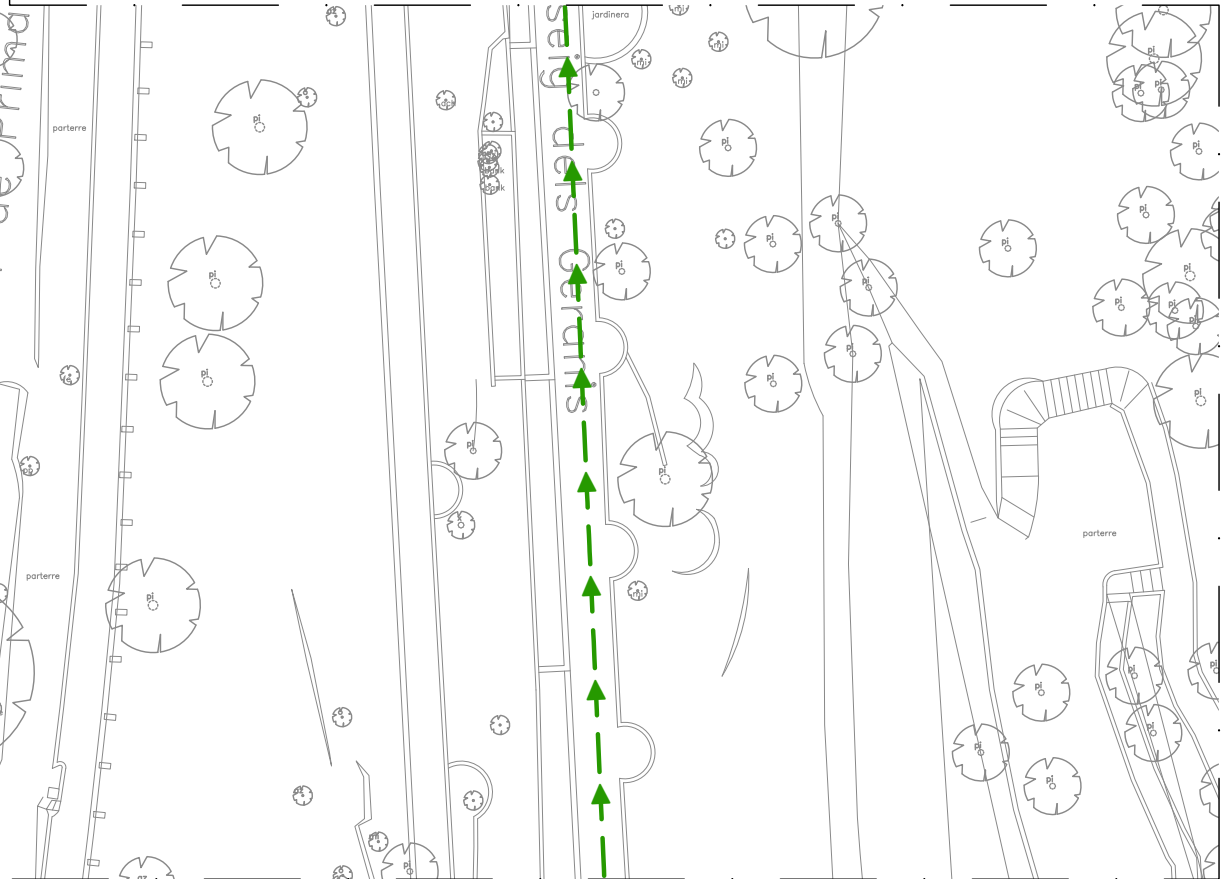
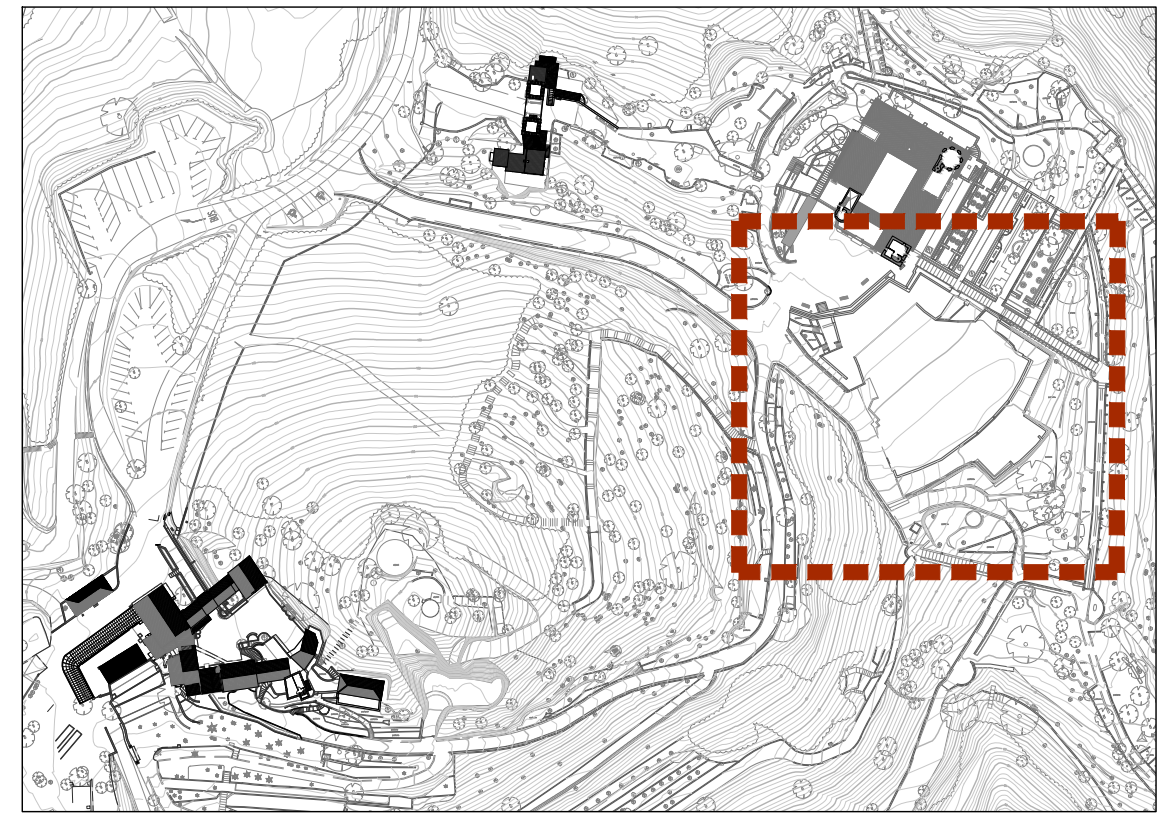
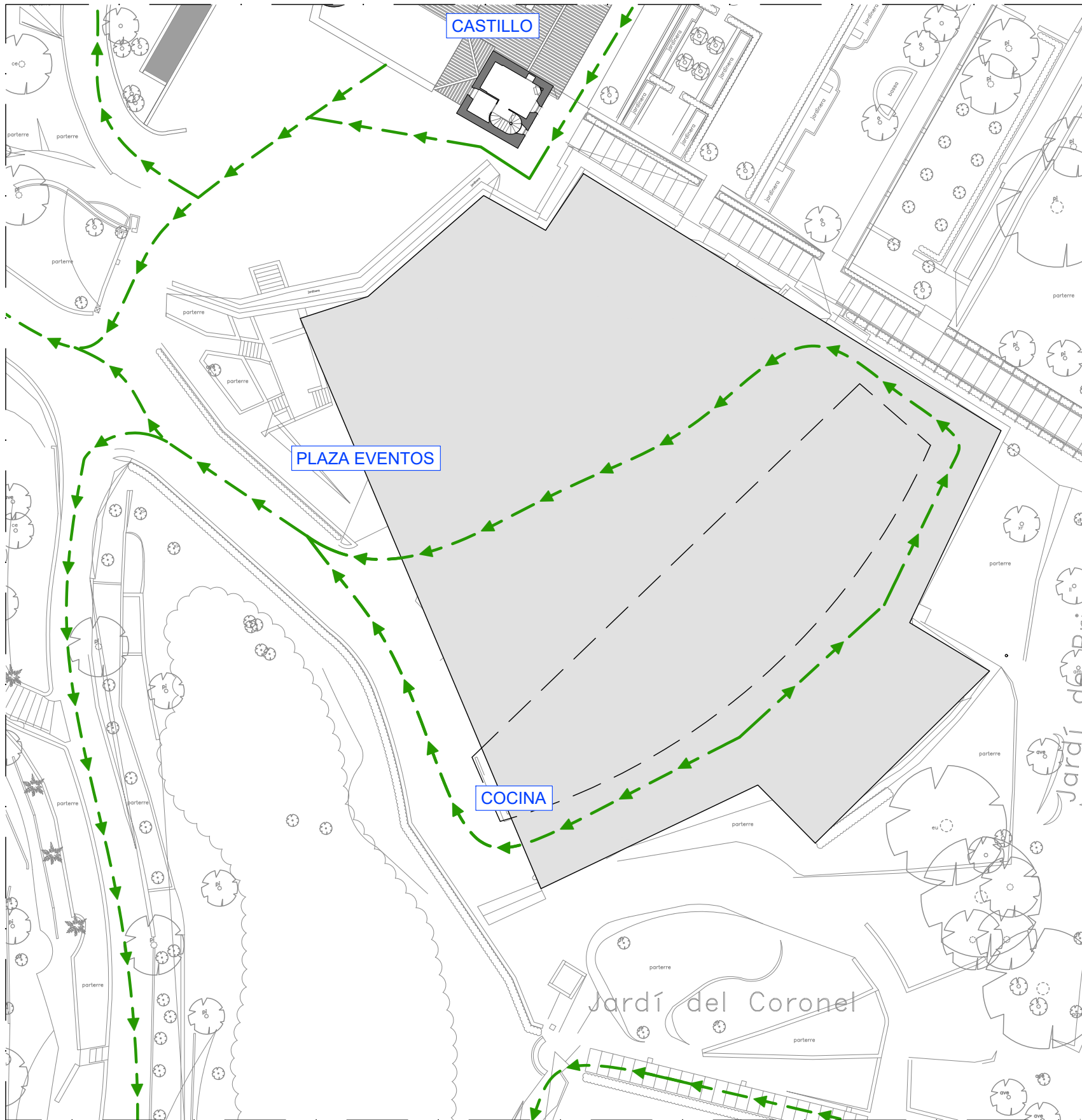


COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

-  Punto de concentración exterior
-  Punto de recepción ayuda externa
-  Recorrido de evacuación

Mg INGENIEROS C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala 1/400	
Fundación Bancaria "la Caixa" Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	RECORRIDOS DE EVACUACIÓN EXTERIOR CASTILLO	Nº Plano 14	Revisión 01 05/08/2024 GLG





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

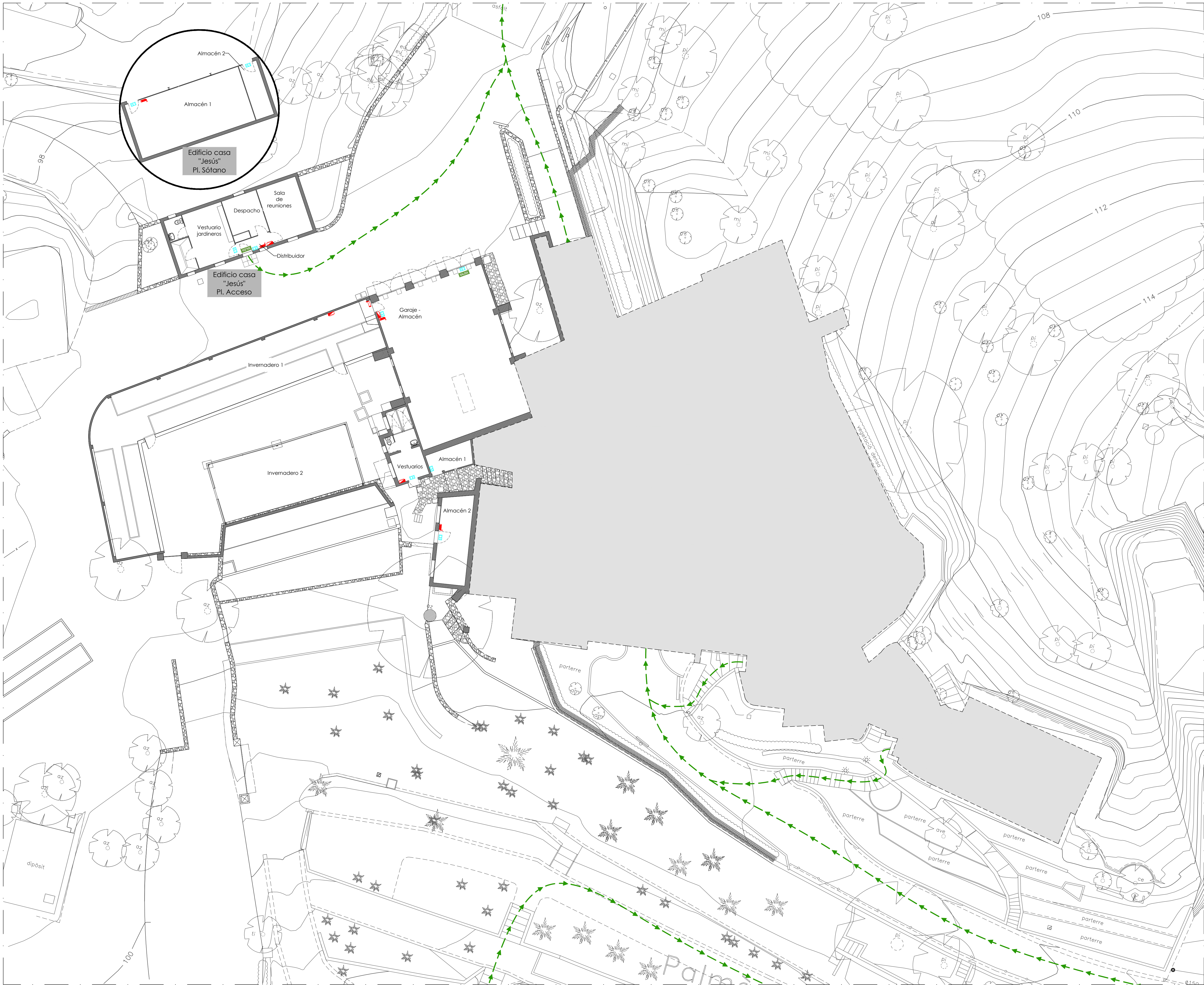


COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

-  Punto de concentración exterior
-  Punto de recepción ayuda externa
-  Recorrido de evacuación

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG		Código de proyecto 21 040 K	
		Escala 1/400		Nº Plano 15	Revisión 01 05/08/2024 GLG
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR		RECORRIDOS DE EVACUACIÓN EXTERIOR EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS (COCINA Y VESTUARIOS)		



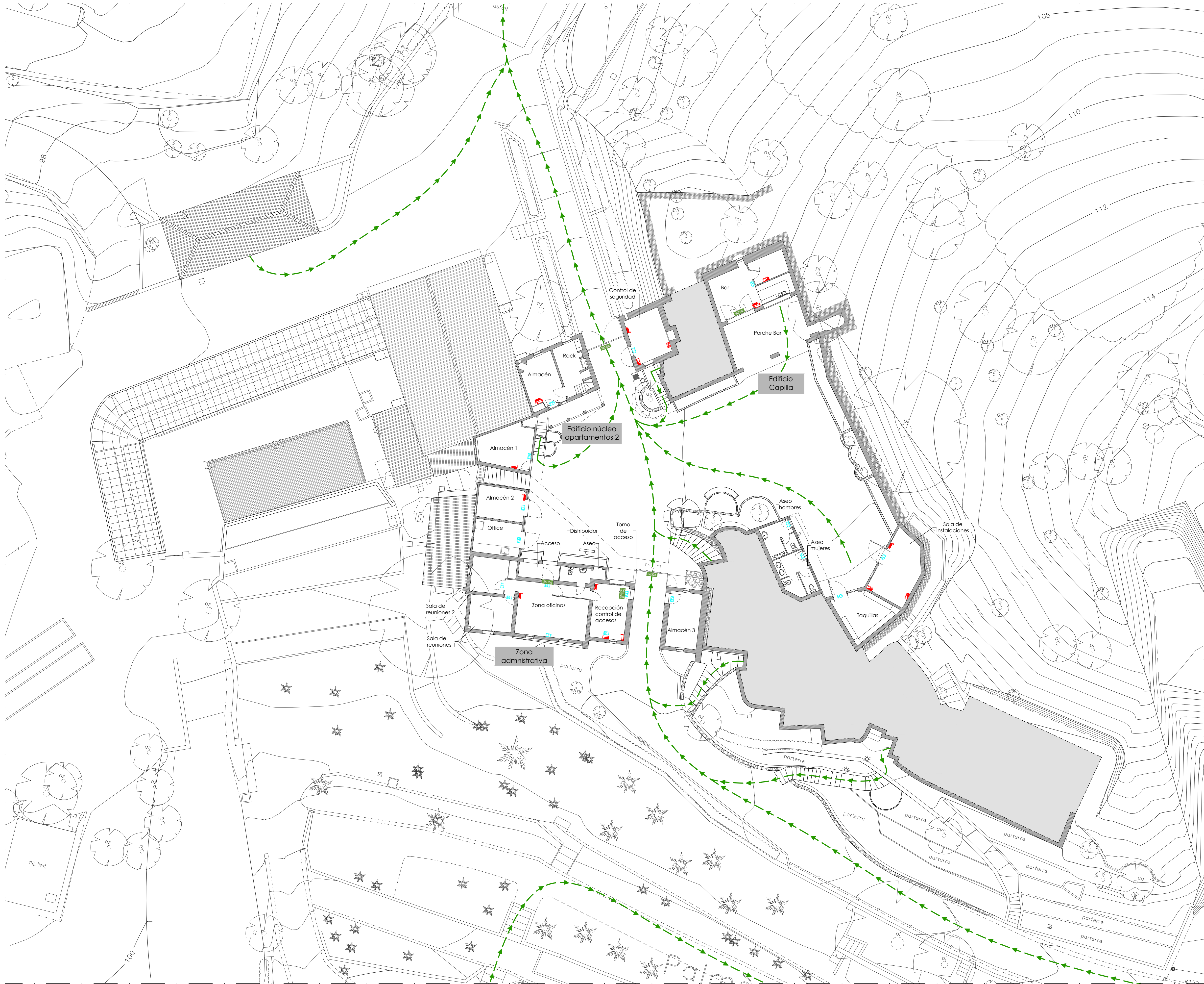
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-1138
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUP. ÚTILES PLANTA ACCESO - POBLADO	
Dependencias	Superficie (m ²)
Garaje - Almacén	115,63
Invernadero 1	133,12
Invernadero 2	55,38
Almacén 1	6,32
Almacén 2	17,95
Vestuario	12,68
Edificio casa "Jesús"	
Distribuidor	2,87
Despacho	10,09
Sala de reuniones	14,89
Vestuario jardineros	21,72
Almacén 1	43,35
Almacén 2	6,81
Total superficie Pl. Acceso - Poblado	440,80





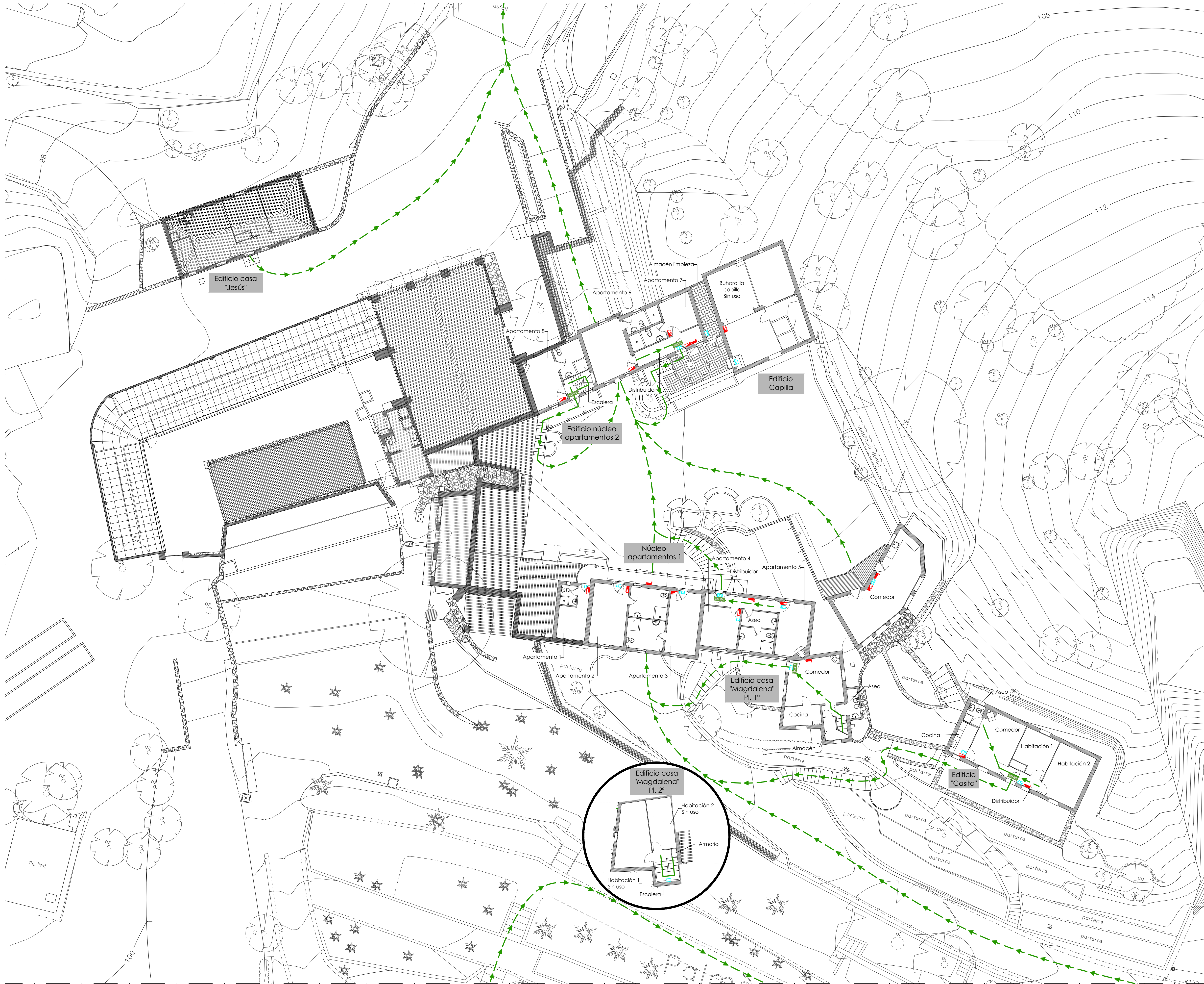
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-1 138
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Control detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, B.I.E., pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA - POBLADO	
Dependencias	Superficie (m ²)
Sala de instalaciones	16,42
Taquillas	13,43
Aseo hombres	6,51
Aseo mujeres	8,23
Almacén 1	13,26
Control de seguridad	11,41
Zona administrativa	
Recepción - Control de accesos	12,14
Acceso	4,60
Distribuidor	2,84
Aseo	4,13
Zona oficinas	22,95
Sala de reuniones 1	9,73
Sala de reuniones 2	8,80
Office	10,07
Almacén 2	9,79
Almacén 3	11,16
Edificio Capilla - Bar	
Porche Bar	28,04
Bar	22,72
Edificio núcleo apartamentos 2	
Almacén	11,44
Rack	8,11
Total superficie Pl. Baja - Poblado	235,77





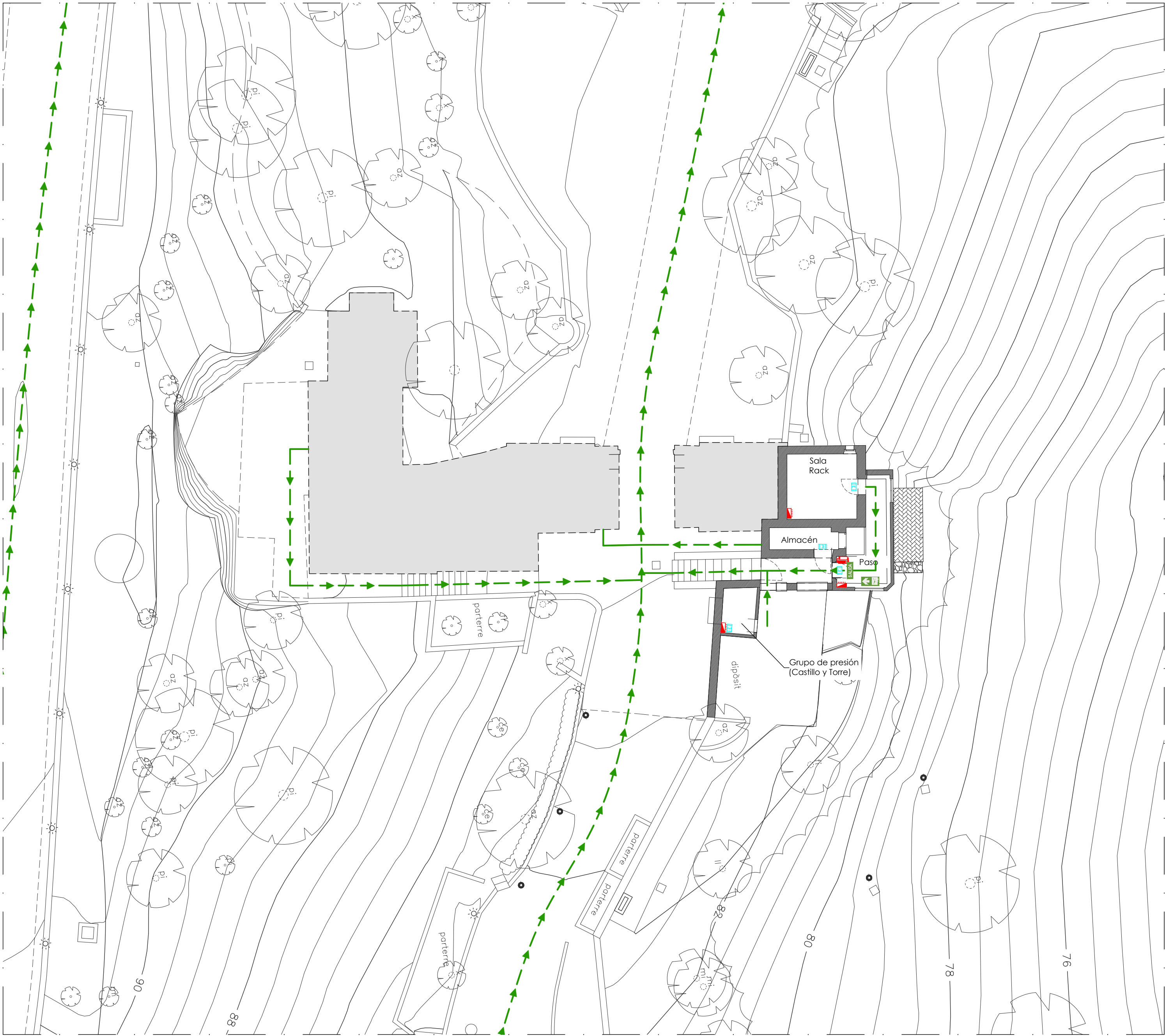
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-1138
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI	
Los elementos de protección contra incendios (extintores, B.I.E., pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.	

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA 1ª - POBLADO	
Dependencias	Superficie (m²)
Edificio Capilla - Bar	
Buhardilla capilla - Sin uso	45,94
Edificio núcleo apartamentos 1	
Apartamento 1	9,60
Apartamento 2	20,87
Apartamento 3	19,55
Apartamento 4	9,43
Apartamento 5	10,05
Distribuidor	5,38
Aseo	8,76
Comedor	28,81
Edificio núcleo apartamentos 2	
Apartamento 6	18,42
Apartamento 7	10,86
Apartamento 8	17,37
Escalera	3,17
Distribuidor	6,71
Almacén limpieza	5,31
Edificio casa "Magdalena"	
Comedor	17,71
Cocina	4,66
Aseo	2,29
Almacén	2,20
Habitación 1	13,35
Habitación 2	8,05
Armario	0,27
Escalera	4,60
Edificio "Casita"	
Distribuidor	2,73
Comedor	14,37
Cocina	3,73
Aseo	2,30
Habitación 1	9,85
Habitación 2	14,14
Total superficie Pl. 1ª - Poblado	320,47

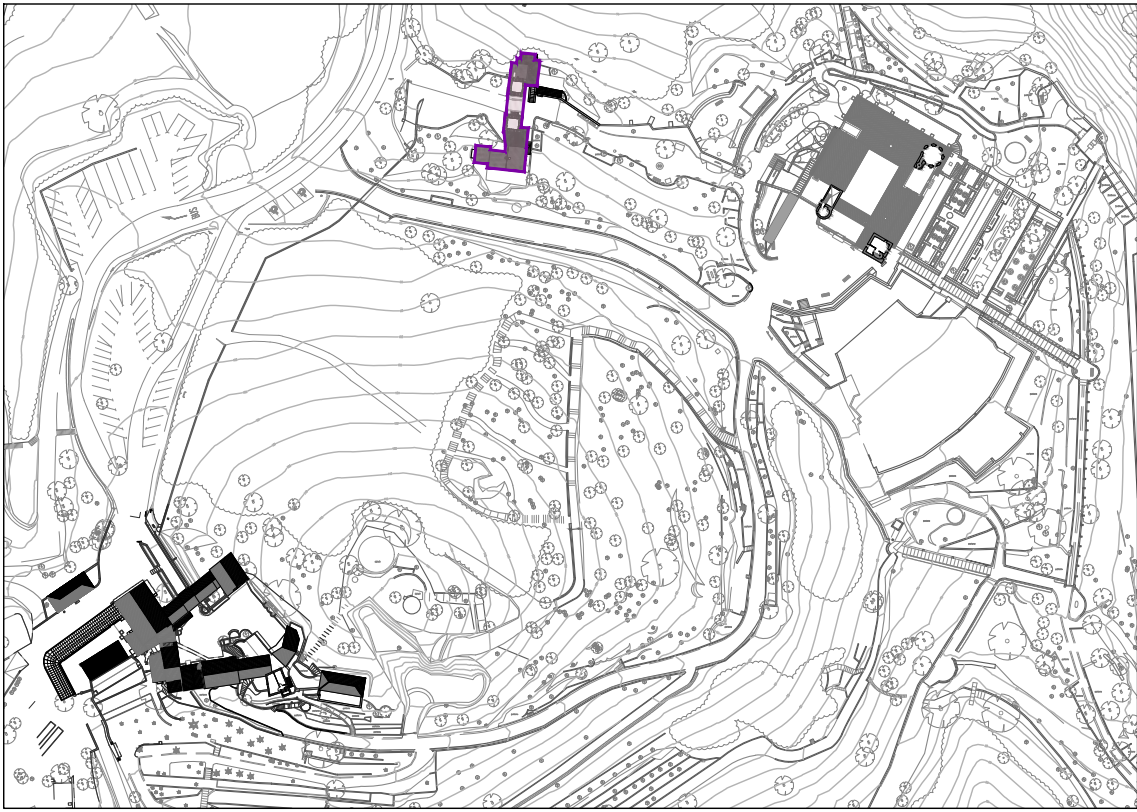




PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación



SUPERFICIES ÚTILES PL. SÓTANO - TORRES	
Dependencias	Superficie (m ²)
Sala Rack	11,79
Paso	11,35
Almacén	3,87
Grupo de presión (Castillo y Torre)	3,96
Total superficie Pl. Sótano - Torres	30,97

VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

M INGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K

Escala

1/150

Fundación Bancaria
la Caixa

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL TITULAR

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
TORRES
PLANTA SÓTANO

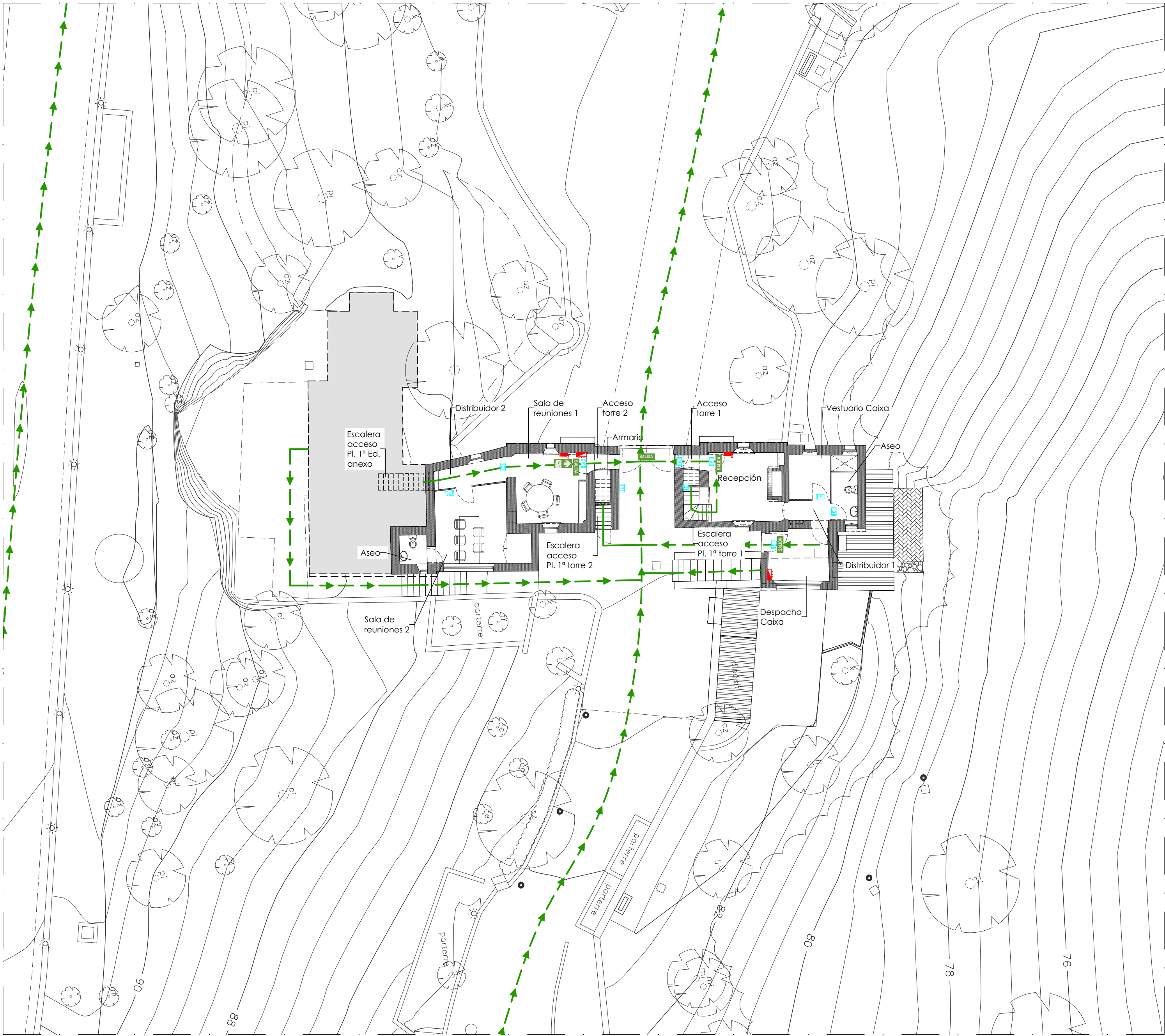
Nº Plano

19

Revisión 01

05/08/2024

GLG



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PL. BAJA - TORRES	
Dependencias	Superficie (m ²)
Acceso torre 1	1,16
Escalera acceso Pl. 1ª torre 1	3,90
Recepción	12,76
Distribuidor 1	2,32
Vestuario Caixa	4,71
Aseo	4,50
Despacho Caixa	8,42
Acceso torre 2	1,29
Escalera acceso Pl. 1ª torre 2	3,90
Armario	1,26
Sala reuniones 1	13,13
Sala reuniones 2	16,48
Aseo	2,06
Distribuidor 2	4,06
Escalera acceso Pl. 1ª Edificio anexo	2,43
Total superficie Pl. Baja - Torres	82,38



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

 C/ Casanova 160 - 162 1ª 2ª 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K Escala 1/150
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS TORRES PLANTA BAJA	Nº Plano 20 Revisión 01 05/08/2024 GLG



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PL. PRIMERA - TORRES	
Dependencias	Superficie (m ²)
Sala de estar 1	12,15
Sala de estar 2	11,99
Despacho Caixa	13,05
Esc. acceso Pl. 2ª Comunicación torres	5,58
Aseo entreplanta	7,79
Aseo despacho Caixa	11,09
Escalera acceso Pl. 2ª torre 2	2,18
Edificio anexo	
Aseo Mujeres	18,97
Aseo Hombres	12,86
Almacén 1	6,18
Almacén 2	5,11
Paso	10,16
Total superficie Pl. Primera - Torres	117,12





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat



C/ Casanova 160 - 162 1ª 2ª
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com

EL FACULTATIVO

CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K



Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL TITULAR

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
TORRES
PLANTA PRIMERA

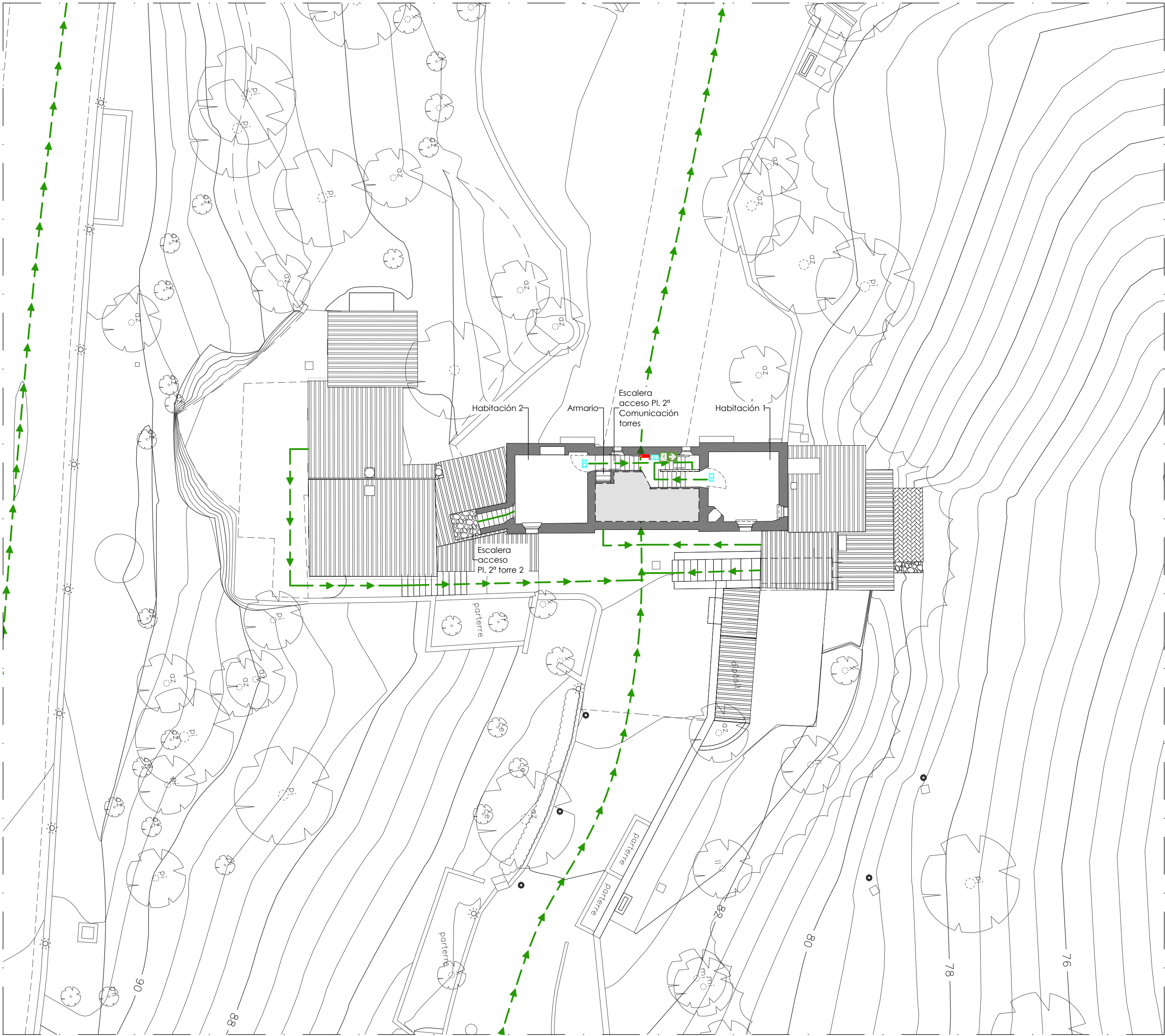
Nº Plano

21

Revisión 01

05/08/2024

GLG



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación



SUPERFICIES ÚTILES PL. SEGUNDA - TORRES	
Dependencias	Superficie (m ²)
Habitación 1	12,23
Habitación 2	12,92
Armario	0,42
Total superficie Pl. Segunda - Torres	25,57

VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

M INGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K

Escala

1/150

Fundación Bancaria
la Caixa

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Cadeia de Palafrugell
(Girona)

EL TITULAR

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
TORRES
PLANTA SEGUNDA

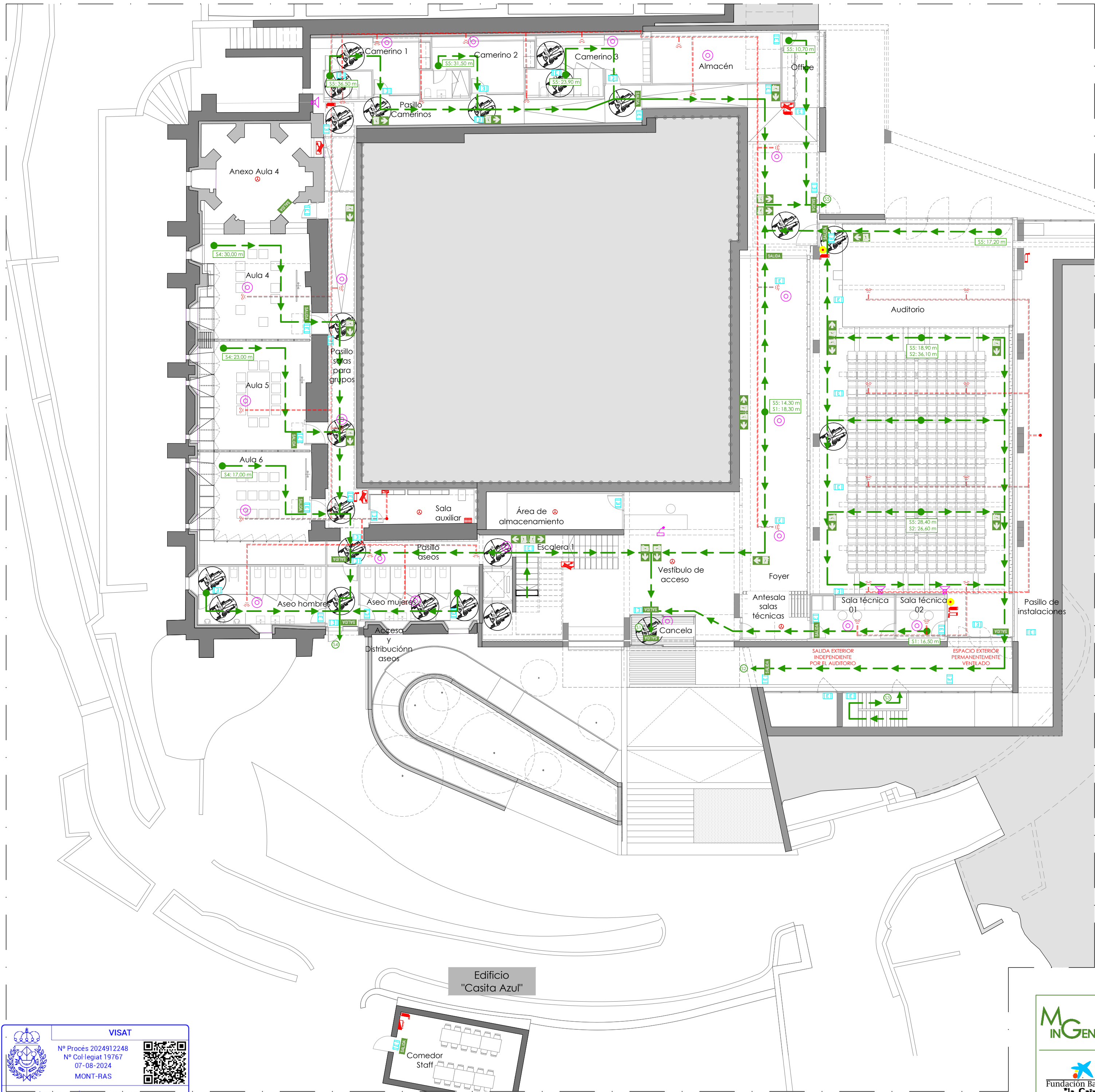
Nº Plano

22

Revisión 01

05/08/2024

GLG



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Tubería Ø25mm
	Detector de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PL. ACCESO - CASTILLO	
Dependencias	Superficie (m ² /)
Vestíbulo de acceso	85,09
Aula 4	34,88
Aula 5	37,50
Aula 6	39,88
Camerino 1	18,97
Camerino 2	16,73
Camerino 3	18,98
Foyer	67,90
Auditorio	227,09
Sala técnica 1	10,50
Sala técnica 2	6,26
Antesala salas técnicas	8,77
Aseos hombres	22,63
Aseos mujeres	19,98
Office	7,81
Sala auxiliar cuadros eléctricos	10,36
Pasillo Aseos	17,60
Anexo 4	31,09
Pasillo Camerinos	66,17
Almacén	18,92
Pasillo de instalaciones	64,78
Total superficie Pl. Acceso - Castillo	831,89

SUP. ÚTILES CASITA AZUL	
Dependencias	Superficie (m ² /)
Comedor Staff	24,96
Total superficie "Casita Azul"	24,96



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

COL·LEGI D'ENGINYERS TECNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

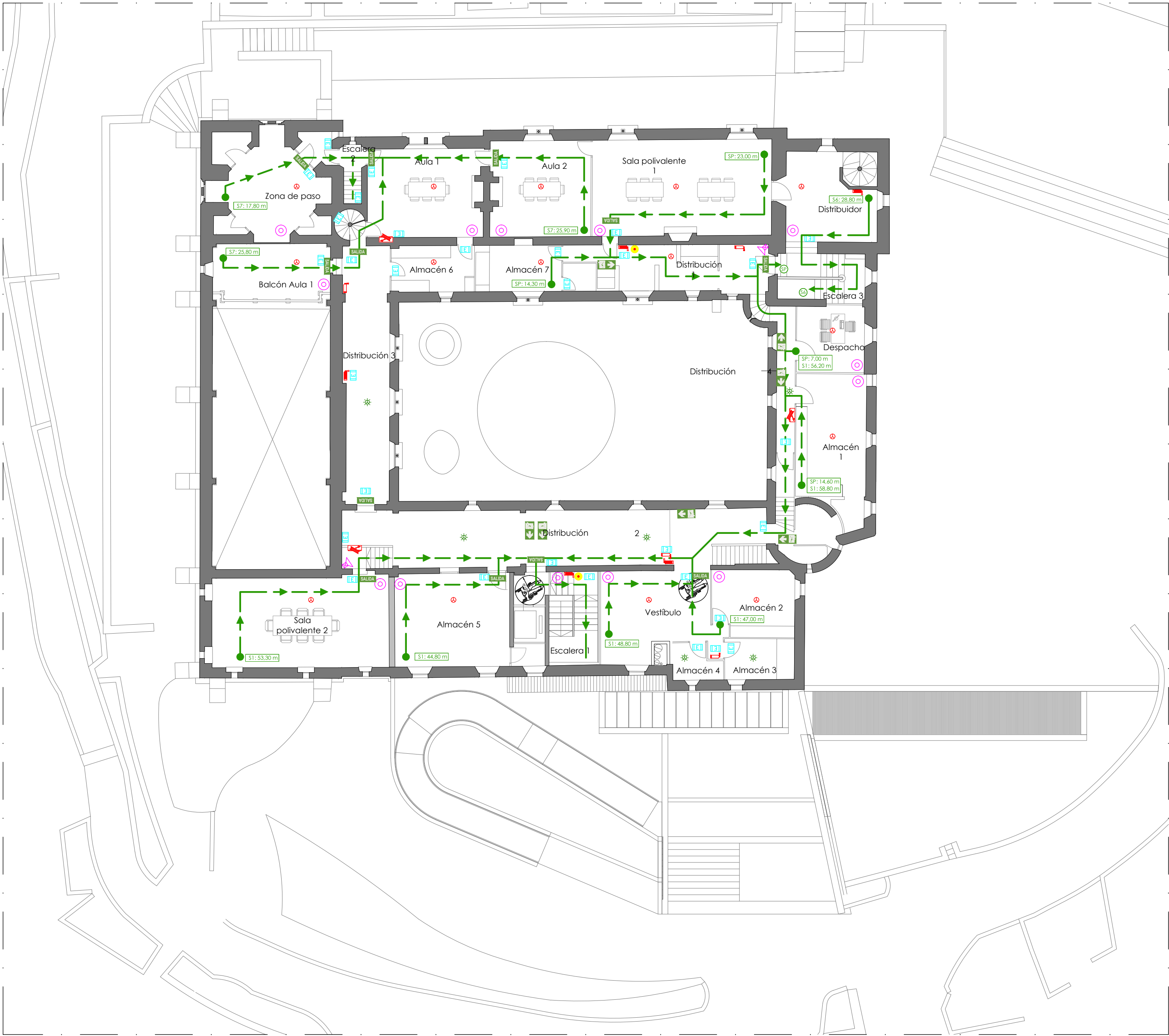
EL TITULAR
Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
CASTILLO
PLANTA ACCESO

Código de proyecto
21 040 K
Escala
1/150

Nº Plano
23
Revisión 01
05/08/2024
GLG



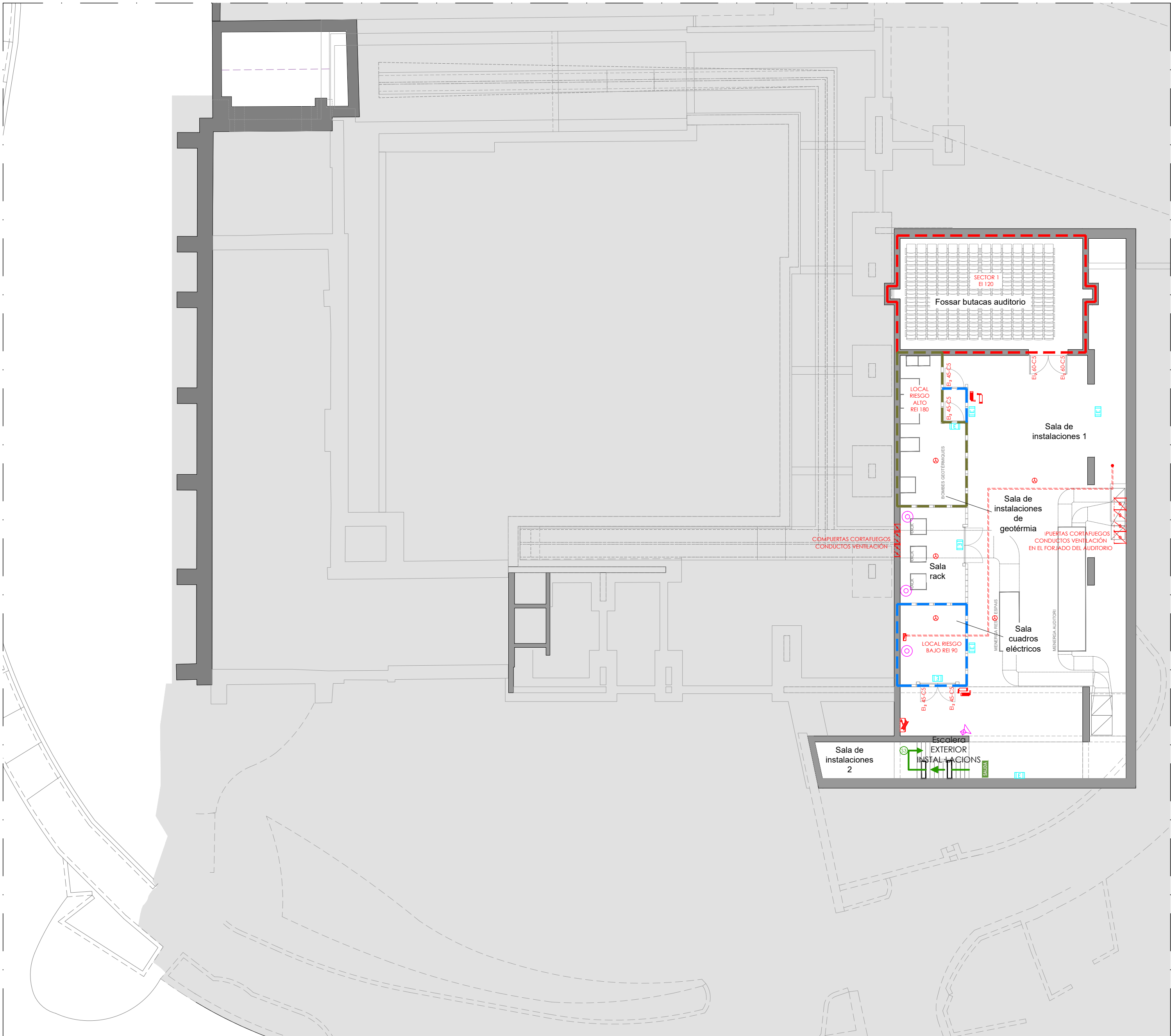
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES PL. PRIMERA - CASTILLO	
Dependencias	Superficie (m ²)
Zona de paso	30,51
Balcón Aula 1	20,14
Sala polivalente 1	46,03
Distribuidor	23,36
Aula 1	26,92
Aula 2	27,57
Despacho	15,47
Almacén 1	25,81
Almacén 2	14,15
Almacén 3	7,58
Almacén 4	4,75
Almacén 5	35,91
Almacén 6	10,11
Almacén 7	13,10
Vestíbulo	24,97
Sala polivalente 2	42,95
Distribución 1	23,05
Distribución 2	64,11
Distribución 3	34,38
Distribución 4	19,80
Escalera 1	17,40
Escalera 2	3,28
Escalera 3	10,65
Total superficie Pl. Primera - Castillo	542,00





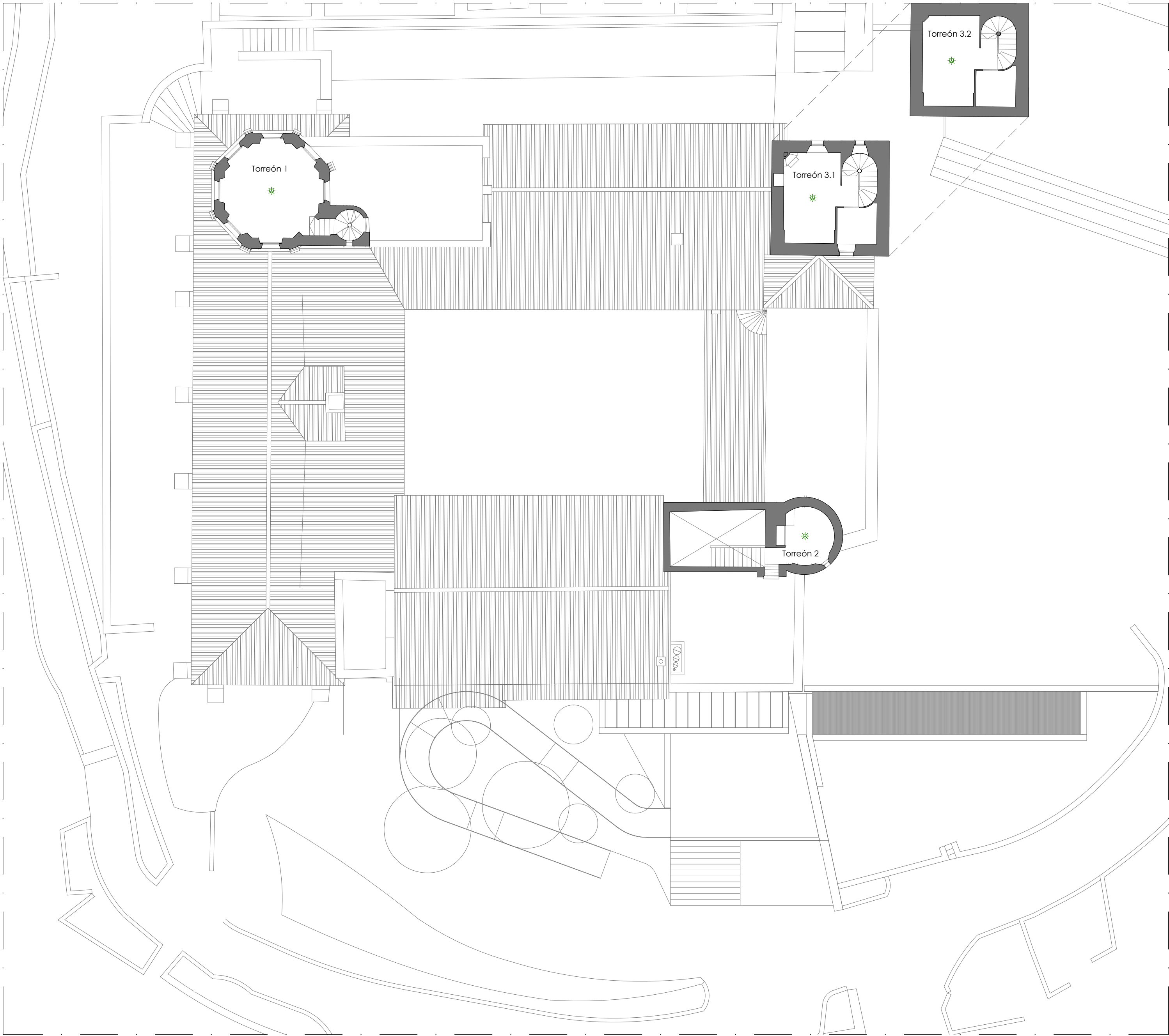
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación



SUP. ÚTILES PL. SALA DE INSTAL. - CASTILLO	
Dependencias	Superficie (m ²)
Sala de instalaciones 1	145,96
Sala rack	12,16
Sala cuadros eléctricos	14,17
Sala de instalaciones de geotermia	28,52
Sala de instalaciones 2	7,47
Fossar butacas auditorio	52,78
Total superficie Pl. Sala instal. - Castillo	261,06



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación



SUP. ÚTILES TORREONES - CASTILLO	
Dependencias	Superficie (m ² /)
Torreón 1	21,43
Torreón 2	7,84
Torreón 3.1	17,79
Torreón 3.2	18,05
Total superficie Torreones - Castillo	65,12



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.



C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com



Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Cateella de Palafrugell
(Girona)

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

EL TITULAR

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
CASTILLO
PLANTA CUBIERTA Y TORREONES

Código de proyecto
21 040 K
Escala
1/150

Nº Plano
27
Revisión 01
05/08/2024
GLG

ESQUEMA BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS (BIES)

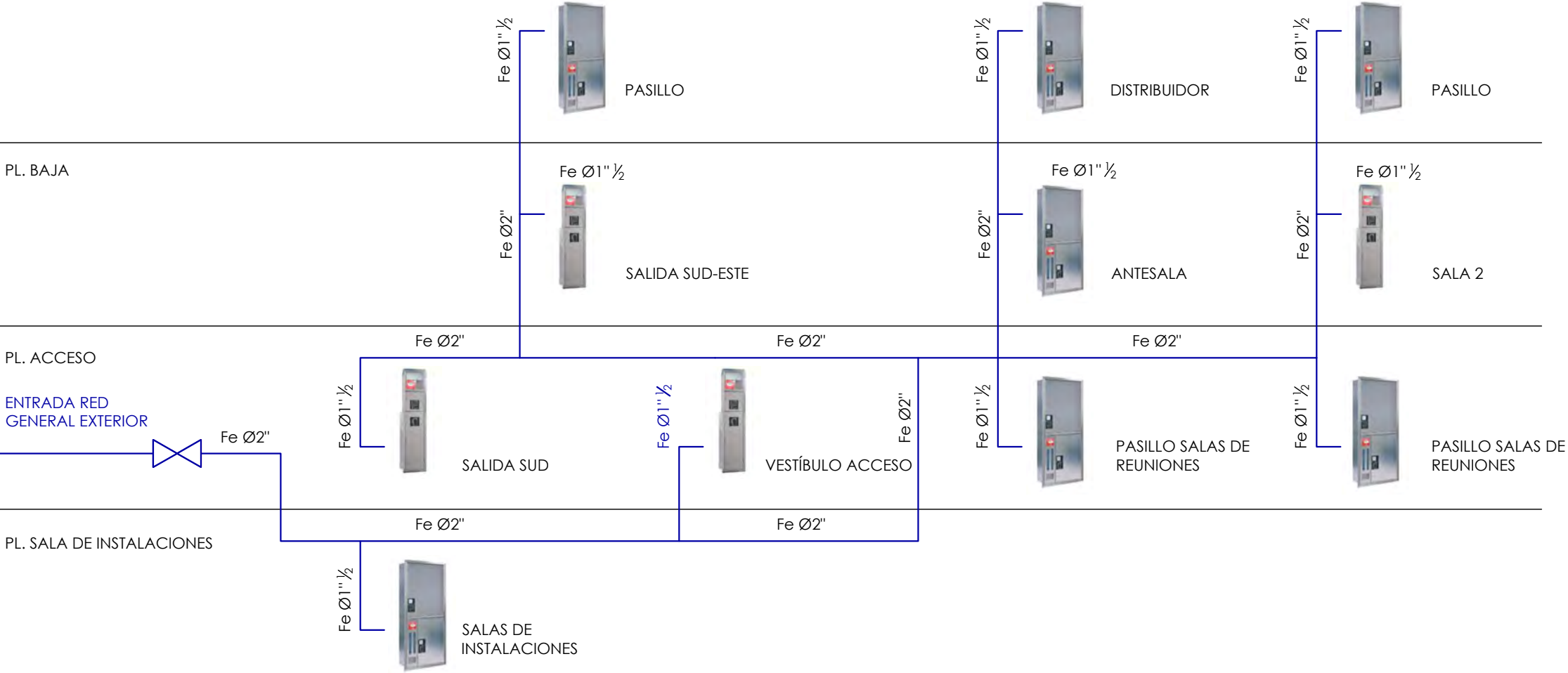
PL. PRIMERA

PL. BAJA

PL. ACCESO

ENTRADA RED
GENERAL EXTERIOR

PL. SALA DE INSTALACIONES



BIES

TUBERÍA BIE

LLAVE DE PASO



BIE 25m EQUIPADA CON
EXTINTOR Y PULSADOR MODELO
EACI COMPAC 3iV



BIE 25m EQUIPADA CON
EXTINTOR Y PULSADOR
MODELO EACI ENOX 3



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

**M
INGENIEROS**

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel. 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com

EL FACULTATIVO

CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K

Escala

S/E



Fundación Bancaria
"la Caixa"

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL TITULAR

ESQUEMA BIES CASTILLO

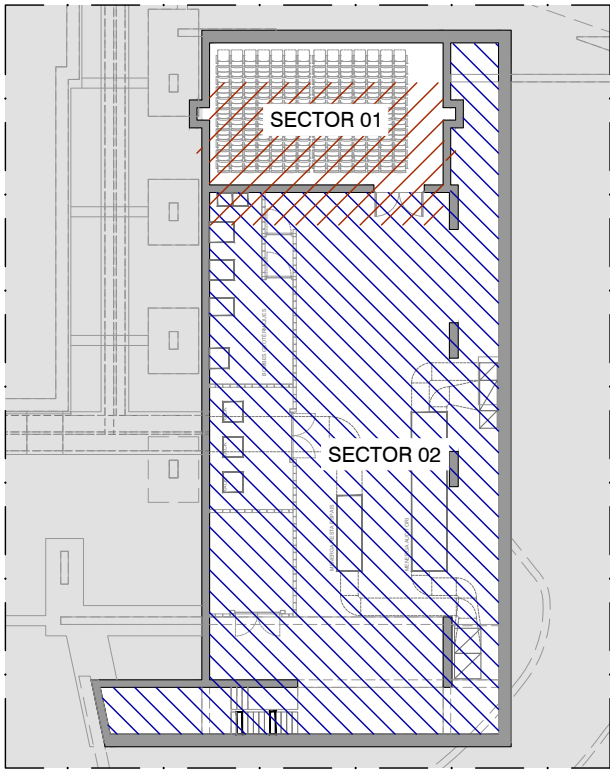
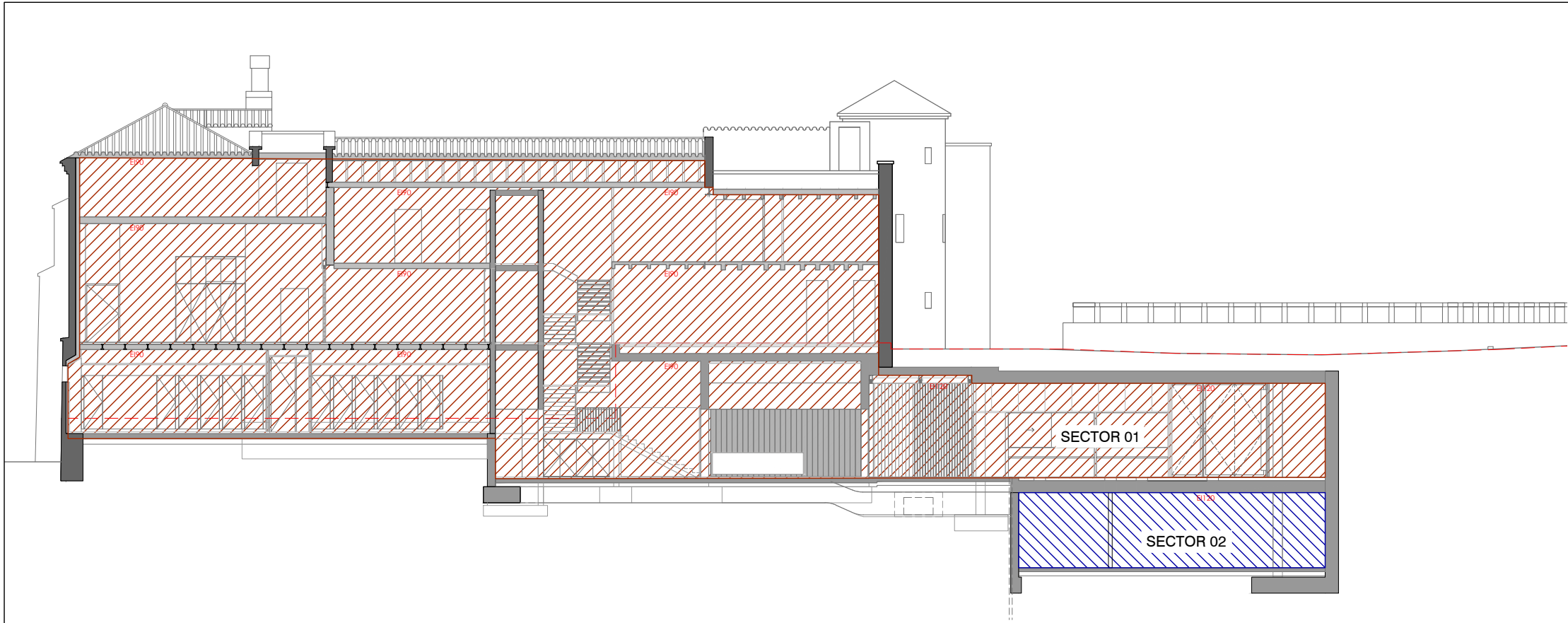
Nº Plano

28

Revisión 01

05/08/2024

GLG



ESQUEMA SECTORES D'INCENDIS PL. SALES INSTAL·LACIONS
E. 1/300



INFORMACIÓN EDIFICIO CASTILLO DE CAP ROIG	
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 2.726,77 m²	
SECTORES (2):	
SECTOR 01:	PLANTA BAJA, ACCESOS Y PRIMERA
2.430 m² < 2.500 m² - PÚBLICA CONCURRENCIA	
SECTOR 02:	PLANTA SÓTANO DE INSTALACIONES
297 m² < 2.500 m² - PÚBLICA CONCURRENCIA	
RESISTENCIA AL FUEGO SECTORES:	
SECTOR 01:	EI 90 (SOBRE RASANTE)
SECTOR 02:	EI 120 (SOTA RASANTE)

- SECTOR 01
- SECTOR 02



VISAT

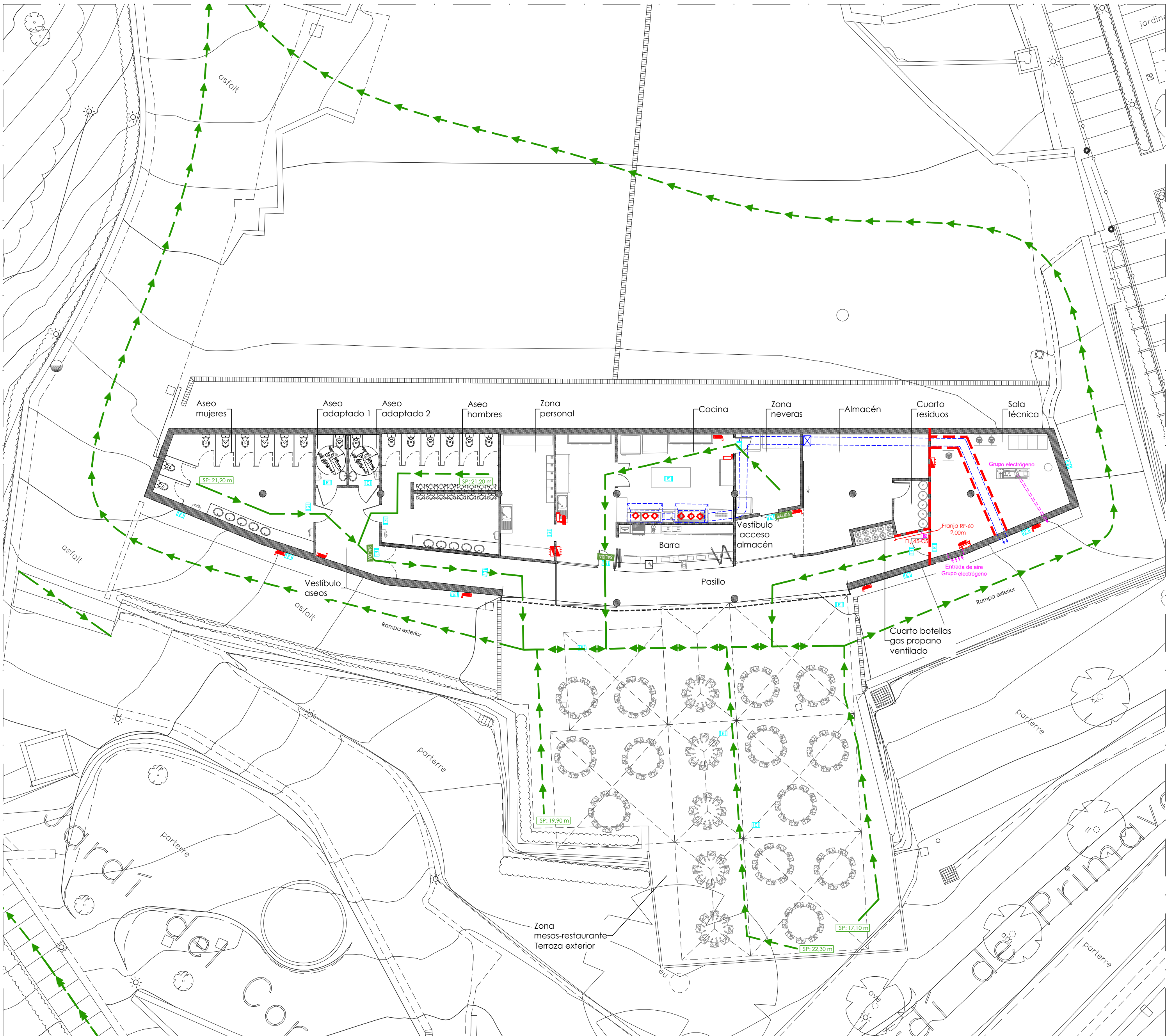
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K
			Escala 1/200
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	ESQUEMA SECTOR DE INCENDIOS CASTILLO	Nº Plano 29
			Revisión 01 05/08/2024 GLG



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
	Cuadro eléctrico
	Alumbrado de emergencia
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Extintor portátil CO ₂
	B.I.E. 25 mm.
	Central detector de humos por aspiración
	Detección de humos por aspiración Tubería Ø25mm
	Detección de humos por aspiración Capilar final
	Central de incendios
	Detector de incendio
	Detector de incendios con flash estroboscópico
	Pulsador de alarma
	Alarma visual y acústica exterior
	Sistemas de megafonía de alarma de incendios (sirena, altavoz, micrófono)
	Sector de incendios EI 180
	Sector de incendios EI 120
	Sector de incendios EI 90
	Recorrido de evacuación

Señalización elementos PCI
Los elementos de protección contra incendios (extintores, BIEs, pulsadores, etc.) dispondrán de la correspondiente señalización.

SEÑALÉTICA DE EVACUACIÓN	
	Salida de emergencia de recinto, planta o edificio
	Salida de emergencia de uso exclusivo de emergencia
	Indicación de salida de emergencia
	Recorrido de evacuación

SUPERFICIES ÚTILES COCINA BAJO PLAZA EVENTOS	
Dependencias	Superficie (m ² /)
Pasillo	49,94
Cocina	46,73
Barra	13,51
Zona neveras	12,94
Vestíbulo acceso almacén	7,69
Almacén	28,21
Cuarto residuos	4,52
Cuarto botellas gas propano ventilado	1,49
Sala técnica	33,67
Zona personal	17,20
Vestíbulo aseos	12,94
Aseo hombres	34,74
Aseo adaptado 1	4,08
Aseo adaptado 2	3,98
Aseo mujeres	35,96
Total sup. cocina bajo plaza eventos	307,59

SUPERFICIES ÚTILES EXTERIOR - COCINA	
Dependencias	Superficie (m ² /)
Zona mesas-restaurante. Terraza exterior	286,45
Total superficie útil Exterior - Cocina	286,45





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat



C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel: 93 322 37 54
mg@mgingenieros.com
www.mgingenieros.com



Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL FACULTATIVO
CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

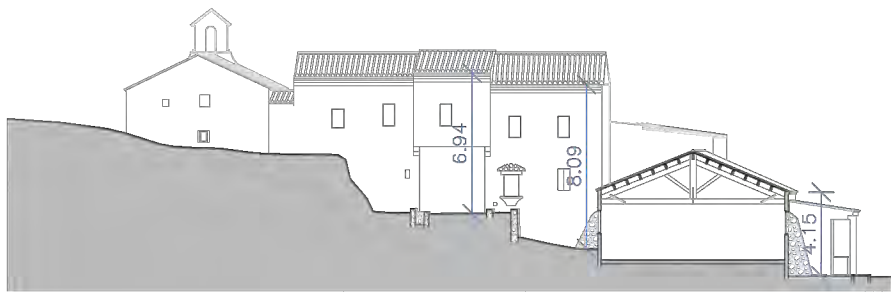
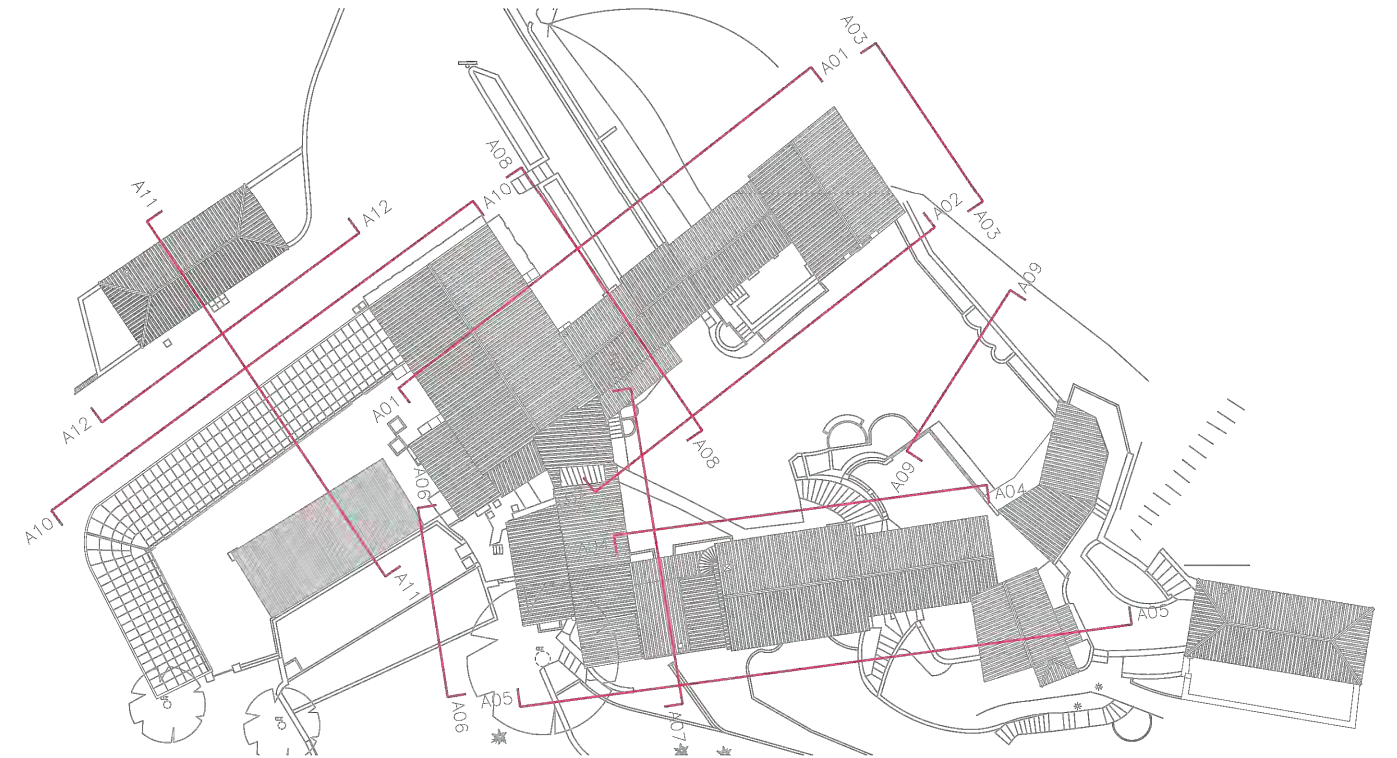
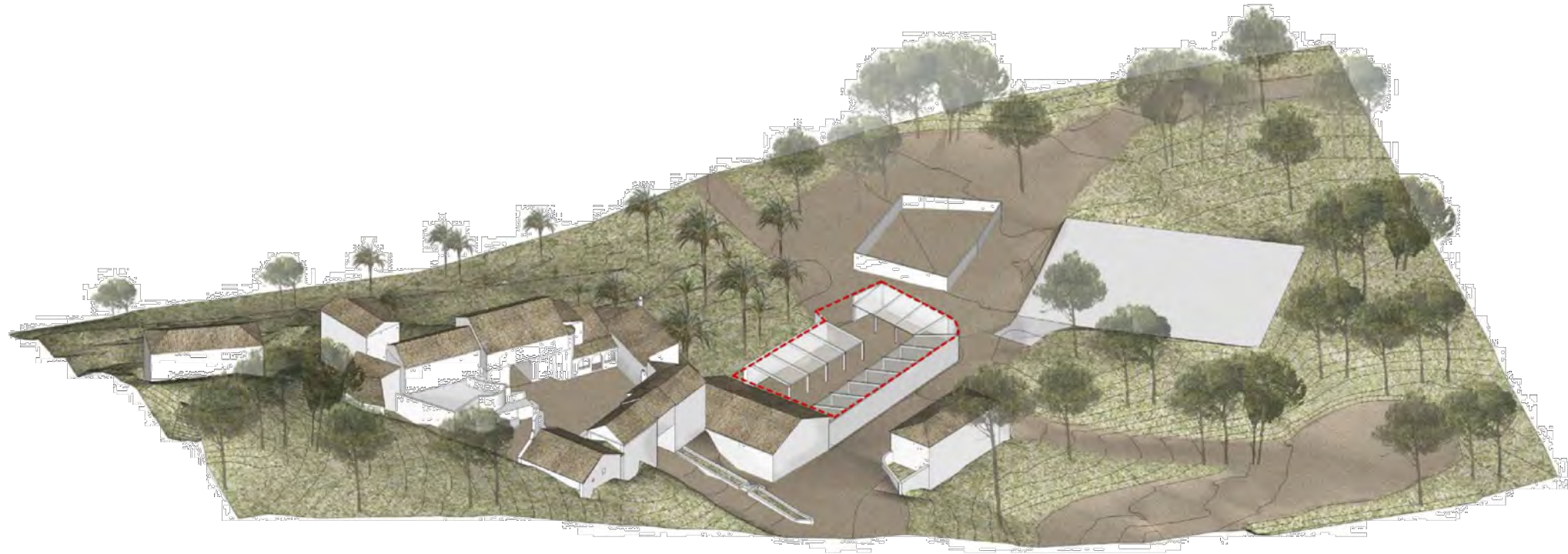
EL TITULAR

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN
CONTRA INCENDIOS
EQUIPAMENTOS Y SERVICIOS
(COCINA Y VESTUARIOS)

Código de proyecto
21 040 K
Escala
1/150

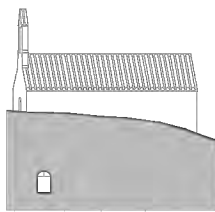
Nº Plano
30
Revisión 01
05/08/2024
GLG



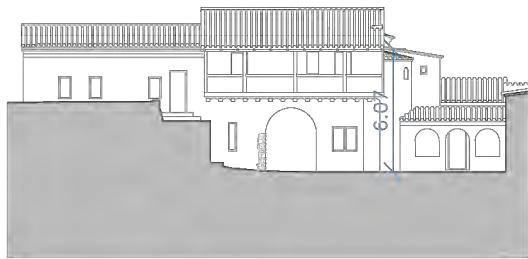
Alzado 01



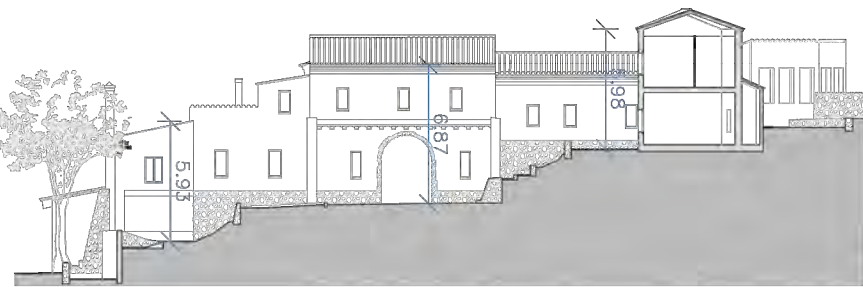
Alzado 02



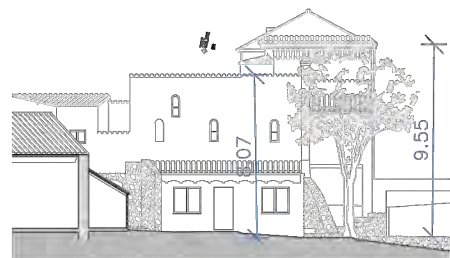
Alzado 03



Alzado 04



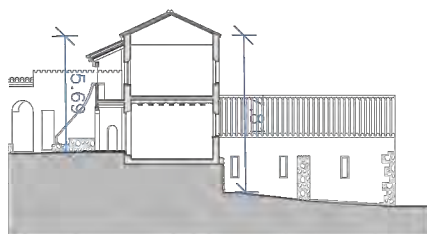
Alzado 05



Alzado 06



Alzado 07



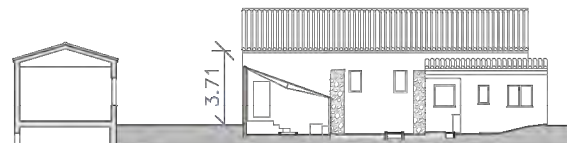
Alzado 08



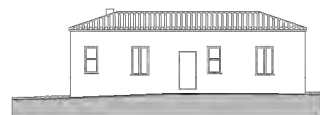
Alzado 09



Alzado 10



Alzado 11



Alzado 12

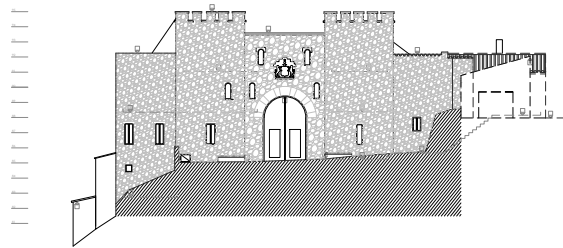
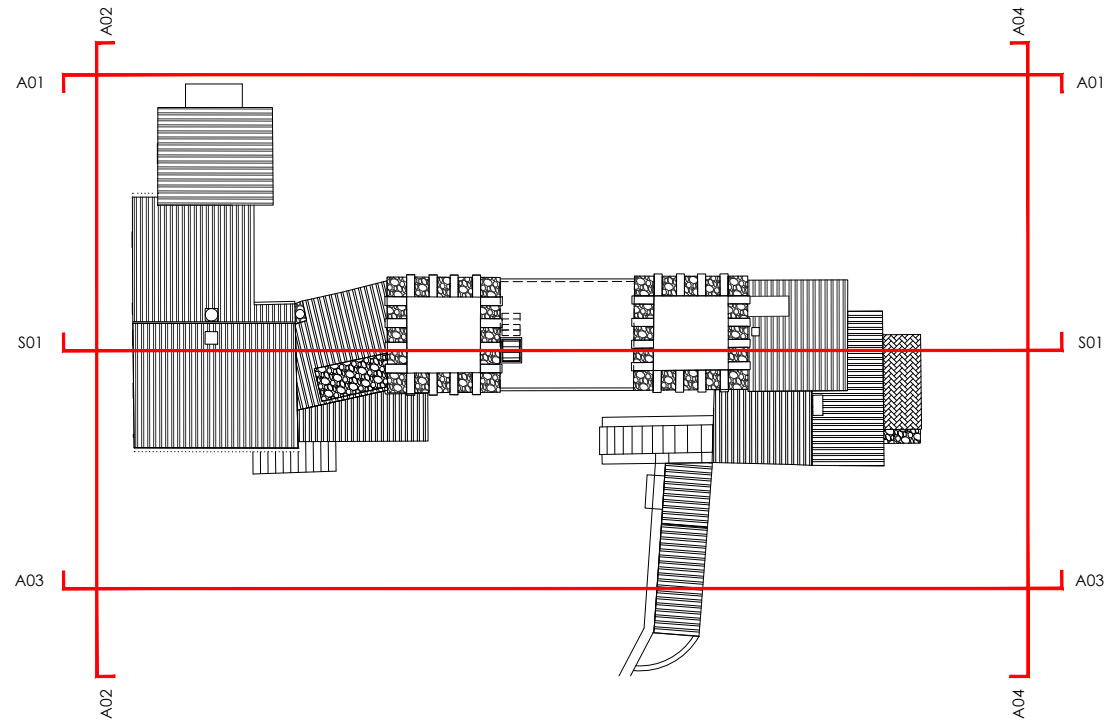
VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS

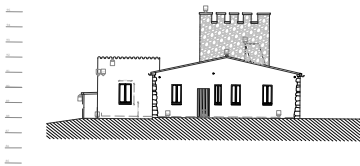
COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat.

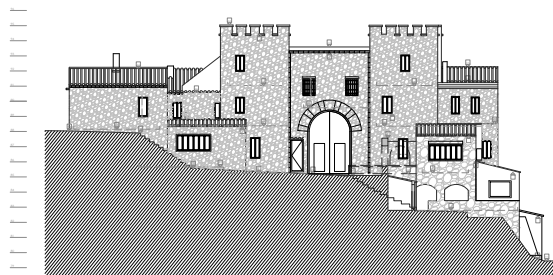
C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel: 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K
			Escala 1/150
Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	FACHADAS, SECCIONES Y 3D POBLADO	Nº Plano 31
			Revisión 01 05/08/2024 GLG



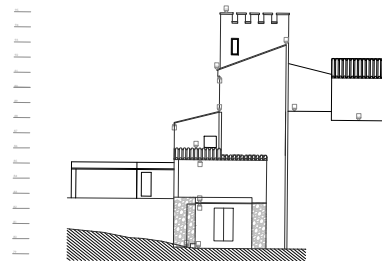
Alzado 01



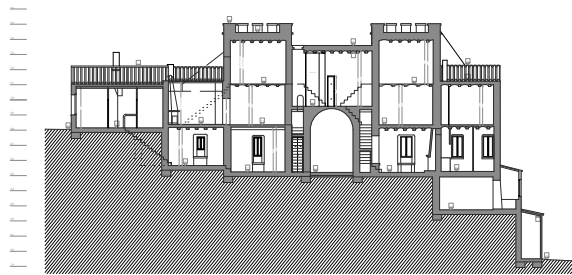
Alzado 02



Alzado 03



Alzado 04



Sección 01



VISAT

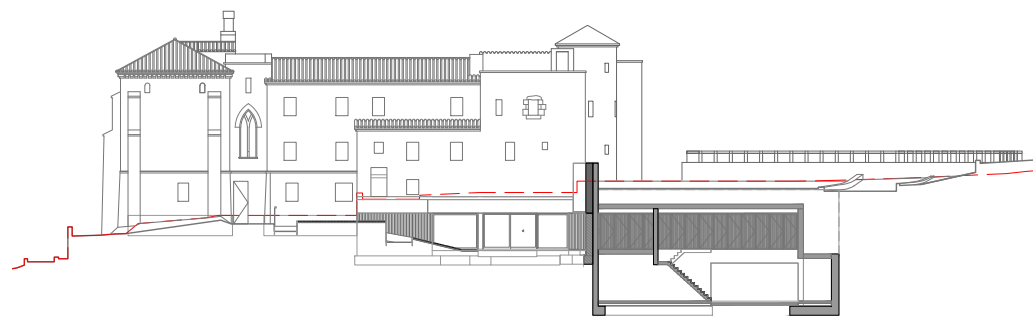
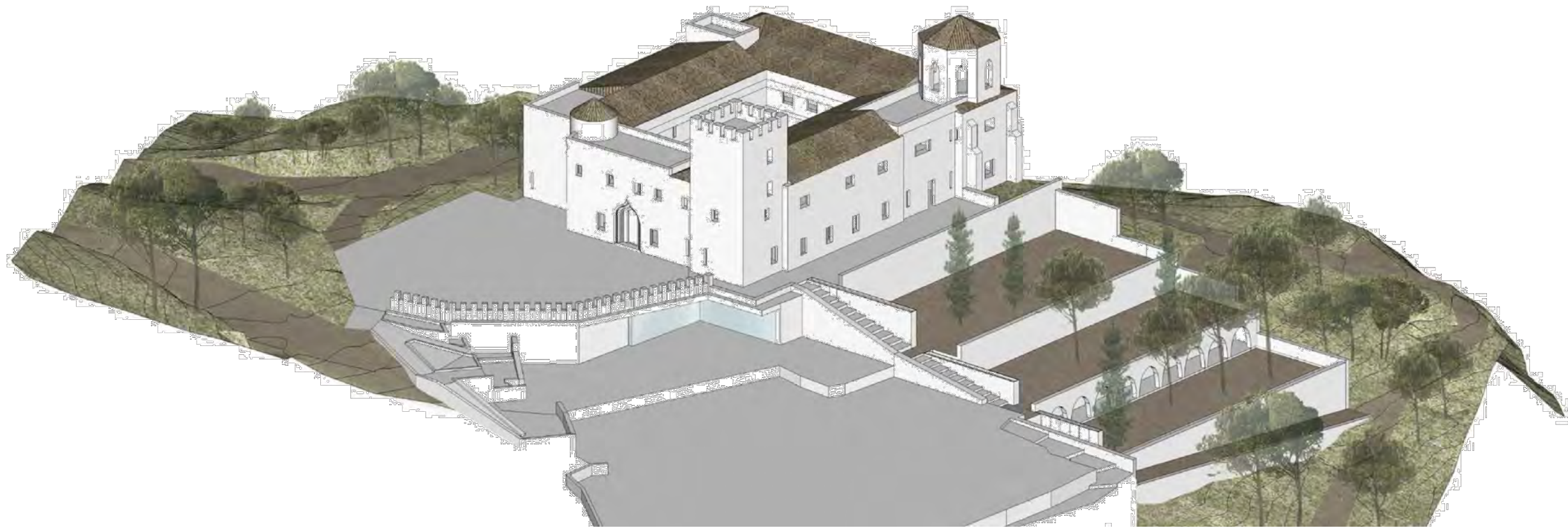
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



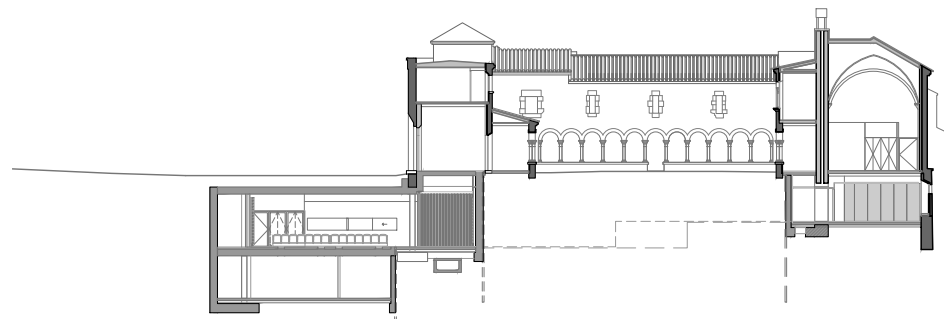
COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

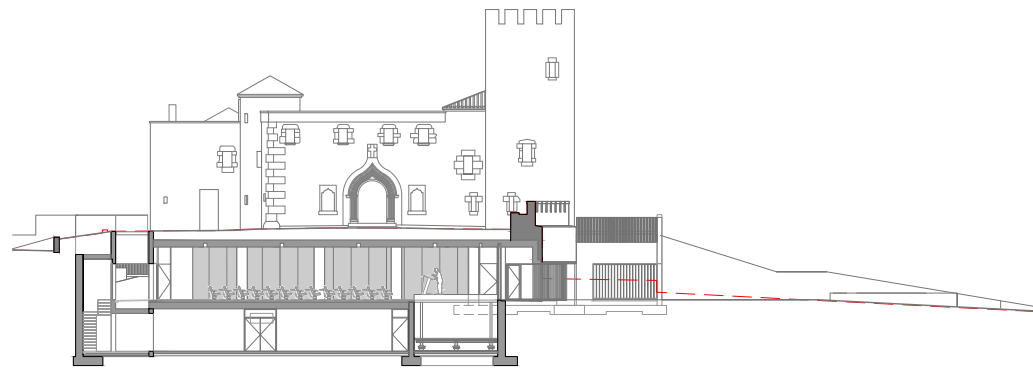
 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K
			Escala S/E
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	FACHADAS Y SECCIONES TORRES	Nº Plano 32
			Revisión 01 05/08/2024 GLG



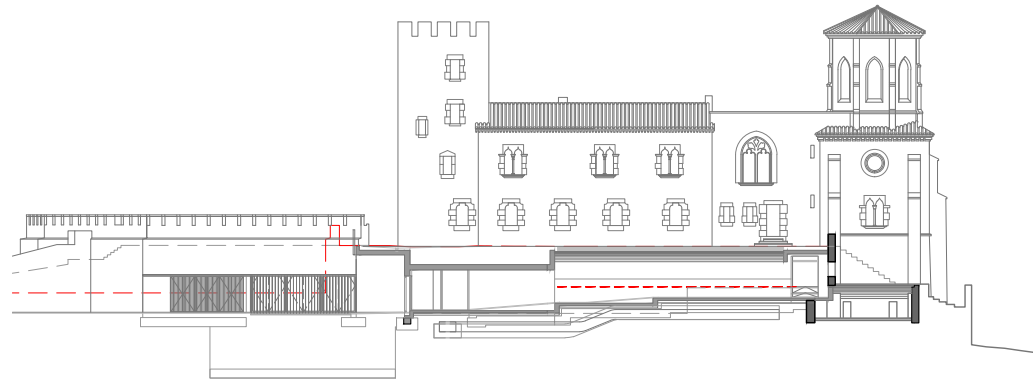
Alzado 01



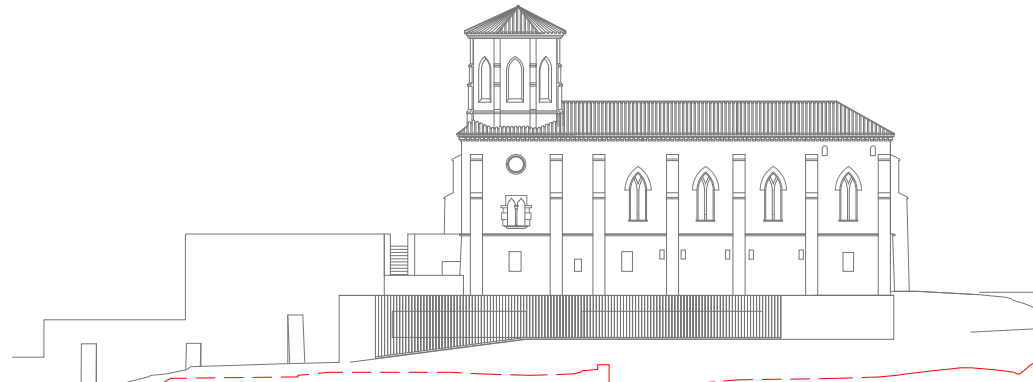
Alzado 02



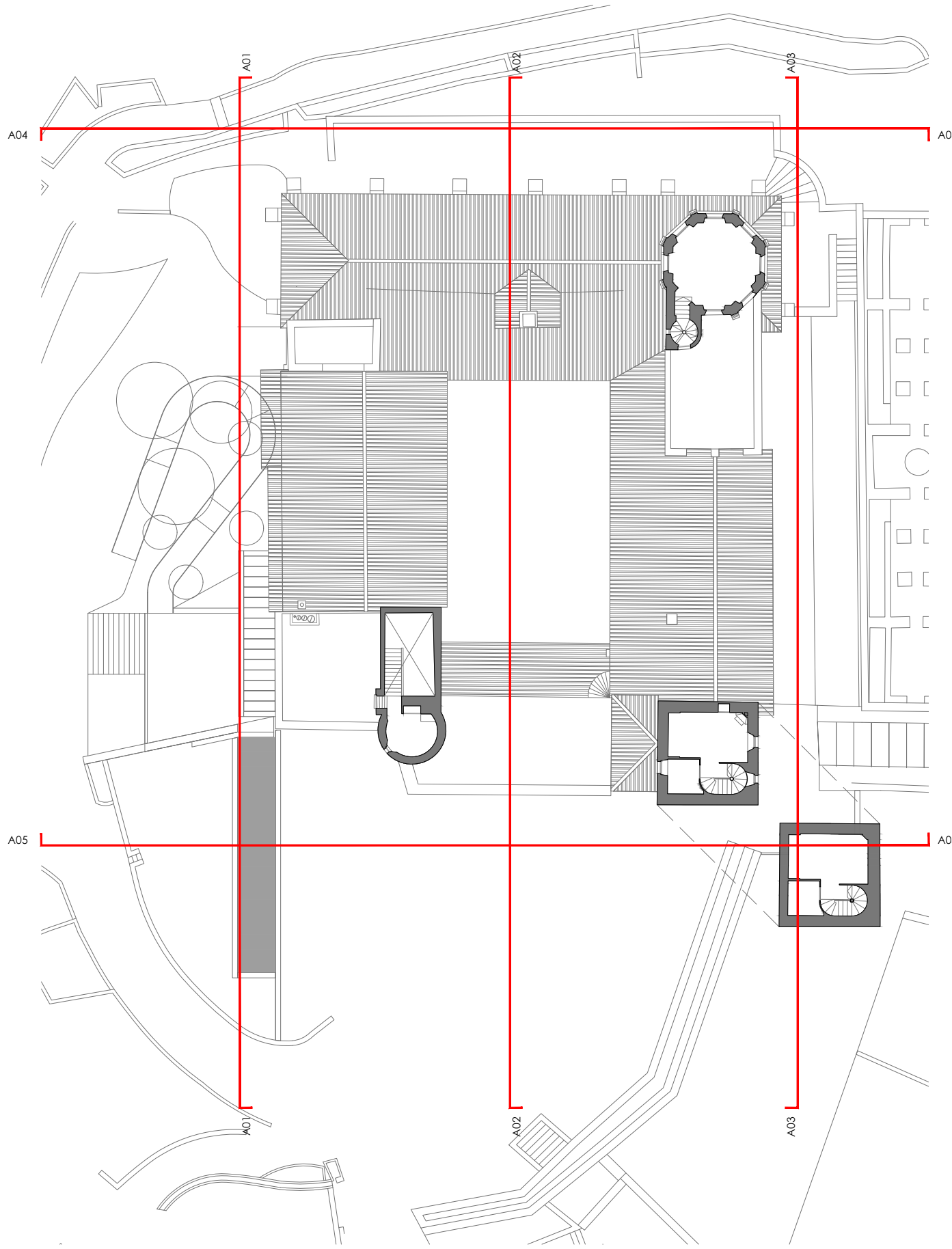
Alzado 04

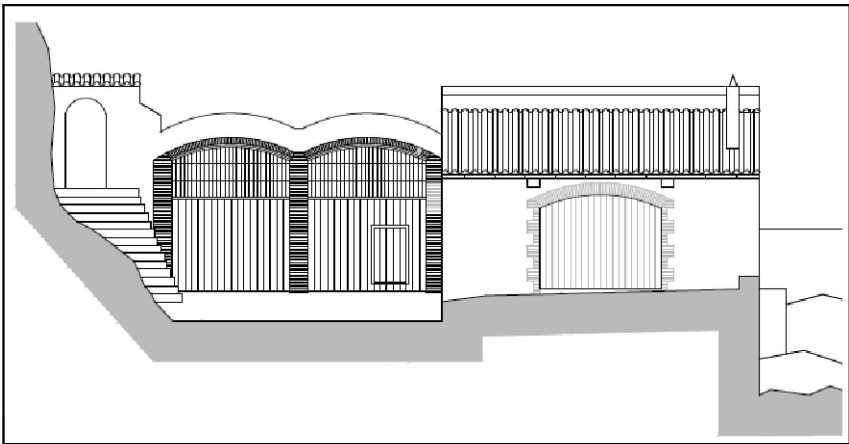


Alzado 03

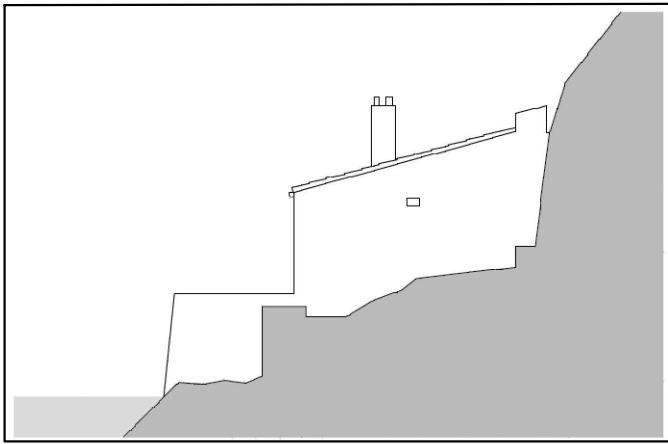


Alzado 05

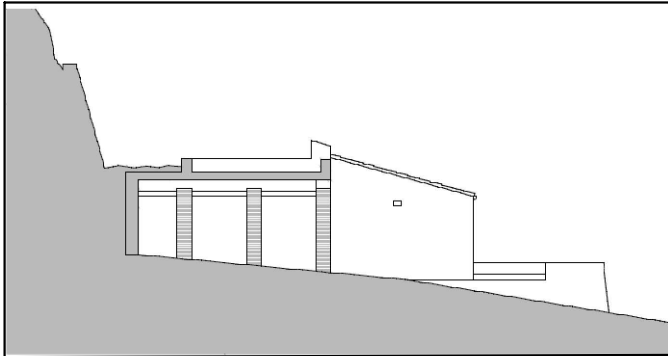
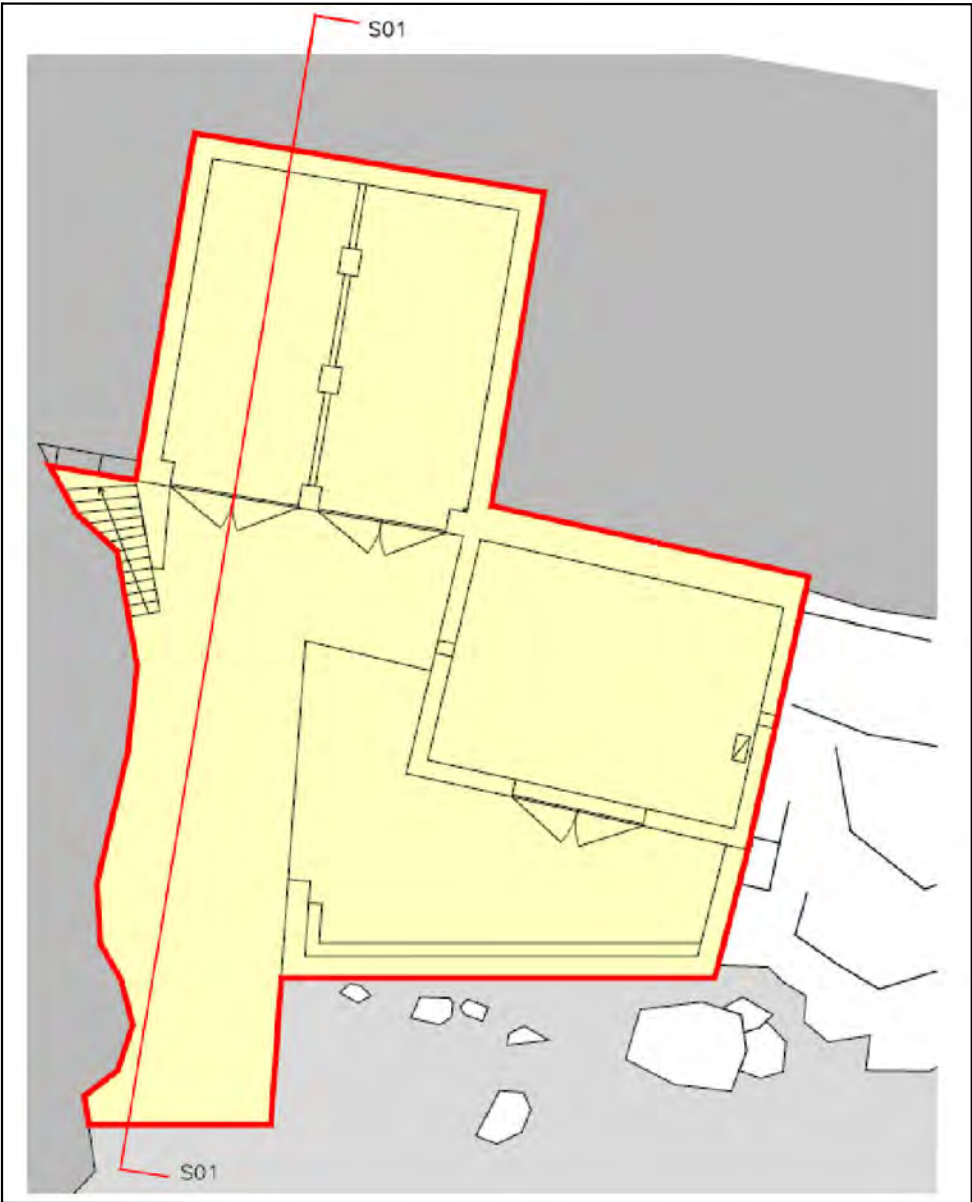




Alzado Nordeste



Alzado Nordoeste



Sección





VISAT

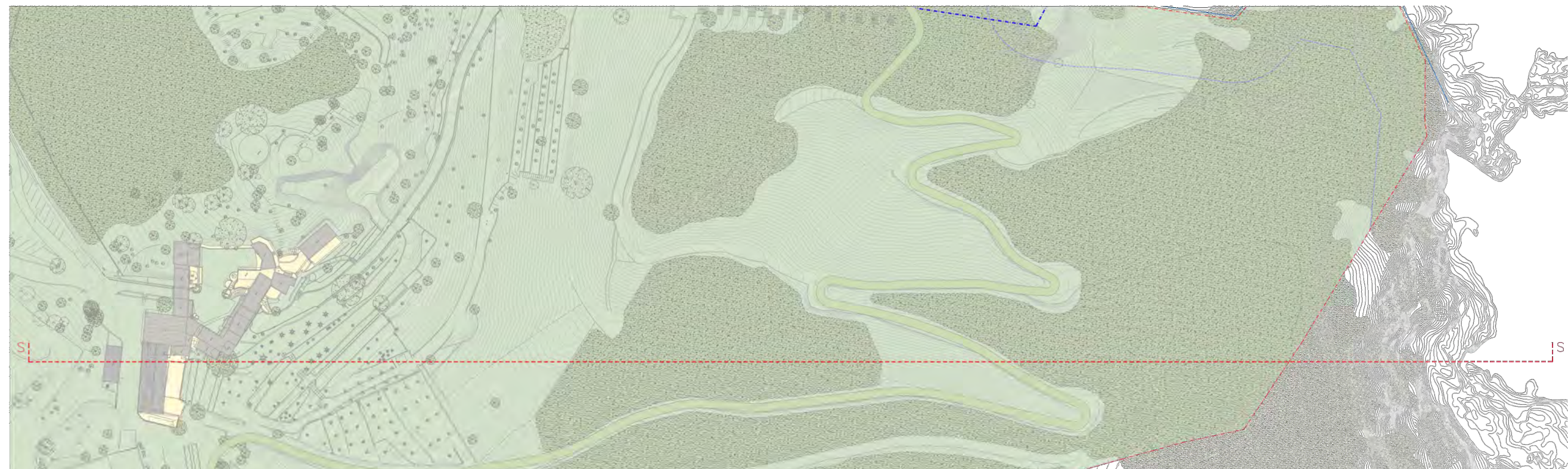
Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	FACHADAS Y SECCIONES EMBARCADERO	Nº Plano 34	Revisión 01 05/08/2024
				GLG





VISAT

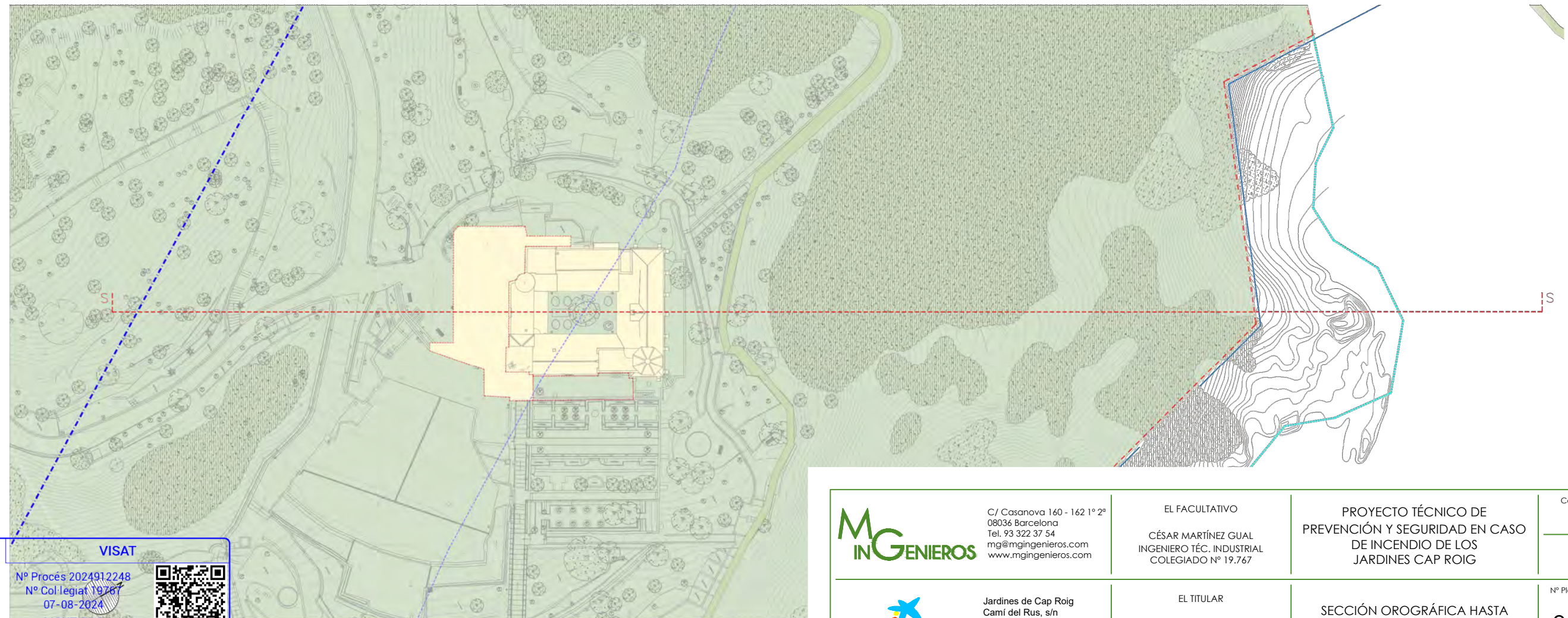
Nº Procés 2024913248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mingenieros.com www.mingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	SECCIÓN OROGRÁFICA HASTA LA COSTA ZONA POBLADO	Nº Plano 35	Revisión 01 05/08/2024
			GLG	





VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

MINGENIEROS

C/ Casanova 160 - 162 1º 2º
08036 Barcelona
Tel. 93 322 37 54
mg@mingenieros.com
www.mingenieros.com

EL FACULTATIVO

CÉSAR MARTÍNEZ GUAL
INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL
COLEGIADO Nº 19.767

PROYECTO TÉCNICO DE
PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO
DE INCENDIO DE LOS
JARDINES CAP ROIG

Código de proyecto

21 040 K

Escala

S/E


Fundación Bancaria
"la Caixa"

Jardines de Cap Roig
Camí del Rus, s/n
17253 Mont-ras
17210 Calella de Palafrugell
(Girona)

EL TITULAR

SECCIÓN OROGRÁFICA HASTA
LA COSTA
ZONA CASTILLO 1

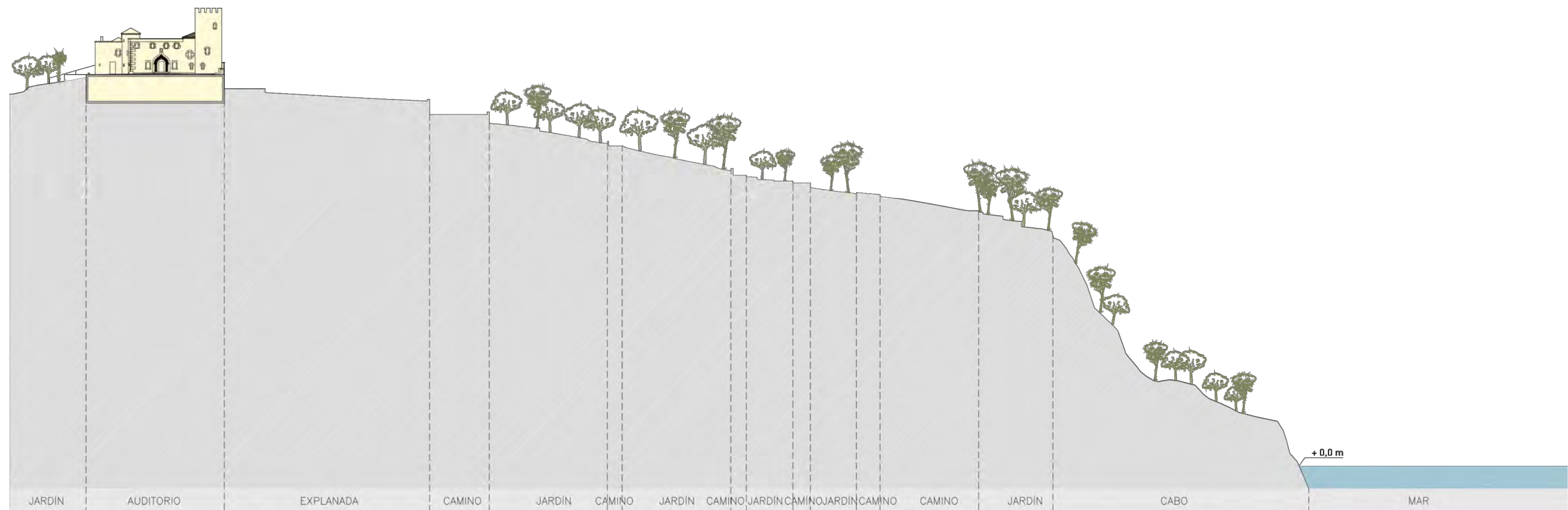
Nº Plano

36

Revisión 01

05/08/2024

GLG





VISAT

Nº Procés 2024912/48
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024

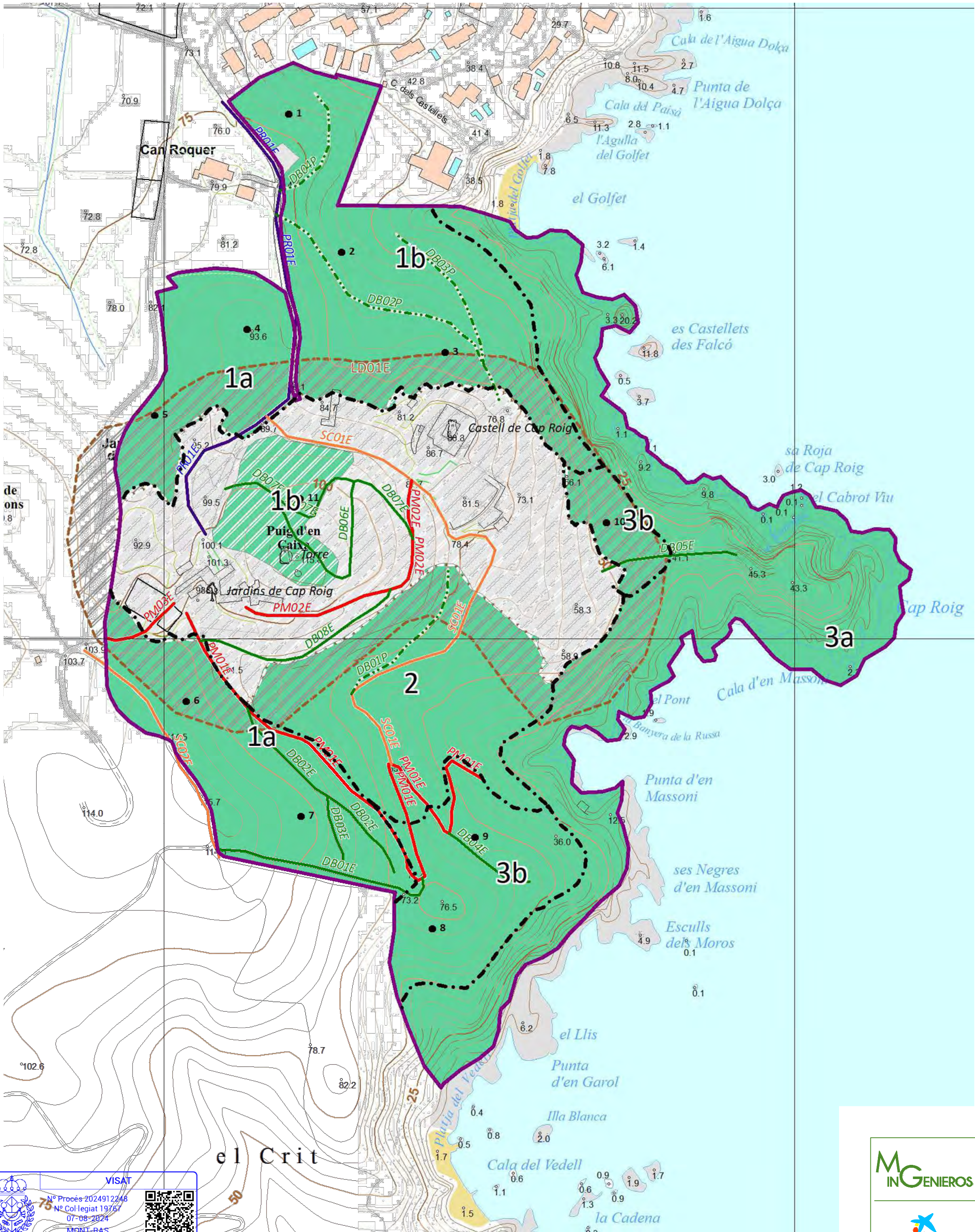
MONT-RAS



COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2º 08036 Barcelona Tel. 93 322 37 54 mg@mingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	SECCIÓN OROGRÁFICA HASTA LA COSTA ZONA CASTILLO 2	Nº Plano 37	Revisión 01 05/08/2024
			GLG	



ELEMENTOS SINGULARES

- Elemento arquitectónico singular
- Elemento natural singular
- Puntos de inventario

LIMITES DEL PLAN

- Limite del plan
- Limite de uso / vegetación
- Limite de unidad de actuación

RED VIARIA

- Camino primario
- Camino principal
- Camino secundario
- Camino de desembosque
- Camino de desembosque proyectado

INFRAESTRUCTURAS DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS

- Línea de defensa existente

NO ORDENADO

- Edificios, equipamientos y servicios

FORMACIONES FORESTALES ARBOLADAS

- Otras formaciones mixtas dominadas por el pino blanco
- Formaciones mixtas de pino blanco y alcornoque
- Pineda de pino blanco de influencia litoral



VISAT

Nº Procés 2024912248
Nº Col·legiat 19767
07-08-2024
MONT-RAS



COL·LEGI D'INGENYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE BARCELONA

El codi QR permet comprovar la validesa del control col·legial.
Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

 C/ Casanova 160 - 162 1º 2ª 08036 Barcelona Tel: 93 322 57 54 mg@mgingenieros.com www.mgingenieros.com	EL FACULTATIVO CÉSAR MARTÍNEZ GUAL INGENIERO TÈC. INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 19.767	PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DE LOS JARDINES CAP ROIG	Código de proyecto 21 040 K	
			Escala S/E	
 Jardines de Cap Roig Camí del Rus, s/n 17253 Mont-ras 17210 Calella de Palafrugell (Girona)	EL TITULAR	PROTECCIÓN FORESTAL	Nº Plano 38	Revisión 01 05/08/2024 GLG