ajuntament de palafrugell

Resolució d'Alcaldia

Identificació
Títol: Constitució de la Junta e Compensació SUD a/b 1.7 Casal/Bruguerol Est.
Núm. exp.: / de
REF.:

Relació de fets

1.- El Ple Municipal, a la sessió ordinària celebrada el 25 de juny de 2025, va aprovar definitivament els estatuts i bases d'actuació de l'àmbit SUD a/b 1.7 Casal/Bruguerol promoguts per INVERSIONES INMOBILIARIAS CAN VIVES SAU en qualitat de propietari majoritari del sector.

2.- En el registre d'entrada núm. 2025019884 en data 28 de juliol de 2025, presentada per Clara Costa i en nom de Emma i Guim Costa i ella mateixa sol·licitant l'adhesió a la Junta de Compensació, com a propietaris d'una finca del sector.

3.- En data 20 de juliol de 2026, i registre d'entrada núm. 2026020658 la senyora Mercedes Moreno presenta l'escriptura pública de constitució de la Junta de Compensació SUD 1.7 a/b Casal Bruguerol Est, atorgada en data 20 de juliol de 2026 per INVERSIONES INMOBILIARIAS CAN VIVES SAU i Emma, Guim i Laia Clara Costa

4.- En data 4 de setembre de 2026, s'ha emès informe del tècnic superior jurídic.

Fonaments de dret

1.- Els Articles 190 i 192 del Decret 3056/2006 del reglament de la Llei d'urbanisme regulen el procediment de tramitació per la constitució i inscripció de les Juntes de Compensació.

2.- La competència és de l'Alcaldia en virtut del que disposa l'article 53 del DL 2/2003, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això,

Resolc

Primer.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació. SUD 1.7 a/b Casal Bruguerol Est segons escriptura pública atorgada en data 20 de juliol de 2026.

Segon.- Designar representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació al Regidor d'Urbanisme Xavier Rangel.

Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona a l'e-tauler i al web municipal, en compliment del que es disposa en l'article 196.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

ajuntament de palafrugell

Quart.- Comunicar la present resolució al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva inscripció.

Cinquè.- Notificar la present resolució a les persones interessades

Ho ha decretat l'alcaldia, de la qual cosa en dona fe el/la secretari/a municipal.

ajuntament de palafrugell

Resolució d'Alcaldia

Identificació
Títol: Resolució Alcaldia esmena d'error constitució Junta de Compensació del sector SUD a/b Casal- Bruguerol Est
Núm. exp.: 2/2021 de Reparcel·lacions
REF.: URPG GUILLEM

Relació de fets

1.- En data 16 de setembre de 2026 es dicta resolució d'alcaldia d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació SUD 1.7 a/b Casal Bruguerol Est, atorgada en data 20 de juliol de 2026 per INVERSIONES INMOBILIARIAS CAN VIVES SAU i Emma, Guim i Laia Clara Costa.

2.- S'ha detectat un error en l'apartat tercer de la part dispositiva de la mateixa quan fa referència a l'article 196.6 del Decret 305/2006.

Fonaments de dret

1.- L'article 109, apartat 2, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, estableix que es podran esmenar els errors existents en els actes.

2.- La competència és de l'Alcaldia en virtut del que disposa l'article 53 del DL 2/2003, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això,

Resolc

Únic.- Esmenar la resolució de data 16 de setembre de 2026, en el sentit següent:

On diu:

> Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona a l'e-tauler i al web municipal, en compliment del que es disposa en l'article 196.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Ha de dir:

> Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Girona a l'e-tauler i al web municipal.

Ho ha decretat l'alcaldia, de la qual cosa en dona fe el/la secretari/a municipal.

ajuntament de
palafrugell

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)
Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat