

ANNEX: RESUM DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

El present annex pretén establir un resum de les principals característiques tècniques més destacades contemplades en el present projecte constructiu, així com els seus respectius amidaments.

Cost del m²

Partida s/TCQ	Capítol	Cost de Capítol	Cost de Partida	Superfície vialitat	Sostre Residencial
Cost total per m ²		623.687,41 €	623.687,41 €	3.018,34 m ²	7.780,00 m ²
OBRES URBANITZACIÓ PMU 4.8					
Treballs previs i demolicions		30.011,13 €	30.011,13 €	9,94 €/m ²	3,86 €/m ²
Moviment de terres		51.251,40 €	51.251,40 €	16,98 €/m ²	0,43 €/m ²
Afermats		24.594,11 €	35.082,20 €	11,62 €/m ²	2,64 €/m ²
Vorera		57.687,69 €	57.687,69 €	19,11 €/m ²	4,47 €/m ²
Zones enjardinades		23.246,17 €	23.246,17 €	7,70 €/m ²	1,55 €/m ²
Serveis		390.971,93 €	330.871,93 €	109,62 €/m ²	29,30 €/m ²
Estructures		62.666,60 €	62.666,60 €	20,76 €/m ²	4,09 €/m ²
Senyalització		8.044,18 €	8.044,18 €	2,67 €/m ²	0,58 €/m ²
Cost total "Obres urbanització"		598.861,30 €	598.861,30 €	198,41 €/m ²	46,91 €/m ²
NO TRAMIFICAT					
No tramificat		24.826,11 €	24.826,11 €	8,23 €/m ²	2,35 €/m ²
Cost total "No tramificat"		24.826,11 €	24.826,11 €	8,23 €/m ²	2,35 €/m ²
Cost total "Projecte d'urbanització del PMU 4.8 "		623.687,41 €	623.687,41 €	206,63 €/m ²	49,26 €/m ²

Quadre resum de mobiliari urbà i jardineria

Mobiliari urbà i jardineria	Unitats
Celtius Australis	60,00
Lluminària JNR-H/CC	17,00
Lluminària Promenade 200	10,00

Quadre resum de longituds de carrers

Longituds de carrers	Metres
Eix 1 - Carrer Pintor J. Serra	135,160
Eix 2 - Carrer Ermità Corbera	233,340

Quadre de xarxa de sanejament pluvial

Xarxa de sanejament pluvial	Metres
PVC Ø500	
Tram P1	74,50
Tram P2	221,00
PVC Ø630	
Tram P1	0,00
Tram P2	34,50
PVC Ø800	
Tram P1	0,00
Tram P2	23,00

Quadre de xarxa de sanejament residual

Xarxa de sanejament residual	Metres
PVC Ø400	
Tram R1	357,50
Tram R2	25,00

Quadre d'abastament d'aigua potable

Xarxa abastament aigua potable	Metres
Polietilè PEAD Ø90	
C/ Ermità Corbera	146,00
Fosa Dúctil Ø125	
C/ pintor J.Serra	250,00
C/ Ermità Corbera	85,00

Quadre de xarxa de reg

Xarxa reg	Metres
Polietilè PEBD Ø16mm.	
Sector 1	80,00
Polietilè PEBD Ø32mm.	
Sector 1	340,00

Quadre de xarxa d'enllumenat

Xarxa d'enllumenat públic	Metres
Conductor Cu 4x6mm ²	
Línia 1	621,00

Quadre de xarxa de telecomunicacions

Xarxa de telecomunicacions	Metres
PVC Ø110 d'1 ó 2 conductes	
Eix 1	150,00
Eix 2	240,00
PVC Ø110 de 4 conductes	
Eix 1	22,00
Eix 2	7,00

Quadre de xarxa elèctrica de MT

Xarxa elèctrica MT	Metres
Conductor MT Al 3x240mm ²	
Tram 1	40,00

Quadre de xarxa elèctrica de BT

Xarxa elèctrica BT	Metres
Conductor BT Al 3x240mm+150mm ²	
Total línia	1325,00

Quadre de xarxa elèctrica de Gas

Xarxa gas	Metres
Canalització per a conducció gas	
Total	500,00
Canalització per a conducció gas amb tub de protecció	
Total	34,00