



Superfície de l'ambit:	14.370,76	Edificabilitat bruta(m²/sqm²sol)	0,5500
------------------------	-----------	----------------------------------	--------

Sol Públic - 24,79%				
Sistema	Claeu	Superfície (m²)	%	Sostre màxim (m2sostre)
Espai lliure	ALP	76,95	0,54	
Sistema Viari	AV/A	309,46	2,15	
Aparcament:	St	3.146,42	21,89	5.436,00
Servis Tècnics	St	30,36	0,21	
		3.563,19	100,00	5.436,00

Sol privat - 75,21%					
Zona	Claeu	Superfície (m²)	%	Sostre màxim (m2sostre)	Edificabilitat neta (m2st/m2sol)
Volumetria Especifica Residencial	a322.1	6.183,67 m2	38,36	4.650,00	0,7520
Volumetria Especifica Residencial	a322.2	3.266,91 m2	22,80	3.130,00	0,6769
Sol lliure privat	ALV	1.356,99 m2	13,49		
		10.807,57 m2	100,00	7.780,00	0,7200

ZONES I GALIBS EDIFICABLES						PMU 4.8	
Zona	Galib	Sostre	% sostre	Sup. Edificable	Superfície zonal	%sup.	Edificabilitat
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.1A	950,00	12,21%	411,08	1.106,98	7,70%	0,8592
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.1B	1.072,00	13,78%	420,01	1.678,97	11,68%	0,6395
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.1C	1.018,00	13,08%	377,24	754,40	5,25%	1,3494
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.1D	805,00	10,35%	416,92	1.402,01	9,76%	0,5742
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.1E	805,00	10,35%	350,00	1.241,31	8,64%	0,6485
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.2F	820,00	10,54%	376,00	964,15	6,71%	0,8505
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.2G	1.655,00	21,27%	367,50	1.667,69	11,60%	0,924059
Volumetria Especifica - Residencial Puriframbar	a322.2H	655,00	8,42%	349,91	635,07	4,42%	1,0314
Espai lliure - Privat	ALV	0,00	0,00%	0,00	1.356,99	9,44%	0,0000
TOTAL	TOTAL	7.780,00	100,00%	3.068,56	10.807,57	75,21%	0,71987